

Междинен доклад за дейността на „Български транспортен холдинг” АД на консолидирана основа през шестмесечието на 2018 г.

1. Информация за важни събития, настъпили през шестмесечието, и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет

През шестмесечието на 2018 г. групата на “Български транспортен холдинг” АД реализира общо приходи на консолидирана основа в размер на 2 937 хил. лв., при приходи в размер на 3 019 хил. лв. през предходния шестмесечен период и приходи от 2 457 хил. лв. през шестмесечието на 2017 г. През отчетния период групата отчита спад на приходите на шестмесечна база от 2.72%, а на годишна база приходите нарастват с 19.54%.

През отчетното шестмесечие приходите от продажби възлизат на 333 хил. лв., като на база предходното шестмесечие се понижават с 34.06%, а на годишна база намаляват 22.92%. През шестмесечието на 2018 г. приходите от услуги се понижават на шестмесечна база с 34.65%, а на годишна база намаляват с 23.61% до 330 хил. лв. Основната част от приходите от услуги се формира от извършени технически прегледи на моторни превозни средства и предоставени автогарови услуги, а останалата по-малка част от превоз на пътници и сервизна дейност. През периода групата е извършила продажби на стоки за 3 хил. лв., при липса на такива продажби през предходните отчетни периоди на 2017 г. Приходите от наеми и други, отчетени от групата на “Български транспортен холдинг” АД през шестмесечието на 2018 г., се увеличават на шестмесечна база с 10.85%, а на годишна база отбелязват ръст от 28.96% до 2 596 хил. лв. През периода дъщерното дружество „Троян-автотранспорт” АД продаде активи с отчетна стойност 9 572 лв. за сумата от 332 500 лв. Параметрите по сделката са подробно описани по-долу в настоящия документ.

През шестмесечието на текущата година групата на „Български транспортен холдинг” АД реализира приходи от финансираня на консолидирана основа в размер на 8 хил. лв., които приходи на шестмесечна база не отбелязват изменение, а на годишна база отбелязват спад от 27.27%.

През отчетния период групата не отчита финансови приходи, при реализирани 164 хил. лв. такива приходи през предходния период и финансови приходи в размер на 1 хил. лв. през съпоставимото шестмесечие на предходната година.

За периода на шестмесечието на 2018 г. общите разходи на „Български транспортен холдинг” АД на консолидирана основа възлизат на 2 272 хил. лв., като на база предходното шестмесечие намаляват с 15.60%, а на годишна база се увеличават с 6.27%.

През отчетното шестмесечие разходите за външни услуги на групата възлизат на 804 хил. лв., като на шестмесечна база се понижават с 3.48%, а на годишна база нарастват с 9.84%. Трудовите разходи, отчетени през същия период, възлизат на 754 хил. лв., като на шестмесечна база тези разходи намаляват с 1.18%, а на годишна база се увеличават с 1.48%. Материалните разходи, реализирани през отчетния период, възлизат на 422 хил. лв., като на шестмесечна база намаляват с 10.59%, а на годишна база се понижават с 2.54%. Разходите за амортизации на групата през шестмесечието на 2018 г. са в размер на 330 хил. лв., като същите нарастват на шестмесечна база с 94.12%, а на годишна база се увеличават с 97.60%. През отчетния период групата е извършила продажби на активи с балансова стойност 12 хил. лв., при извършени такива продажби за 34 хил. лв. през предходното шестмесечие и липса на такива продажби през съпоставимото тримесечие на 2017 г. Останалите разходи по икономически елементи за

периода на шестмесечието на 2018 г. възлизат на 48 хил. лв., като на шестмесечна база отбелязват спад от 8.56 пъти, а на годишна база намаляват с 22.58%.

През отчетния период групата на „Български транспортен холдинг“ АД реализира финансови разходи в размер на 11 хил. лв., които разходи нарастват с 22.22% на шестмесечна основа и се увеличават 11 пъти на годишна база. През шестмесечието са отчетени разходи за лихви в размер на 8 хил. лв., при липса на такива разходи през съответните шестмесечия на предходната година. Тези разходи, представляват лихви по отпуснат през месец януари 2018 г. от „Уникредит Булбанк“ АД инвестиционен кредит в размер на 680 000 лв. за дъщерното дружество „Международен младежки център“ АД. През периода групата отчита финансови разходи от промяна на валутни курсове в размер на 1 хил. лв., при липса на такива разходи през предходния отчетен период и отчетени отрицателни разлики от промяна на валутни курсове през съпоставимото тримесечие на 2017 г. в размер на 1 хил. лв. Останалите финансови разходи на консолидираната група през отчетния период възлизат на 2 хил. лв., при 9 хил. лв. такива разходи отчетени през предходния период и липса на такива разходи през първото шестмесечие на 2017 г.

Финансовият резултат за групата на „Български транспортен холдинг“ АД, преди облагане с данъци, за периода на шестмесечието на 2018 г., е печалба в размер на 665 хил. лв., при печалба от 327 хил. лв. през предходното шестмесечие и печалба в размер на 319 хил. лв. през съпоставимото шестмесечие на 2017 г. Ръстът на печалбата за периода до голяма степен се дължи на продажбата на активи от дъщерното дружество „Троян-автотранспорт“ АД, които активи са с отчетна стойност 9 572 лв., при цена на сделката 332 500 лв. Параметрите на сделката са описани подробно по-долу в настоящия документ.

Към края на отчетния период сумата на активите в счетоводния баланс на консолидирана база възлиза на 15 836 хил. лв.

Нетекущите активи на групата към края на шестмесечието на 2018 г. възлизат на 13 171 хил. лв., като през периода нарастват с 1 253 хил. лв. През отчетния период нетекущите активи от групата на имоти, машини, съоръжения и оборудване намаляват с 1 298 хил. лв. до 9 734 хил. лв. За шестмесечието балансовата стойност на земите на консолидирана база намалява с размера на начислената за периода амортизация от 5 хил. лв., като за периода са излезли такива активи за 1 хил. лв. и към края на шестмесечието на 2018 г. земите възлизат на 3 565 хил. лв. През отчетния период групата е придобила сгради и конструкции за 10 хил. лв., а излезлите такива активи са за 36 хил. лв. Начислената за шестмесечието амортизация на тези активи е за 138 хил. лв., а отписаната възлиза на 27 хил. лв. Към края на периода сградите и конструкциите на групата са с балансова стойност 2 534 хил. лв. Към края на шестмесечието на 2018 г. балансовата стойност на машини и оборудване на консолидирана основа възлиза на 26 хил. лв., като през отчетния период са постъпили такива активи за 2 хил. лв., а начислената амортизация възлиза на 10 хил. лв. Към края на периода групата притежава съоръжения с балансова стойност 236 хил. лв., като през първата половина на 2018 г. са постъпили такива активи за 3 хил. лв. и излезли за 6 хил. лв. Начислената амортизация през шестмесечието върху тези активи е в размер на 10 хил. лв., а отписаната възлиза на 2 хил. лв. Транспортните средства на групата към края на отчетния период са с балансова стойност 8 хил. лв. и не отбелязват промяна през шестмесечието. Стопанският инвентар в консолидирания баланс намалява за периода с размера на начислената амортизация от 1 хил. лв. до 10 хил. лв. Разходите за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин за групата се понижават през шестмесечието на 2018 г. със 130 хил. лв., като за периода постъпилите такива активи са с балансова стойност 2 139 хил. лв., а излезлите 3 269 хил. лв. Останалите нетекущи

активи от групата имоти, машини, съоръжения и оборудване намаляват през шестмесечието на консолидирана основа с 5 хил. лв. до 24 хил. лв., като за периода са придобити такива активи за 3 хил. лв. и са излезли за 4 хил. лв., начислената амортизация е в размер на 5 хил. лв., а отписаната 1 хил. лв. Биологичните активи на групата се понижават през шестмесечието на 2018 г. с 4 хил. лв. до 1 хил. лв., като за периода са излезли такива активи за 3 хил. лв., а начислената амортизация възлиза на 1 хил. лв. През отчетния период групата е придобила инвестиционни имоти с балансова стойност 3 213 хил. лв., върху които е начисена амортизация от 52 хил. лв. Тези инвестиционни имоти представляват апартаменти в сграда, находяща се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6. Към края на шестмесечието на 2018 г. групата притежава финансови активи с балансова стойност 268 хил. лв., които активи не отчитат промяна през отчетния период и представляват инвестиции в дъщерни, асоциирани и други предприятия. Останалите нетекущи активи намаляват през шестмесечието с 2 хил. лв. до 7 хил. лв.

Текущите активи, принадлежащи на дружествата от консолидираната група на „Български транспортен холдинг” АД, се понижават през отчетния период с 605 хил. лв. до 2 665 хил. лв. Материалните запаси на групата намаляват през шестмесечието на 2018 г. с 1 хил. лв. до 169 хил. лв. Текущите вземания на групата се увеличават за същия период със 173 хил. лв. до 634 хил. лв. Паричните средства, собственост на групата, намаляват през шестмесечието с 851 хил. лв. до 1 754 хил. лв. Разходите за бъдещи периоди нарастват през отчетния период със 74 хил. лв. до 108 хил. лв.

Към края на шестмесечието на 2018 г. групата не притежава дългови ценни книжа, в това число и държавни ценни книжа.

Общата маса на задълженията на консолидирана основа нараства през отчетния период с 594 хил. лв. до 1 261 хил. лв.

Нетекущите задължения на групата на „Български транспортен холдинг” АД към края на шестмесечието на 2018 г. възлизат на 667 хил. лв. и се увеличават през периода с 663 хил. лв. 4 хил. лв. от тези пасиви представляват отсрочени данъци, чиято стойност не отбелязва промяна през периода, а 663 хил. лв. представляват остатък от главница по отпуснат през месец януари 2018 г. от “Уникредит Булбанк“ АД инвестиционен кредит в размер на 680 хил. лв. за дъщерното дружество „Международен младежки център” АД.

През шестмесечието на 2018 г. текущите пасиви на дружествата от групата се понижават с 58 хил. лв. до 590 хил. лв. В рамките на отчетния период задълженията към доставчици на консолидирана основа намаляват с 13 хил. лв. до 53 хил. лв. Задълженията към персонала нарастват за същия период с 6 хил. лв. до 234 хил. лв. През шестмесечието задълженията на групата към осигурителни предприятия се понижават с 2 хил. лв. до 25 хил. лв. Данъчните задължения на консолидираната група намаляват през отчетния период с 22 хил. лв. до 70 хил. лв., а останалите текущи задължения на групата се понижават с 27 хил. лв. до 208 хил. лв. Консолидираната група отчита през шестмесечието на текущата година намаление с 11 хил. лв. на приходите за бъдещи периоди, които към края на периода възлизат на 4 хил. лв.

Към края на шестмесечието на 2018 г. собственият капитал на групата на “Български транспортен холдинг” АД възлиза на 11 368 хил. лв., а малцинственото участие на 3 207 хил. лв.

На 09.01.2018 г. между дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг” АД – „Международен младежки център” АД, гр. Пловдив и „Ел ей рент” АД, гр. Лом бе подписан анекс към договор от 02.05.2017 г. за отдаване под наем от „Международен младежки център” АД на „Ел ей рент” АД на 17 броя апартаменти в гр. Пловдив, район „Централен”, ул. „Кавала” 6, Секция 6 за следното:

1. Поради издаване на Акт 16 на описаните по-горе обекти, месечният наем се увеличи с 3 890 лв., без начислен ДДС на общо 9 500, без начислен ДДС;
2. Срокът на договора бе продължен до дата 04.07.2020 г.;
3. Всички консумативи, в т. ч. сметки за вода, електричество и други, както и разходи за поправка или замяна на вещи в имотите, бе договорено да бъдат за сметка на наемателя.

На свое заседание, проведено на 27.04.2018 г. Надзорният съвет на “Български транспортен холдинг” АД прие годишния финансов отчет и доклада за дейността на дружеството през 2017 г. и предложи реализираната през 2017 г. балансова печалба да бъде разпределена по следния начин: Фонд “Резервен” – 10% и “Допълнителни резерви” – 90%.

С решение на Управителния съвет на “Български транспортен холдинг” АД от 30.04.2018 г. бе взето решение за свикване на редовно годишно Общо събрание на акционерите на дружеството. Общото събрание бе проведено на 28.06.2018 г. в 09:00 часа в гр. Пловдив, бул. „Шести септември” 242, в залата за събрания. Общото събрание на акционерите прие годишния финансов отчет, годишния консолидиран финансов отчет, годишните доклади за дейността на дружеството през 2017 г., докладите на регистрирания одитор, отчета на директора за връзки с инвеститорите, доклада на Одитния комитет и доклада по прилагане на политиката за възнагражденията. На същото заседание бе прието предложението на Управителния съвет за разпределение на финансовия резултат за 2017 г., както следва: Фонд „Резервен” – 10%, или 1 377.96 лв. и “Допълнителни резерви” - 90%, или 12 401.63 лв. Общото събрание освободи от отговорност членовете на Надзорния и Управителен съвет за дейността им през 2017 г. Общото събрание на акционерите освободи от длъжност членовете на Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг” АД, поради изтичане на мандата и избра Надзорен съвет за нов петгодишен мандат в същия състав, а именно: Койчо Янков Русев, Божана Петкова Петкова и Христо Георгиев Димитров за независим член на новия Надзорен съвет. Събранието утвърди запазване на възнагражденията на председателя и членовете на Надзорния съвет в размера им към настоящия момент – за председателя 18 минимални работни заплати, а за членовете 12 минимални работни заплати за страната. Общото събрание определи, че възнагражденията на членовете на Надзорния съвет са дължими от момента на избора, до момента, в който се преустановява заемането на длъжността. Общото събрание на акционерите утвърди запазване на възнагражденията на председателя и членовете на Управителния съвет в размера им към настоящия момент – за председателя 12 минимални работни заплати, а за членовете 8 минимални работни заплати за страната. Събранието определи, че възнагражденията на членовете на Управителния съвет са дължими от момента на избора, до момента, в който се преустановява заемането на длъжността. На 09.07.2018 г. в Търговския регистър, на основание решение на редовното Общо събрание и на основание решение на Надзорния съвет на дружеството от 28.06.2018 г., бяха вписани с нов петгодишен мандат Надзорния и Управителен съвет на дружеството. Управителният съвет на дружеството ще функционира в досегашния си състав, а именно: Светла Койчева Русева – председател и членове Тодор Михайлов Попов и Елка Стефанова Кетипова-Матева. Съгласно решение на Надзорния съвет на “Български транспортен холдинг” от 29.06.2018 г., вписано в Търговския регистър на 09.07.2018 г., дружеството ще се представлява от досегашния изпълнителен директор – Тодор Михайлов Попов. Проведеното на 28.06.2018 г. Общо събрание на акционерите определи гаранция за управлението по чл. 116в, ал. 2 от ЗППЦК от членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет в размер на тримесечно брутно възнаграждение на лицата - членове на тези органи. Общото събрание избра за

регистриран одитор за проверка и заверка на годишните финансови отчети за 2018 г. г-н Стоян Величков Тинчев, рег. N 0151.

На 08.05.2018 г. "Български транспортен холдинг" АД сключи договори за предоставяне на заем на две от дъщерните си дружества, както следва:

1. Предостави заем по чл. 280 от Търговския закон на „Автографик“ АД, гр. Бургас в размер на 230 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор "Нефинансови предприятия", като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски.

2. Предостави заем по чл. 280 от Търговския закон на „Филтранс“ АД, гр. Пловдив в размер на 220 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор "Нефинансови предприятия", като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски.

На 08.05.2018 г. дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг“ АД сключиха анекси към договори за строителство на жилищни обекти от Секция 2 от „Жилищен комплекс с магазини и гаражи“, строящ се в поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Кавала“ № 6, които договори са от 04.04.2017 г. и са сключени с изпълнител „Тарамекс“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Мильо Войвода“ 5, с ЕИК: 112585922. В подписаните анекси страните се споразумяха за промяна в сроковете на заплащане на извършваните строително монтажни дейности, както следва:

„Автостарт“ АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 215 893 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;

- авансово плащане в размер на 170 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;

- окончателно плащане в размер на 45 893 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Транспорт-гарант“ АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 73 299 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;

- авансово плащане в размер на 35 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;

- окончателно плащане в размер на 38 299 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на

абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Международен младежки център” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 329 892 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;
- авансово плащане в размер на 42 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;
- окончателно плащане в размер на 287 892 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Транс-юг” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 108 629 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;
- авансово плащане в размер на 83 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;
- окончателно плащане в размер на 25 629 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

На 10.05.2018 дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг” АД – „Автотрафик” АД, гр. Бургас, „Тексимтранс” АД, гр. Варна и „Филтранс” АД, гр. Пловдив сключиха сделки по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а” от Закона за публично предлагане на ценни книжа, в които сделки не участват заинтересовани лица, както следва:

- „Автотрафик” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 6 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 427.09 кв. м., ведно с 12.192% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 100.04 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 85/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 128 872 лв., без ДДС, от които за апартаментите 126 594 лв., а за идеалните части от поземления имот 2 278 лв.;
- „Автотрафик” АД сключи договор за строителство с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 515 488 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 257 744 лв. авансово плащане и 50%, или 257 744 лв. при получаване на Акт 16;
- „Автотрафик” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.
- „Тексимтранс” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 2 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 157.29 кв. м., ведно с 4.49% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 36.84 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 31/4372 ид.

части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 47 461 лв., без ДДС, от които за апартаментите 46 622 лв., а за идеалните части от поземления имот 839 лв.;

- „Тексимтранс” АД сключи договор за строителство, с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 189 846 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 94 923 лв. авансово плащане и 50%, или 94 923 лв. при получаване на Акт 16.

- „Тексимтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

- „Филтранс” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 4 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 269.69 кв. м., ведно със 7.699% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 63.17 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 54/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 81 377 лв., без ДДС, от които за апартаментите 79 939 лв., а за идеалните части от поземления имот 1 439 лв.;

- „Филтранс” АД сключи договор за строителство, с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 325 510 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 162 755 лв. авансово плащане и 50%, или 162 755 лв. при получаване на Акт 16.

- „Филтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

В периода 03.04.2018 г. – 10.05.2018 г. бяха проведени редовните Общи събрания на акционерите на дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг” АД. Общите събрания приеха годишните финансови отчети, докладите за дейността на всяко от дружествата през 2017 г. и докладите на регистрираните одитори. Събранията на дружествата, приключили 2017 г. на балансова загуба по заверения от одитора финансов отчет приеха решение за покриване на загубата от дейността през 2017 г. от натрупаните резерви, а тези с финансов резултат за 2017 г. печалба гласуваха за разпределение на реализираната печалба по следния начин: 10% „Фонд резервен” и 90% „Допълнителни резерви”. Единственото изключение бе дружеството „Товарни превози-91” АД, чието Общо събрание прие решение с реализираната през 2017 г. печалба в размер на 41 781.81 лв. да се покрие част от непокрытата загуба от минали години. Общите събрания на акционерите на дъщерните дружества освободиха от отговорност членовете на Съветите на директорите за дейността им през 2017 г. и избираха одитори за проверка и заверка на годишните финансови отчети за 2018 г. Общите събрания на дружествата „Родопи-автотранспорт” АД, и „Напредък-товарни превози” АД освободиха от длъжност членовете на своите Съвети на директорите, поради изтичане на мандата, и избраха нови Съвети на директорите с петгодишен мандат. В дружеството „Родопи-автотранспорт” АД новият Съвет на директорите избра за прокурист досегашния такъв - Тодор Василев Клиничев. И двете дружества, в които бе избран нов Съвет на директорите, ще се представляват от председателя на Съвета на директорите – „Български транспортен холдинг” АД. Общото събрание на дружеството „Автотрафик” АД гласува решение за промяна в своя адрес на управление и одобри свързаните с това промени в устава. Новият адрес на седалището на дружеството ще бъде гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов” 14. Промяната се наложи, поради чисто административно решение на компетентния орган в Община Бургас за изменение наименованието на улицата, на която до момента бе регистрирано седалището на „Автотрафик” АД.

На 23.05.2018 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД – „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян, продаде на ЕТ „Хайредин Мухтаров“ следния собствен на дружеството недвижим имот, находящ се в с. Борима, Общ. Троян, Обл. Ловеч, а именно: поземлен имот с идентификатор 05445.800.79, по кадастралната карта и кадастралните регистри на селото, одобрени със заповед РД-18-21 от 24.03.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 16 061 кв. м., с трайно предназначение: територия на транспорта и начин на трайно ползване: автогараж, ведно с построените в имота сграда със застроена площ 63 кв. м., сграда със застроена площ 1 062 кв. м., сграда със застроена площ 385 кв. м. и сграда със застроена площ 10 кв. м. Продажната цена на имота е 332 500 лв. Сделката не е със заинтересовано лице и не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

На свое заседание от 28.06.2018 г. Надзорният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД прие правила за работата на надзорния орган.

На свое заседание от 28.06.2018 г. Управителният съвет на емитента прие правилник за работата си.

На 23.05.2018 г. Управителният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД прие политика, вътрешни правила и процедури за защита на личните данни, събирани, обработвани, съхранявани и предоставяни от дружеството.

През отчетния период управителният орган на „Български транспортен холдинг“ АД прие годишния финансов отчет за 2017 г. и годишния консолидиран финансов отчет за 2017 г., както и междинните уведомления за финансовото състояние на дружеството, в това число и на консолидирана основа за четвъртото тримесечие на 2017 г. и за първото тримесечие на 2018 г. Същите бяха представени по нормативно установения начин на Комисия за финансов надзор, „Българска фондова борса-София“ АД и на обществеността, чрез информационната система „Екстри“, поддържана от „Сервиз финансови пазари“ ЕООД.

2. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година

„Български транспортен холдинг“ е акционерно дружество от холдингов тип, с инвестиции в 18 малки дъщерни фирми. Основната дейност на дружествата от консолидираната група е автогарово обслужване, извършване на технически прегледи на моторни превозни средства, сервизна дейност, автобусни пътнически превози и товарни автомобилни превози, както и отдаване под наем на дълготрайни активи – недвижими имоти и оборудване. През последните отчетни периоди се забелязва ясна тенденция дейността по отдаване под наем на свободни активи да се превръща в най-значимата за групата. Към момента основната част приходи на консолидирана база се формират от приходи от наемна дейност. Тази дейност е силно зависима от икономическата среда.

Основен риск, пред който е изправен „Български транспортен холдинг“ АД, е макроикономическият риск. Въпреки че сезонно изгладените данни на Националния статистически институт (НСИ) показват задоволителен растеж от 3.4% на БВП на страната през второто тримесечие на 2018 г., в сравнение със съответното тримесечие на предходната година и увеличение от 0.8% спрямо първото тримесечие на 2018 г., то този ръст е основно подпомаган от вътрешното потребление, за сметка на ниските нива на външни инвестиции.

Основен проблем в страната остава несигурната икономическа среда и липсата на достатъчно квалифицирана работна ръка, като фактор, затрудняващ дейността на предприятията. От друга страна безработица в страната все още остава на високи нива,

което се дължи на големия брой лица в трудоспособна възраст, които нямат необходимата професионална квалификация, въпреки че към края на първото тримесечие на 2018 г. коефициентът на безработица е отчетен на 5.7%, което представлява спад на безработицата от 0.5 процентни пункта на тримесечна база и намаление от 1.2 процентни пункта на годишна база.

По предварителни данни на НСИ, през юни 2018 г. индексът на промишленото производство, изчислен от сезонно изгладените данни, нараства с 1.0% в сравнение с май 2018 г. През юни 2018 г. при календарно изгладения индекс на промишленото производство е регистриран ръст от 3.6% спрямо съответния месец на 2017 г. От друга страна анкетите на НСИ показват, че през месец юли 2018 г. съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ намалява с 2.2 пункта в резултат на изместване на оценките и очакванията на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията от „по-добро“ към запазване на „същото“. Същевременно анкетата отчита и по-неблагоприятни очаквания за износа и производствената активност през следващите три месеца. Средното натоварване на мощностите от април до юли нараства с 2.3 пункта и достига 76.0%, като с оглед на очакваното търсене през следващите месеци се предвижда излишък от мощности. Основните фактори, затрудняващи предприятията, продължават да бъдат свързани с несигурната икономическа среда и недостига на работна сила.

Засилва се тенденцията на влошаване на търговския дефицит на страната ни. По предварителни данни на НСИ, през периода януари - юни 2018 г. от България са изнесени стоки общо на стойност 25 569.4 млн. лв. и в сравнение със същия период на 2017 г. износът се увеличава с 1.6%. През юни 2018 г. общият износ възлиза на 4 631.3 млн. лв. и нараства незначително спрямо същия месец на предходната година. През периода януари - юни 2018 г. в страната са внесени стоки общо на стойност 30 398.8 млн. лв. (по цени CIF), или с 6.6% повече спрямо същия период на 2017 г. През юни 2018 г. общият внос се увеличава с 11.9% спрямо същия месец на предходната година и възлиза на 5 495.8 млн. лв.

На този етап вътршното потребление остава стабилно. По предварителни сезонно изгладени данни на НСИ, през юни 2018 г. оборотът в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети“ по съпоставими цени нараства с 0.4% спрямо предходния месец. През юни 2018 г. оборотът в търговията на дребно, изчислен въз основа на календарно изгладени данни, бележи ръст от 6.1% в сравнение със същия месец на предходната година. Бизнес анкетите на НСИ сочат, че през месец юли 2018 г. съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ се повишава с 0.7 пункта, в резултат на леко подобрените оценки и очаквания на търговците на дребно за бизнес състоянието на предприятията. Мненията им относно обема на продажбите през последните три месеца се подобряват, като и очакванията им за следващите три месеца остават благоприятни. Най-сериозните затруднения за бизнеса продължават да са свързани с конкуренцията в бранша, недостатъчното търсене и несигурната икономическа среда, като през последния месец се наблюдава засилване на негативното им въздействие.

Бизнес анкетите на НСИ сочат, че през месец юли 2018 г. съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ нараства с 1.3 пункта, което се дължи на оптимистичните оценки на мениджърите за настоящото бизнес състояние на предприятията. Същевременно обаче мненията им относно настоящото и очакваното търсене на услуги са по-резервирани. Конкуренцията в бранша и несигурната икономическа среда остават основните пречки за дейността в сектора, като през последния месец се отчита засилване на неблагоприятното влияние на втория фактор.

Безпокойство буди факта, че според данните на НСИ, през юли 2018 г. общият показател на доверие на потребителите намалява с 0.6 пункта спрямо равнището си отпреди три месеца. Мненията на потребителите за развитието на общата икономическа ситуация в страната през последните 12 месеца, както и очакванията им за следващите 12 месеца, са леко влошени в сравнение с предходното наблюдение. По-резервирани в сравнение с април са и оценките и очакванията им относно промените във финансовото състояние на техните домакинства.

Съществен за бизнеса остава геополитическият риск. Особено обезпокоителна е несигурната политическата обстановка в съседна Турция. След неуспешния опит за държавен преврат през лятото на 2016 г., в южната ни съседка последваха актове на погазване на основни демократични принципи, състоящи се в масови арести и уволнения на служители от различни ведомства, закриване на опозиционни медии, структури, организации и др. В Турция бе въведено и в последствие удължено състояние на извънредно положение. Засилващата се през последните дни конфронтация между Турция и САЩ и ЕС, както и наложените от страна на САЩ санкции спрямо Турция доведоха до обезценка на турската валута. Тази обезценка представлява заплаха и за страната ни, тъй като това води до затруднения в износа на българските производители за тази страна, а Турция се явява четвъртия най-голям търговски партньор за България. Проблемни остават и обтегнатите отношения между Турция и Гърция и ескалиралото напрежение между Турция и Кипър по отношение на газовите сондажи край Кипър. Геополитическият риск е свързан и с риска от мигрантски натиск на южната ни граница и по черноморското крайбрежие. Последствията от вълните от терористични атаки, извършвани от крайни ислямистки групировки в различни краища на Европа и други части по света оказват крайно негативно влияние върху бизнес климата. Затруднения за бизнеса произтичат и от търговска война, започната от администрацията на президента на САЩ - Д. Тръмп. Съществен риск за региона носи напрежението в източната част на Украйна и конфликта между Русия и Украйна по отношение на източна Украйна, както и по отношение анексирането от страна на Русия на Кримския полуостров. Особено проблемен остава регионът на Близкия изток в контекста на конфликтите в Сирия, където се сблъскват интересите на демократичния свят срещу ДАЕШ; на сирийската власт, Русия и Иран срещу САЩ и съюзниците му и на Турция, която също преследва своите политически интереси и е анексирала зона в северната част на Сирия в борбата си срещу кюрдските сили в тази част. Нестабилна остава и обстановка в съседна Сърбия, в контекста на появилото се напрежение в отношенията на страната с Косово. Тревога буди и нарастващото напрежение между САЩ и Иран.

От изложеното по-горе става ясно, че дейността на икономическите субекти и в частност дейността на дружествата от групата на "Български транспортен холдинг" АД продължава да бъде изложена на рискови фактори и несигурности.

3. Информация за сключените големи сделки между свързани лица

3.1. Сделки между свързани лица, сключени през отчетния период на текущата финансова година, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството в този период

През отчетния период на текущата финансова година „Български транспортен холдинг“ АД не е сключвало сделки със свързани лица, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството в този период.

В качеството си на член на Съветите на директорите в дъщерни дружества "Български транспортен холдинг" АД е получил през шестмесечието на 2018 г. следните възнаграждения по предоставяне на управленски услуги за тези дружества:

Предоставени управленски услуги на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в лева
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	15960
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	16260
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	16500
„АВТОТРАФИК” АД	18210
„АВТОТРАНС” АД	5100
„ФИЛТРАНС” АД	17475
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ” АД	14900
„АВТОСТАРТ” АД	17625
„ТЕКСИМТРАНС” АД	16335
„СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ” АД	16035
„ТРАНС-ЮГ” АД	16500
„ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ” АД	11400
„РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ” АД	16500
„НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” АД	3040
„РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ” АД	11400
„АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН” АД	11400
„ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ-91” АД	8025
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН” АД	11700

През отчетния период „Български транспортен холдинг” АД е предоставил маркетингови и консултантски услуги, в това число и консултантска методическа помощ по отношение на извършване на технически прегледи на моторни превозни средства в дъщерните дружества, както следва:

Предоставени маркетингови и консултантски услуги, в това число и консултантска методическа помощ по отношение на извършване на технически прегледи на моторни превозни средства на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в лева
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	7980
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	14700
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	3420
„АВТОТРАФИК” АД	7980
„АВТОТРАНС” АД	3420
„ФИЛТРАНС” АД	7980
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ” АД	3420
„АВТОСТАРТ” АД	7980
„ТЕКСИМТРАНС” АД	7980
„СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ” АД	3420

„ТРАНС-ЮГ” АД	18780
„ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ” АД	6840
„РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ” АД	3420
„НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” АД	2280
„РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ” АД	3420
„АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН” АД	4560
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН” АД	2280

През първото шестмесечие на 2018 г. “Български транспортен холдинг” АД е извършил услуги, във връзка с подписани договори за поддръжка и охрана на материална база “Учебен център Росенец” на дъщерни дружества, както следва:

Предоставени услуги по поддръжка и охрана на материална база “Учебен център Росенец” на дъщерни фирми

Дъщерно дружество	Приход в лева
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	6660
„АВТОСТАРТ” АД	2880
„ТРАНС-ЮГ” АД	960

През отчетния период дружеството е получило приходи от отдадени под наем активи, договорите за които са сключени през предходни отчетни периоди, както следва:

Приходи от отдадени под наем офиси на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в лева
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	364
„АВТОТРАФИК” АД	2100
„ТЕКСИМТРАНС” АД	2100

Приходи от отдадени под наем газстанции на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в лева
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	3000

Приходи от отдадени под наем моторни превозни средства на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в лева
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	1200
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	2100
„ФИЛТРАНС” АД	2100
„ТРАНС-ЮГ” АД	2100

3.2. Промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние или

резултатите от дейността на дружеството през отчетния период на текущата финансова година

През шестмесечието на 2018 г. няма промени в сключените сделки между „Български транспортен холдинг“ АД и свързани лица, които са били оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството през отчетния период на текущата финансова година.

През отчетния период са налице следните промени в сключените сделки между дружеството и свързани лица:

- През месец януари 2018 г. „Български транспортен холдинг“ АД сключи анекси към договори, свързани с предоставяни на дъщерни дружества маркетингови и консултантски услуги, които анекси касаят цената на предоставяната услуга, която се променя от 380 лв. месечно на 2 450 лв. месечно за „Ел ей рент“ АД, от 380 лв. месечно на 570 лв. месечно за „Автотранс“ АД; от 380 лв. месечно на 570 лв. месечно за „Хемус-автотранспорт“ АД и от 380 лв. месечно на 570 лв. месечно за „Странджа-автотранспорт“ АД;

- През м. януари 2018 г. бяха подписани анекси към договори за отдаване под наем на МПС на дъщерни дружества, като бе променена наемната цена на някои от тези договори, а именно, наемната цена на отдаваните моторни превозни средства на „Транс-юг“ АД бе променена от 400 лв. месечно на 350 лв. месечно, а наемната цена на отдаваните моторни превозни средства на „Ел ей рент“ АД бе променена от 150 лв. месечно на 350 лв. месечно.

4. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

Счетоводната политика на „Български транспортен холдинг“ АД за 2018 г. бе приета на заседание на Управителния съвет на дружеството на 03.01.2018 г. Няма последващи промени в счетоводна политика.

5. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента

В рамките на отчетния период няма настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

6. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

През шестмесечието на 2018 г. „Български транспортен холдинг“ АД не е претърпяло организационни промени, като преобразуване, продажба на дружества от групата, апортни вноски от дружеството, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност. През шестмесечието на текущата финансова година дружеството не е предлагало за отдаване под наем нови активи, различни от отдаваните под наем до момента. Към момента „Български транспортен холдинг“ АД отдава под наем или преотдава под наем газстанции, моторни превозни средства и офиси, находящи се в

офис сграда в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” 82. Отдаването под наем на имущество е непрекъснат процес и при прекратяване на договор за наем се търсят наематели за свободните активи. За всички сделки по чл. 114 от ЗППЦК, в това число и касаещите дружества от консолидираната група на „Български транспортен холдинг” АД биват своевременно уведомявани Комисия за финансов надзор, „Българска фондова борса-София” АД и обществеността.

7. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

„Български транспортен холдинг” АД не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година.

8. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в Общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

Лицата, притежаващи над 5 на сто от гласовете в Общото събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг” АД към края на шестмесечието на 2018 г., са както следва: “Залмек” ООД, притежаващо пряко 17 843 бр. акции, което представлява 5.43% от капитала на дружеството; Койчо Янков Русев, притежаващ пряко 48 004 бр. акции, което представлява 14.61% от капитала на дружеството; Димитър Христов Димитров, притежаващ пряко 28 247 бр. акции, което представлява 8.60% от капитала на дружеството; Мария Димитрова Петкова, притежаваща пряко 30 111 бр. акции, което представлява 9.17% от капитала и Светла Койчева Русева, притежаваща пряко 35 011 бр. акции, което представлява 10.66% от капитала на дружеството.

Не са ни известни промени в притежаваните от лицата гласове в Общото събрание за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

9. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Акциите от емисията на „Български транспортен холдинг” АД, притежавани пряко от членовете на управителните и контролни органи на дружеството, към края на шестмесечието са както следва: Койчо Янков Русев – 48 004 бр., Христо Георгиев Димитров – 38 бр., Божана Петкова Петкова – 10 640 бр., Светла Койчева Русева – 35 011 бр., Тодор Михайлов Попов – 8 616 бр., а Елка Стефанова Кетипова-Матева не притежава акции на емитента.

Членове на управителния и контролен орган на дружеството не са придобивали или прехвърляли в рамките на отчетния период акции на „Български транспортен холдинг” АД.

10. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Към края на отчетния период “Български транспортен холдинг” АД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания.

11. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

Към края на шестмесечието „Български транспортен холдинг” АД има вземания на стойност 240 831.19 лв. по отпуснат през месец ноември 2015 г. заем на дъщерното дружество „Филтранс” АД, гр. Пловдив. Договорът за заем е сключен при спазване изискванията на чл. 280, ал. 1 и 2 от Търговския закон и при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно: размер на заема 400 000 лв., срок на погасяване 60 месеца, а заемната сума се олихвява с последния публикуван от БНБ среден лихвен процент по кредити различни от овърдрафт в лева и срок на погасяване от една до пет години, за сектор „Нефинансови предприятия”, който лихвен процент, към момента на сключване на договора за заем, за последно е отчетен за м. септември 2015 г. е в размер на 5.83%. Страните не са поели конкретни допълнителни задължения. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част от главницата възлиза на 240 831.19 лв.

На 08.05.2018 г. “Български транспортен холдинг” АД сключи договор за предоставяне на заем по чл. 280 от Търговския закон, както следва: договор за заем с с дъщерното дружество „Автотрафик” АД, гр. Бургас в размер на 230 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор “Нефинансови предприятия”, като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски. Страните не са поели конкретни допълнителни задължения. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част от главницата възлиза на 228 419.83 лв.

На 08.05.2018 г. “Български транспортен холдинг” АД сключи договор за предоставяне на нов заем по чл. 280 от Търговския закон с дъщерното дружество „Филтранс” АД, гр. Пловдив в размер на 220 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор “Нефинансови предприятия”, като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски. Страните не са поели конкретни

допълнителни задължения. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част от главницата по този заем възлиза на 218 488.54 лв. Общо непогасената част от главницата по двата заема, отпуснати на „Филтранс“ АД към края на отчетния период възлиза на 459 319.73 лв.

На 10.05.2018 г. дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД – „Автотрафик“ АД, гр. Бургас, „Тексимтранс“ АД, гр. Варна и „Филтранс“ АД, гр. Пловдив сключиха сделки по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а“ от Закона за публично предлагане на ценни книжа, в които сделки не участват заинтересовани лица като насрещни страни, както следва:

- „Автотрафик“ АД закупи от „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик, 6 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи“, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала“ № 6, с обща застроена площ 427.09 кв. м., ведно с 12.192% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 100.04 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 85/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 128 872 лв., без ДДС, от които за апартаментите 126 594 лв., а за идеалните части от поземления имот 2 278 лв.;

- „Автотрафик“ АД сключи договор за строителство с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 515 488 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 257 744 лв. авансово плащане и 50%, или 257 744 лв. при получаване на Акт 16;

- „Автотрафик“ АД учреди в полза на „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти. Към края на отчетния период непогасената част по договора за строителство възлиза на 257 744 лв., без ДДС.

- „Тексимтранс“ АД закупи от „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик, 2 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи“, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала“ № 6, с обща застроена площ 157.29 кв. м., ведно с 4.49% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 36.84 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 31/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 47 461 лв., без ДДС, от които за апартаментите 46 622 лв., а за идеалните части от поземления имот 839 лв.;

- „Тексимтранс“ АД сключи договор за строителство, с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 189 846 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 94 923 лв. авансово плащане и 50%, или 94 923 лв. при получаване на Акт 16.

- „Тексимтранс“ АД учреди в полза на „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част по договора за строителство възлиза на 94 923 лв., без ДДС.

- „Филтранс“ АД закупи от „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик, 4 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи“, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала“ № 6, с обща застроена площ 269.69 кв. м., ведно със 7.699% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 63.17 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 54/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 81 377 лв., без ДДС, от които за апартаментите 79 939 лв., а за идеалните части от поземления имот 1 439 лв.;

- „Филтранс“ АД сключи договор за строителство, с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на

стойност 325 510 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 162 755 лв. авансово плащане и 50%, или 162 755 лв. при получаване на Акт 16.

- „Филтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти. Към края на отчетния период непогасената част по договора за строителство възлиза на 162 755 лв., без ДДС.

Към края на шестмесечието на 2018 г. дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг” АД имат договорни ипотечи, учредени през предходни отчетни периоди, както следва:

- „Транспорт-гарант” АД учреди на 04.04.2017 г. в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху право на строеж на 2 броя апартаменти, находящи се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, след като сключи договор за строителство (СМР) с нотариална заверка на подписите на описаните по-горе имоти с изпълнител: „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик за сумата в размер на 146 598 лв. без ДДС (сто четиридесет и шест хиляди петстотин деветдесет и осем лева без данък добавена стойност) – в това число 73 299 лв за строителство съгласно одобрения архитектурен проект и 73 299 лв за строително-ремонтни и довършителни работи по искане на „Транспорт-гарант” АД. Към края на отчетния период непогасената част по договора за строителство възлиза на 38 299 лв., без ДДС.

- „Международен младежки център” АД учреди на 04.04.2017 г. в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху право на строеж на 9 броя апартаменти, находящи се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, след като сключи договор за строителство (СМР) с нотариална заверка на подписите на описаните по-горе имоти с изпълнител: „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик за сумата в размер на 659 784 лв без ДДС (шестстотин петдесет девет хиляди седемстотин осемдесет и четири лева без данък добавена стойност) – в това число 329 892 лв за строителство съгласно одобрения архитектурен проект и 329 892 лв за строително-ремонтни и довършителни работи по искане на „Международен младежки център” АД. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част по договора за строителство възлиза на 287 892 лв., без ДДС.

- „Авторемонтен завод-Смолян” АД учреди на 04.04.2017 г. в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху право на строеж на 5 броя апартаменти, находящи се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, след като сключи договор за строителство (СМР) с нотариална заверка на подписите на описаните по-горе имоти с изпълнител: „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик за сумата в размер на 363 856 лв без ДДС (триста шестдесет и три хиляди осемстотин петдесет и шест лева без данък добавена стойност) – в това число 181 928 лв за строителство съгласно одобрения архитектурен проект и 181 928 лв за строително-ремонтни и довършителни работи по искане на „Авторемонтен завод-Смолян” АД. Към края на отчетния период непогасената част по договора за строителство възлиза на 181 928 лв., без ДДС.

- „Транс-юг” АД учреди на 04.04.2017 г. в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху право на строеж на 3 броя апартаменти, находящи се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, след като сключи договор за строителство (СМР) с нотариална заверка на подписите на описаните по-горе имоти с изпълнител: „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик за сумата в размер на 217 258 лв без ДДС (двеста и седемнадесет хиляди двеста петдесет и осем лева без данък добавена стойност) – в това число 108 629 лв за строителство съгласно одобрения архитектурен проект и 108 629 лв за строително-ремонтни и довършителни работи по искане на „Транс-юг” АД. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част по договора за строителство възлиза на 25 629 лв., без ДДС.

- „Автостарт” АД учреди на 04.04.2017 г. в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху право на строеж на 6 броя апартаменти, находящи се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, след като сключи договор за строителство (СМР) с нотариална заверка на подписите на описаните по-горе имоти с изпълнител: „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик за сумата в размер на 431 786 лв (четиристотин тридесет и една хиляди седемстотин осемдесет шест лева) без ДДС – в това число 215 893 лв за строителство съгласно одобрения архитектурен проект и 215 893 лв за строително-ремонтни и довършителни работи по искане на „Автостарт” АД. Към края на отчетния период непогасената част по договора за строителство възлиза на 45 893 лв., без ДДС.

Няма свързаност между „Тарамекс” ЕООД и посочените по-горе дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг” АД.

Също през предходен отчетен период, а именно на 04.07.2017 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг” АД - „Международен младежки център” АД сключи договор с „Уникредит Булбанк“ АД за отпускане на инвестиционен кредит в размер на 680 000 (шестотин и осемдесет хиляди) лв., при следните договорени с „Уникредит Булбанк“ АД условия:

- Размер и вид валута на кредита: 680 000 (шестотин и осемдесет хиляди) лева;
- Цел: Частично финансиране покупката на 17 бр. апартаменти със степен на завършеност „груб вид“, с обща площ на обектите 1 029.32 кв. м., ведно с прилежащите ид. части 35.10%, равняващи се на 236.18 кв. м. от общите части на „Секция 6” от „Жилищен комплекс с магазини и гаражи“, състоящ се от 7 секции, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Кавала“ № 6 и възстановяване на вложени собствени средства до момента в размер до 110 000 лв. (сто и десет хиляди лева);
- Лихва за редовна главница: 3м. СОФИБОР + 2.40 пункта надбавка, мин. 2.40%;
- Фиксиран лихвен процент, начисляван върху наличния кредит, при просрочие на лихва или главница и/или лихва, едновременно с лихвата за редовен дълг и лихвата за просрочен дълг: 0.5% (нула цяло и пет десети процента);
- Комисиона управление и обработка: 0.30% (нула цяло и тридесет стотни процента);
- Комисиона ангажимент: 0.50% (нула цяло и тридесет стотни процента);
- Начин и срок на ползване: с краен срок на усвояване до 04.01.2018 г.;
- Начин и срок на погасяване: с краен срок на погасяване на 04.07.2027 г.

За обезпечение на договорения банков кредит, на 04.07.2017 г. бе наложена договорна ипотека върху 17 апартамента, собственост на „Международен младежки център” АД. На 05.07.2017 г. „Международен младежки център” АД подаде заявление за вписване на договор за особен залог в полза на кредитора, по по реда на ЗОЗ, върху вземания, произтичащи от договор за наем от 02.05.2017 г., сключен между „Международен младежки център” АД и „Ел ей рент” АД. За обезпечаване на кредита „Международен младежки център” АД предостави и залог върху всички вземания – настоящи и бъдещи за салдата по всички сметки на които е титуляр при „Уникредит Булбанк” АД. На 21.12.2017 г. бе сключен анекс, към така описания договор за кредит. Анексът определи нов краен срок за усвояване на инвестиционния кредит. Във връзка с това бе изготвен и нов погасителен план, като кредитът ще се погасява чрез 112 месечни погасителни вноски. Останалите параметри по договора останаха непроменени. Описаният по-горе банков кредит бе усвоен през месец януари 2018 г. Към края на шестмесечието на 2018 г. непогасената част от главницата възлиза на 661 785.71 лв. Няма свързаност между банката и дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг” АД - „Международен младежки център” АД.

**Информация съгласно Приложение 9 от НАРЕДБА 2 от 17.09.2003 г. за
проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран
пазар на ценни книжа и за разкриването на информация за шестмесечието на
2018 г. на „Български транспортен холдинг“ АД**

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През шестмесечието на 2018 г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху „Български транспортен холдинг“ АД.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма такива обстоятелства в рамките на отчетния период.

1.7. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

На 09.01.2018 г. между дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД – „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив и „Ел Ей Рент“ АД, гр. Лом бе подписан анекс към договор от 02.05.2017 г. за отдаване под наем от „Международен младежки център“ АД на „Ел Ей Рент“ АД на 17 броя апартаменти в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Кавала“ 6, Секция 6 за следното:

1. Поради издаване на Акт 16 на описаните по-горе обекти, месечният наем се увеличи с 3 890 лв., без начислен ДДС на общо 9 500, без начислен ДДС;
2. Срокът на договора бе продължен до дата 04.07.2020 г.;
3. Всички консумативи, в т. ч. сметки за вода, електричество и други, както и разходи за поправка или замяна на вещи в имотите бе договорено да бъдат за сметка на наемателя.

На 08.05.2018 г. „Български транспортен холдинг“ АД сключи договори за предоставяне на заем на две от дъщерните си дружества, както следва:

1. Предостави заем по чл. 280 от Търговския закон на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас в размер на 230 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски.
2. Предостави заем по чл. 280 от Търговския закон на „Филтранс“ АД, гр. Пловдив в размер на 220 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски.

На 08.05.2018 г. дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг“ АД сключиха анекси към договори за строителство на жилищни обекти от Секция 2 от „Жилищен комплекс с магазини и гаражи“, строящ се в поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Кавала“ № 6, които договори са от 04.04.2017 г. и са сключени с

изпълнител „Тарамекс” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Мильо Войвода” 5, с ЕИК: 112585922. В подписаните анекси страните се споразумява за промяна в сроковете на заплащане на извършваните строително монтажни дейности, както следва:

„Автостарт” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 215 893 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;
- авансово плащане в размер на 170 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;
- окончателно плащане в размер на 45 893 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Транспорт-гарант” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 73 299 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;
- авансово плащане в размер на 35 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;
- окончателно плащане в размер на 38 299 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Международен младежки център” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 329 892 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;
- авансово плащане в размер на 42 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;
- окончателно плащане в размер на 287 892 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Транс-юг” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 108 629 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;
- авансово плащане в размер на 83 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;
- окончателно плащане в размер на 25 629 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на

абектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изълнителя фактура.

На 10.05.2018 дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг” АД – „Автотрафик” АД, гр. Бургас, „Тексимтранс” АД, гр. Варна и „Филтранс” АД, гр. Пловдив сключиха сделки по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а” от Закона за публично предлагане на ценни книжа, в които сделки не участват заинтересовани лица, както следва:

- „Автотрафик” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 6 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 427.09 кв. м., ведно с 12.192% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 100.04 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 85/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 128 872 лв., без ДДС, от които за апартаментите 126 594 лв., а за идеалните части от поземления имот 2 278 лв.;

- „Автотрафик” АД сключи договор за строителство с нотарилна заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 515 488 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 257 744 лв. авансово плащане и 50%, или 257 744 лв. при получаване на Акт 16;

- „Автотрафик” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

- „Тексимтранс” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 2 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 157.29 кв. м., ведно с 4.49% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 36.84 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 31/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 47 461 лв., без ДДС, от които за апартаментите 46 622 лв., а за идеалните части от поземления имот 839 лв.;

- „Тексимтранс” АД сключи договор за строителство, с нотарилна заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 189 846 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 94 923 лв. авансово плащане и 50%, или 94 923 лв. при получаване на Акт 16.

- „Тексимтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

- „Филтранс” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 4 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 269.69 кв. м., ведно със 7.699% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 63.17 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 54/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 81 377 лв., без ДДС, от които за апартаментите 79 939 лв., а за идеалните части от поземления имот 1 439 лв.;

- „Филтранс” АД сключи договор за строителство, с нотарилна заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 325 510 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 162 755 лв. авансово плащане и 50%, или 162 755 лв. при получаване на Акт 16.

- „Филтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

В периода 03.04.2018 г. – 10.05.2018 г. бяха проведени редовните Общи събрания на акционерите на дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД. Общите събрания приеха годишния финансов отчет, доклада за дейността на всяко от дружествата през 2017 г. и доклада на одитора. Събранията на дружествата, приключили 2017 г. на балансова загуба по заверения от одитора финансов отчет приеха решение за покриване на загубата от дейността през 2017 г. от натрупаните резерви, а тези с финансов резултат за 2017 г. печалба гласуваха за разпределение на реализираната печалба по следния начин: 10% „Фонд резервен“ и 90% „Допълнителни резерви“. Единственото изключение бе дружеството „Товарни превози-91“ АД, чието Общо събрание прие решение с реализираната през 2017 г. печалба в размер на 41 781.81 лв. да се покрие част от непокрытата загуба от минали години. Общите събрания на акционерите на дъщерните дружества освободиха от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2017 г. и избраха одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2018 г. Общите събрания на дружествата „Родопи-автотранспорт“ АД, и „Напредък-товарни превози“ АД освободиха от длъжност членовете на Съвета на директорите поради изтичане на мандата и избраха нов Съвет на директорите с петгодишен мандат. В дружеството „Родопи-автотранспорт“ АД новият Съвет на директорите избра за прокурист досегашния такъв - Тодор Василев Клинчев. И двете дружества ще се представляват от председателя на Съвета на директорите – „Български транспортен холдинг“ АД. Общото събрание на дружеството „Автотрафик“ АД гласува решение за промяна в адреса на управление на дружеството и свързаните с това промени в устава. Новият адрес на седалището на дружеството ще бъде гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов“ 14. Промяната се наложи, поради промяна в наименованието на улицата, на която до момента бе регистрирано седалището на дружеството.

На 23.05.2018 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД – „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян, продаде на ЕТ „Хайредин Мухтаров“ следния собствен на дружеството недвижим имот, находящ се в с. Борима, Общ. Троян, Обл. Ловеч, а именно: поземлен имот с идентификатор 05445.800.79, по кадастралната карта и кадастралните регистри на селото, одобрени със заповед РД-18-21 от 24.03.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 16 061 кв. м., с трайно предназначение: територия на транспорта и начин на трайно ползване: автогараж, ведно с построените в имота сграда със застроена площ 63 кв. м., сграда със застроена площ 1 062 кв. м., сграда със застроена площ 385 кв. м. и сграда със застроена площ 10 кв. м. Продажната цена на имота е 332 500 лв.

Сделката не е със заинтересовано лице и не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

През шестмесечието на 2018 г. няма такива решения.

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

В рамките на отчетния период не е извършвана промяна на одиторите. Проведеното на 28.06.2018 г. Общо събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг“ АД избра за регистриран одитор за проверка и заверка на годишните финансови отчети за 2018 г. досегашния регистриран одитор г-н Стоян Величков Тинчев, рег. N 0151.

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Към края на шестмесечието на 2018 г. „Български транспортен холдинг“ АД няма висящи съдебни или арбитражни производства, касаещи вземания на емитента. Към края на същия период няма висящи съдебни или арбитражни производства, касаещи задължения на дружеството майка или предприятия от групата.

Към края на отчетния период дъщерното дружество „Напредък-товарни превози“ АД, гр. Нова Загора има вземания по заведени от дружеството изпълнителни или арбитражни производства, общо надхвърлящи 10% от собствения капитал, както следва: вземане в размер на 4 330.93 лв. от „Комфорт транс“ ООД, по което е заведено изпълнително дело; вземане в размер на 26 284.30 лв. от ЕТ „Асен Атанасов“, по което е заведено изпълнително дело. По други четири вземания дружеството е завело арбитражни дела при Арбитражния съд при „Национална транспортна камара“, както следва: за вземане в размер на 3515.92 лв. от „Европаркинг“ ЕООД; за вземане в размер на 3 143.21 лв. от „Егем“ ЕООД; за вземане в размер на 738.73 лв. от „ДВС-Др. Стефанов“ ЕТ и за вземане в размер на 3 249.00 лв. от „Си Ай инженеринг“ ЕООД. Всички посочени по-горе изпълнителни и арбитражни дела са образувани през предходни отчетни периоди.

В рамките на шестмесечието на 2018 г. няма образувани или прекратени арбитражни дела, отнасящи се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

В рамките на отчетния период няма такива действия.

1.34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Управителният орган на дружеството счита, че не са налице други обстоятелства, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа от емисията на „Български транспортен холдинг“ АД.

Представяне на вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклото шестмесечие

На 09.01.2018 г. между дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД – „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив и „Ел Ей Рент“ АД, гр. Лом бе подписан анекс към договор от 02.05.2017 г. за отдаване под наем от „Международен младежки център“ АД на „Ел Ей Рент“ АД на 17 броя апартаменти в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Кавала“ 6, Секция 6 за следното:

1. Поради издаване на Акт 16 на описаните по-горе обекти, месечният наем се увеличи с 3 890 лв., без начислен ДДС на общо 9 500, без начислен ДДС;
2. Срокът на договора бе продължен до дата 04.07.2020 г.;
3. Всички консумативи, в т. ч. сметки за вода, електричество и други, както и разходи за поправка или замяна на вещи в имотите бе договорено да бъдат за сметка на наемателя.

На 08.05.2018 г. „Български транспортен холдинг“ АД сключи договори за предоставяне на заем на две от дъщерните си дружества, както следва:

1. Предостави заем по чл. 280 от Търговския закон на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас в размер на 230 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски.
2. Предостави заем по чл. 280 от Търговския закон на „Филтранс“ АД, гр. Пловдив в размер на 220 хил. лв., при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната, а именно с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на договора, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, като този лихвен процент към датата на сключване на договора е 3.78 %. Срокът на погасяване е 120 месеца, а изплащането на заема ще се извършва на равни анюитетни вноски.

На 08.05.2018 г. дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг“ АД сключиха анекси към договори за строителство на жилищни обекти от Секция 2 от „Жилищен комплекс с магазини и гаражи“, строящ се в поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Кавала“ № 6, които договори са от 04.04.2017 г. и са сключени с изпълнител „Тарамекс“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Мильо Войвода“ 5, с ЕИК: 112585922. В подписаните анекси страните се споразумяха за промяна в сроковете на заплащане на извършваните строително монтажни дейности, както следва:

„Автостарт“ АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 215 893 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;

- авансово плащане в размер на 170 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;

- окончателно плащане в размер на 45 893 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Транспорт-гарант” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 73 299 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;

- авансово плащане в размер на 35 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;

- окончателно плащане в размер на 38 299 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Международен младежки център” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 329 892 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;

- авансово плащане в размер на 42 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;

- окончателно плащане в размер на 287 892 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

„Транс-юг” АД, в качеството си на възложител, заплаща на изпълнителя размера на определената в договора от 04.04.2017 г. цена за строителство на жилищните обекти, както следва:

- авансово плащане в размер на 108 629 лв. без ДДС в деня на сключване на договора за строителство на жилищни обекти, която клауза остава непроменена, а сумата е платена на 04.04.2017 г.;

- авансово плащане в размер на 83 000 лв. без ДДС срещу издадена от изпълнителя фактура;

- окончателно плащане в размер на 25 629 лв. без ДДС в петдневен срок, считано от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация – Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура.

На 10.05.2018 дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг” АД – „Автотрафик” АД, гр. Бургас, „Тексимтранс” АД, гр. Варна и „Филтранс” АД, гр. Пловдив сключиха сделки по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а” от Закона за публично предлагане на ценни книжа, в които сделки не участват заинтересовани лица, както следва:

- „Автотрафик” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 6 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6,

с обща застроена площ 427.09 кв. м., ведно с 12.192% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 100.04 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 85/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 128 872 лв., без ДДС, от които за апартаментите 126 594 лв., а за идеалните части от поземления имот 2 278 лв.;

- „Автотрафик” АД сключи договор за строителство с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 515 488 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 257 744 лв. авансово плащане и 50%, или 257 744 лв. при получаване на Акт 16;

- „Автотрафик” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

- „Тексимтранс” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 2 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 157.29 кв. м., ведно с 4.49% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 36.84 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 31/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 47 461 лв., без ДДС, от които за апартаментите 46 622 лв., а за идеалните части от поземления имот 839 лв.;

- „Тексимтранс” АД сключи договор за строителство, с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 189 846 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 94 923 лв. авансово плащане и 50%, или 94 923 лв. при получаване на Акт 16.

- „Тексимтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

- „Филтранс” АД закупи от „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик, 4 броя апартаменти от Секция 3, със степен на завършеност „груб строеж, включително и довършителни работи”, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Кавала” № 6, с обща застроена площ 269.69 кв. м., ведно със 7.699% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 63.17 кв. м., както и ведно с прилежащите към обекта: 54/4372 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.522.542, за сумата общо от 81 377 лв., без ДДС, от които за апартаментите 79 939 лв., а за идеалните части от поземления имот 1 439 лв.;

- „Филтранс” АД сключи договор за строителство, с нотариална заверка на подписите с „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик на описаните по-горе имоти, общо на стойност 325 510 лв., без ДДС, платими както следва: 50% от сумата, или 162 755 лв. авансово плащане и 50%, или 162 755 лв. при получаване на Акт 16.

- „Филтранс” АД учреди в полза на „Тарамекс” ЕООД, гр. Пазарджик договорна ипотека върху описаните по-горе обекти.

В периода 03.04.2018 г. – 10.05.2018 г. бяха проведени редовните Общи събрания на акционерите на дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг” АД. Общите събрания приеха годишния финансов отчет, доклада за дейността на всяко от дружествата през 2017 г. и доклада на одитора. Събранията на дружествата, приключили 2017 г. на балансова загуба по заверения от одитора финансов отчет приеха решение за покриване на загубата от дейността през 2017 г. от натрупаните резерви, а тези с финансов резултат за 2017 г. печалба гласуваха за разпределение на реализираната печалба по следния начин: 10% „Фонд резервен” и 90% „Допълнителни резерви”. Единственото изключение бе дружеството „Товарни превози-91” АД, чието Общо събрание прие решение с реализираната през 2017 г. печалба в размер на 41 781.81 лв. да се покрие част от непокрытата загуба от минали години. Общите

събрания на акционерите на дъщерните дружества освободиха от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2017 г. и избираха одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2018 г. Общите събрания на дружествата „Родопи-автотранспорт” АД, и „Напредък-товарни превози” АД освободиха от длъжност членовете на Съвета на директорите поради изтичане на мандата и избраха нов Съвет на директорите с петгодишен мандат. В дружеството „Родопи-автотранспорт” АД новият Съвет на директорите избра за прокурист досегашния такъв - Тодор Василев Клиничев. И двете дружества ще се представляват от председателя на Съвета на директорите – „Български транспортен холдинг” АД. Общото събрание на дружеството „Автотрафик” АД гласува решение за промяна в адреса на управление на дружеството и свързаните с това промени в устава. Новият адрес на седалището на дружеството ще бъде гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов” 14. Промяната се наложи, поради промяна в наименованието на улицата, на която до момента бе регистрирано седалището на дружеството.

На 23.05.2018 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг” АД – „Троян-автотранспорт” АД, гр. Троян, продаде на ЕТ „Хайредин Мухтаров” следния собствен на дружеството недвижим имот, находящ се в с. Борима, Общ. Троян, Обл. Ловеч, а именно: поземлен имот с идентификатор 05445.800.79, по кадастралната карта и кадастралните регистри на селото, одобрени със заповед РД-18-21 от 24.03.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 16 061 кв. м., с трайно предназначение: територия на транспорта и начин на трайно ползване: автогараж, ведно с построените в имота сграда със застроена площ 63 кв. м., сграда със застроена площ 1 062 кв. м., сграда със застроена площ 385 кв. м. и сграда със застроена площ 10 кв. м. Продажната цена на имота е 332 500 лв.

Сделката не е със заинтересовано лице и не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ
КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на “БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД
към 30.06.2018 г.

1. Учредяване и регистрация

Търговско дружество “Български транспортен холдинг” АД, гр. Пловдив, е учредено на 28.09.1996 г. като Национален приватизационен фонд “Транспорт”, с основен предмет на дейност придобиване на акции от предприятия, предложени за приватизация, по реда на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия срещу инвестиционни бонове, по програмата за масова приватизация в България.

През март 1998 г. Национален приватизационен фонд “Транспорт”, съгласно законодателството преуреди дейността си в акционерно холдингово дружество “Български транспортен холдинг” АД.

Предметът на дейност на дружеството е: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензи за изкупуване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва; собствена производствена и търговска дейност.

2. Описание на значителните счетоводни политики и обяснителни бележки

2.1. База за изготвяне на консолидирания финансов отчет

Дружеството изготвя и представя консолидирания финансов отчет на групата си на база на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз и приложими в Република България към 30.06.2018 г.

2.2. Признаване на приходите и разходите

Оперативните приходи, оперативните разходи, както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях.

2.3. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всичките разходи по въвеждането им в експлоатация и са намалени с начислената им амортизация.

Определен е стойностен праг на същественост 500 лв.

Като преоценъчен резерв в баланса на дружеството е представен резултатът от извършени през преходните години, включително до 2001 г., преоценки по действащото до края на 2001 г. счетоводно законодателство на притежаваните от групата дълготрайни материални активи.

2.4. Последващи разходи по дълготрайните активи

Последващо извършвани разходи, във връзка с замяна на някой компонент от дълготрайните материални активи, който се е отчитал отделно, се капитализират след

отписването на съответния самостоятелен компонент. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

2.5. Амортизация на дълготрайните материални активи

Дружеството начислява амортизация на дълготрайните материални активи, съобразно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството за всеки клас активи. Амортизация не се начислява на земите и активите, които са в процес на изграждане или доставка.

Амортизацията се начислява от месеца, следващ придобиването или въвеждането в експлоатация, като се прилага **линейния метод**.

През 2018 г. се прилагат следните амортизационни норми:

	Год. аморт. норми (%)
Сгради	4
Съоръжения	4
Машини и оборудване	30
Компютри	50
Автомобили	25
Стопански инвентар	15

2.6. Материални запаси

Стоково материалните запаси се оценяват по цена на придобиване /фактурна стойност плюс транспортни разходи/. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

2.7. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикация за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за доходите на дружеството.

2.8. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За нуждите на изготвянето на отчета на паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и банки.

2.9. Основен капитал

Основния капитал на дружеството е разделен на 328 523 дяла, с номинална стойност 1,00 лева всеки, и е напълно внесен.

2.10 Текущите задължения

Текущите задължения в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

2.11. Провизии за потенциални задължения

Провизии за потенциални задължения се начисляват и признават, когато дружеството има правно или конструктивно задължение, възникнало в резултат на минали събития, от които

се очаква да изтече икономическа изгода за погасяването му. Ръководството на дружеството определя стойността на провизиите на основата на най-добрата преценка на стойността, необходима за уреждането им към датата на финансовия отчет.

2.12. Данъци върху печалбата

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци.

2.13. Финансови дълготрайни активи

Дългосрочните финансови активи – съучастия в други предприятия се оценяват по цена на придобиване или по себестойност.

3. Нетекущи активи

3.1. Нетекущи материални активи

	Земи и подобр.	Сгради и констр	Машини и обор.	Съоръж .	Трансп. ср-ва	Р-ди за прид. и ликвид. на ДМА	Други	Общо
Отчетна с/ст:								
С-до на 01.01.2018	3920	7565	1143	725	3039	4161	298	20851
Постъпили		10	2	3		2139	3	2157
Излезли	1	36		6		3269	4	3316
С/до на 30.06.2018	3919	7539	1145	722	3039	3031	297	19692
Амортизация:								
С-до на 01.01.2018	349	4594	1109	478	3031		258	9819
Аморт. за периода	5	138	10	10			6	169
Аморт. на излезлите		27		2			1	30
С/до на 30.06.2018	354	4705	1119	486	3031	0	263	9958
Балансова ст-ст								
На 30.06.2018 г.	3565	2834	26	236	8	3031	34	9734

3.2. Инвестиционни имоти

ХИЛ. ЛВ

Отчетна с/ст:

С-до на 01.01.2018

-

Постъпили

3213

Излезли

С/до на 30.06.2018

3213

Амортизации:

С-до на 01.01.2018

-

Аморт. за периода

52

Аморт. на излезлите

**Балансова стойност
на 30.06.2018:**

3161

3.3. Нетекущи финансови активи

	Дъщерни дружества	Асоциирани дружества	Други предпр.	Общо
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Салдо на 01.01.2018 год	10	14	244	268
Постъпили	-	-	-	-
Излезли през годината	-	-	-	-
От преоценка:				
Намаление	-	-	-	-
Балансова с/ст на 30.06.2018 г.	10	14	244	268

4. Текущи активи

4.1 Материални запаси

	30.06.2018 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2017 ХИЛ.ЛВ.
Материали	155	157
Стоки	14	13
Общо мат.запаси	169	170

4.2 Вземания и предоставени аванси

	30.06.2018 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2017 ХИЛ.ЛВ.
Вземания от клиенти	183	206
Съдебни и присъдени вземания	189	188
Данъци за възстановяване	242	32
Други краткосрочни вземания	20	35
Общо вземания	634	461

4.3 Парични средства и еквиваленти

	30.06.2018	31.12.2017
	ХИЛ.ЛВ	ХИЛ.ЛВ.
Парични средства в брой	49	41
Пар. средства в безсрочни депозити	<u>1705</u>	<u>2564</u>
Общо парични средства	<u>1754</u>	<u>2605</u>

5. Капитал отнасящ се до собствениците

5.1 Капиталови резерви

	30.06.2018	31.12.2017
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Общи резерви	586	538
Други резерви	<u>5102</u>	<u>4749</u>
Общо капиталови резерви	<u>5688</u>	<u>5287</u>

6. Текущи пасиви

6.1 Търговски и други задължения

	30.06.2018	31.12.2017
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Задължения към доставчици	53	66
Задължения към персонала	234	228
Задължения към осигур. предприятия	<u>25</u>	<u>27</u>
Общо текущи задължения	<u>312</u>	<u>321</u>

7. Приходи от дейността

7.1 Приходи от продажби

	30.06.2018	30.06.2017
	ХИЛ.ЛВ	ХИЛ.ЛВ.
Приходи от продажба на стоки	3	-
Приходи от услуги	<u>330</u>	<u>432</u>
Общо приходи от продажби	<u>333</u>	<u>432</u>

7.2. Други приходи

	30.06.2018	30.06.2017
	ХИЛ.ЛВ	ХИЛ.ЛВ.
Приходи от наеми и др.	<u>2596</u>	<u>2013</u>

8.Трудови разходи

	30.06.2018	30.06.2017
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Възнаграждения	657	651
Социални осигуровки и надбавки	<u>97</u>	<u>92</u>
Общо разходи за персонала	<u>754</u>	<u>743</u>

9. Финансови приходи / (разходи)

	30.06.2018	31.06.2017
	ХИЛ.ЛВ	ХИЛ.ЛВ.
Лихви	-8	1
Операции с финансови активи	-	-
Разлики от промяна на вал.курсове	-1	-1
Други	<u>-2</u>	<u>-</u>
Общо	<u>-11</u>	<u>0</u>

10.08.2018 г.

Съставител :
„Трансфинанс” ООД
Управител: Рангел Динов

Изп. директор:
/Т. Попов/

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС - КОНСОЛИДИРАН
към 30.06.2018 г.

Балансови пера	Приложе- ние №	Към 30.6.2018 хил.лв.	Към 31.12.2017 хил.лв.
1	2	3	4
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Имоти, съоръжения и оборудване	3.1	9734	11032
Биологични активи		1	4
Инвестиционни имоти		3161	
Финансови активи	3.2	268	268
Други		7	9
Общо нетекущи активи		13171	11313
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Материални запаси	4.1	169	170
Вземания и предоставени аванси	4.2	634	461
Парични средства и еквиваленти	4.3	1754	2605
Разходи за бъдещи периоди		108	34
Общо текущи активи		2665	3270
ОБЩО АКТИВИ		15836	14583
Капитал отнас. до собствениц.			
Основен капитал		329	329
Премийни резерви		52	52
Преоценъчни резерви		741	744
Капиталови и резерви	5.1	5688	5287
Натрупана печалба (загуба)		4016	3992
Резултат от текущия период		542	424
Общо капит. отнас. до собств.		11368	10828
Неконтрол.(малцинст.) участие		3207	3088
Общо капитал		14575	13916
Нетекущи пасиви			
Получени кредити		663	0
Отсрочени данъчни пасиви		4	4
Общо нетекущи пасиви		667	4
Текущи пасиви			
Банкови заеми и овърдрафти			
Търговски задължения	6.1	312	321
Текущи данъчни задължения		70	92
Други		208	235
Провизии за задълж. и начисления		0	0
Общо текущи пасиви		590	648

Приходи за бъдещи периоди		4	15
ОБЩО ПАСИВИ		1261	667
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		15836	14583

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДА - КОНСОЛИДИРАН

към 30.06.2018 г.

Наименование на перата	Приложение №	Към 30.6.2018 хил.лв	Към 30.6.2017 хил.лв.
а	б	1	2
Приходи от продажби	7.1	333	432
Др. приходи от продажби			
Други приходи	7.2	2596	2013
Приходи от финансиране		8	11
Приходи от дейността		2937	2456
Материални разходи		422	433
Разходи за външни услуги		804	732
Разходи за амортизации		221	167
Трудови разходи	8	754	743
Отчетна с/ст на продадените стоки		12	
Други разходи		48	62
Разходи от дейността		2261	2137
Печалба от дейността		676	319
Финансов и приходи/разходи/нетно	9	-11	
Извънредни приходи/разходи/нетно		0	0
Печалба преди облагане с данъци		665	319
Разходи за данъци			
Нетна печалба за периода		665	319
В т.ч. за :			
Собствениците на предпр. майка		542	241
Неконтролиращото (малцинс) у-тие		123	78

**ОТЧЕТ ЗА ДВИЖЕНИЕТО НА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КОНСОЛИДИРАН**

към 30.06.2018 г.

В ХИЛ.ЛВ.

Показатели	Основен капитал	Неразпр. Печалба	Премии от емисии	Преоц. резерв	Целеви резерви	Общо	Неконтр. участие	Общо капитал
Салдо към 01.01.2017	329	4150	51	744	4978	10252	3153	13405
Промени в смет. политика						0		0
Преизч. с-да 01.01.2017	329	4150	51	744	4978	10252	3153	13405
Промени в к-ла за 2017								
Емисия на капитал						0		0
Разпред. на дивиденти						0		0
Разпределение за резерв						0		0
Печалба за годината		424				424		424
Др.изменения в соб.капитал		-158	1		309	152	-65	87
Салдо към 31.12.2017	329	4416	52	744	5287	10828	3088	13916
Промени в к-ла за 2018								
Емисия на капитал								
Разпред. на дивиденти								
Разпределение за резерв				-3		-3		-3
Печалба към 30.06.2018		542				542		542
Др.изменения в соб.капитал		-400			401	1	119	120
Салдо към 30.06.2018	329	4558	52	741	5688	11368	3207	14575

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ - КОНСОЛИДИРАН

към 30.06. 2018 г.

хил.лв.

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	30.6.2018	30.6.2017
а	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти	3407	3096
2. Плащания на доставчици	-3440	-3156
3. Плащания/постъпления, свързани с финан. активи, държани с цел търговия		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	-863	-735
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	-25	-28
7. Получени лихви		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткос. заеми за обор. средства		
9. Курсови разлики		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	-39	-92
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	-960	-915
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Покупка на дълготрайни активи	-890	-325
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	336	4
3. Предоставени заеми		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг		
5. Получени лихви по предоставени заеми		
6. Покупка на инвестиции		
7. Постъпления от продажба на инвестиции		
8. Получени дивиденди от инвестиции		
9. Курсови разлики		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	-554	-321
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа		
3. Постъпления от заеми	680	
4. Платени заеми	-18	
5. Платени задължения по лизингови договори		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиц. предназнач.	1	1
7. Изплатени дивиденди		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	663	1
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	-851	-1 235
Д. Парични средства в началото на периода	2 605	2 813
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	1 754	1 578
наличност в касата и по банкови сметки	1754	1578
блокирани парични средства		