

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД
4003, Пловдив бул. Христо Ботев № 82, ет. 5
ЕИК: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината завършваща на 31 декември 2024

(чл. 100н, ал. 4 от ЗПЦК),

включващ:

ОДИТИРАН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДОКЛАД НА ОДИТОРА

ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 100Н, АЛ. 4, Т. 3 ОТ ЗПЦК

ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 18 ПАР. 2 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА (РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА) И ЗА ОТМЯНА НА ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА КОМИСИЯТА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
включващ декларация за корпоративно управление

ДЕКЛАРАЦИИ ОТ ОТГОВОРНИТЕ В РАМКИТЕ НА ЕМИТЕНТА ЛИЦА

ДОКЛАД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА НАДЗОРНИЯ И УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 ОТ НАРЕДБА 2 ОТ 09.11.2021 Г.

ЕЛЕКТРОННА ПРЕДПРАТКА МЯСТОТО НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА, КЪДЕТО Е ПУБЛИКУВАНА ВЪТРЕШНАТА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16.04.2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА И ЗА ОТМЯНА НА ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА КОМИСИЯТА

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД
ЕИК: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886
4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5
И Н Д И В И Д У А Л Е Н
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31.12.2024

	Бележка	31 декември 2024 BGN'000	31 декември 2023 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, оборудване	3	33	48
Активи с право на ползване по лизингови договори (при лизингополучател)		21	33
Инвестиции в дъщерни предприятия	4.1.1	747	747
Инвестиции в други предприятия	4.1.2	44	44
Други заеми	5	1 582	1 578
Общо нетекущи активи		2 427	2 450
Текущи активи			
Вземания от свързани предприятия		203	479
Търговски и други текущи вземания и заеми	7	19	26
Парични средства и парични еквиваленти	8	1 211	978
Общо текущи активи		1 433	1 483
Общо активи		3 860	3 933
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен /акционерен/ капитал		329	329
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		8	8
Целеви резерви, в т.ч.:		2 142	1 663
Общи резерви		264	183
Други резерви		1 878	1 480
Натрупани печалби/(загуби) в т.ч.	9	138	808
текуща печалба (загуба)		124	808
Общо собствен капитал		2 617	2 808
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения към свързани предприятия	11	950	950
Други нетекущи задължения	11.1	21	33
Общо нетекущи пасиви		971	983
Текущи пасиви			
Текущи задължения към свързани предприятия			
Търговски задължения		3	5
Задължения към персонала		55	47
Задължения към осигурителни предприятия		9	8
Данъчни задължения		41	46
Други текущи задължения	12	164	36
Общо текущи пасиви		272	142
Общо собствен капитал и пасиви		3 860	3 933

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

Заверил съгласно одиторски доклад Манол Кривошапков

Регистриран одитор № 428

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД

EIK: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886

4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5

И Н Д И В И Д У А Л Е Н

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

към 31.12.2024

	Бележка	31 декември 2024 BGN'000	31 декември 2024 BGN'000
Приходи от продажби	13	1 182	964
Други доходи(загуби) от дейността нетно	14	89	88
Приходи от финансиране	15	1	1
Разходи за суровини и материали	16	(49)	(54)
Разходи за външни услуги	17	(282)	(244)
Разходи за персонала	19	(818)	(711)
Разходи за амортизации	18	(17)	(16)
Други оперативни разходи	20	(15)	(11)
Печалба (загуба)от оперативна дейност		91	17
Финансови приходи	21	49	916
Финансови разходи	22	(3)	(35)
Финансови приходи(разходи) нетно		46	881
Печалба (загуба) преди данъци		137	898
Разход (икономия от) за данък върху печалбата		13	90
Нетна печалба (загуба) за периода		124	808
Печалба на акция - BGN		0.38	2.46
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данък върху дохода		0	0
Общо всеобхватния доход за периода		124	808
<u>Печалба(загуба), отнасяща се към:</u>		124	808
* собственици на предприятието майка		124	808
Сума на всеобхватния доход, отнасящ се към:		124	808
* собственици на предприятието майка		124	808

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

Заверил съгласно одиторски доклад Манол Кривошапков
Регистриран одитор № 428

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД

EIK: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886

4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5

И Н Д И В И Д У А Л Е Н

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2024

BGN'000

	Основен капитал	Резерв от последващи оценки	Целеви резерви, в т.ч.:		Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
			Общи резерви	Други резерви		
Начално салдо на 1 януари 2023 година	329	8	180	1 452	31	2 000
Нетна печалба (загуба) за годината					808	808
Други изменения			3	28	(31)	-
Друг всеобхватен доход за периода						
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данък върху дохода	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	3	28	777	808
<i>Дивиденди към акционери</i>						
<i>Плащания на базата на акции</i>						
<i>Упражнени опции върху акции</i>						
Сделки с акционери отчетени в собствения капитал	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2023 година	329	8	183	1 480	808	2 808
<i>Корекция на грешка</i>						
Начално салдо на 1 януари 2024 година	329	8	183	1 480	808	2 808
Нетна печалба (загуба) за годината					124	124
Други изменения			81	398	(479)	-
Друг всеобхватен доход за периода						
Печалба (загуба) от задължения за съучастия					14	14
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данък върху дохода	-	-	-	-	14	14
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	81	398	(341)	138
Издаване на обикновени акции						
Издаване на конвертируеми облигации, нетно от данък						
<i>Продадени собствени акции</i>						
Дивиденди към акционери					(329)	(329)
<i>Плащания на базата на акции</i>						
<i>Упражнени опции върху акции</i>						
Сделки с акционери отчетени в собствения капитал	-	-	-	-	(329)	(329)
Салдо на 31 декември 2024 година	329	8	264	1 878	138	2 617

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

Заверил съгласно одиторски доклад Манол Кривошапков

Регистриран одитор № 428

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД

EIK: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886

4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5

И Н Д И В И Д У А Л Е Н

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 31.12.2024

Бележка	31 декември 2024 BGN'000	31 декември 2023
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	1 779	1 221
Парични плащания на доставчици	(537)	(521)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(828)	(714)
Платени други данъци (без данък върху печалбата)	(20)	(4)
Платени данъци върху печалбата	(31)	(70)
Други постъпления/(плащания), нетно		(1)
	363	(89)
Нетни парични потоци от оперативната дейност		
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и оборудване	(2)	(6)
Получени дивиденди от инвестиции	4	
Покупка на акции/дялове в дъщерни дружества		(300)
Продажба на акции/дялове в дъщерни дружества		912
	2	606
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от погасителни вноски по дългосрочни заеми предоставени на свързани предприятия	215	427
Плащания/погасителни вноски по получени дългосрочни заеми от свързани предприятия	(220)	(260)
Получени лихви по заеми	44	49
Изплатени дивиденди	(171)	(1)
	(132)	215
Нетни парични потоци от финансова дейност		
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти през периода	233	732
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	978	246
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	1 211	978

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

Заверил съгласно одиторски доклад Манол Кривошапков

Регистриран одитор № 428

ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024

- 1. КОРПОРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ**
- 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**
- 3. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ**
- 4. ИНВЕСТИЦИИ**
 - 4.1.1 ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА**
 - 4.1.2. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА**
- 5. НЕТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ**
- 6. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ**
- 7. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ**
- 8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**
- 9. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ, НЕТНА ПЕЧАЛБА**
- 10. НЕТНА ПЕЧАЛБА НА АКЦИЯ**
- 11. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ**
 - 11.1 ДРУГИ НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**
- 12. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**
- 13. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ**
- 14. ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА**
- 15. ПРИХОДИ ОТ ФИНАНСИРАНЕ**
- 16. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ**
- 17. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ**
- 18. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ**
- 19. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА**
- 20. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ**
- 21. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ**
- 22. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ**
- 23. ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ) ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА**
- 24. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА НЕТНАТА ПЕЧАЛБА**
- 25. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ**
- 26. СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ С ТЯХ**
- 27. ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ**

1. КОРПОРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ

1.1. Учредяване и регистрация

Търговско дружество „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД, гр. Пловдив, е учредено на 28.09.1996 г. като Национален приватизационен фонд “Транспорт”, с основен предмет на дейност придобиване на акции от предприятия, предложени за приватизация по реда на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия срещу инвестиционни бонове по програмата за масова приватизация в България.

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД е регистрирано в Пловдивски окръжен съд по търговско дело № 5214/1996 г.

През март 1998 г. Национален приватизационен фонд “Транспорт” съгласно законодателството преуреди дейността си в акционерно холдингово дружество “Български транспортен холдинг” АД с ЕИК: 115090481. Според актуалния устав, Дружеството е със седалище гр. Пловдив, и адрес на управление 4000, район Централен, бул. Христо Ботев No 82, ет. 5.

1.2. Собственост и управление

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ е акционерно дружество, листвано на Българска фондова борса. Регистрираният акционерен капитал е разпределен в 328 523 обикновени поименни безналични акции с право на глас, дивидент, ликвидационен дял и номинал един лев всяка.

Акционерният капитал е внесен изцяло.

През годината няма настъпили изменения в размера на записания капитал.

В извлечението от акционерната книга по-долу е представена информация за основните акционери и акционерния капитал.

ОСНОВЕН /АКЦИОНЕРЕН / КАПИТАЛ

Акционер	2024			2023		
	брой акции	стойност	% дял	брой акции	стойност	% дял
Акции						
Светла Койчева Русева	98 113	98 113	29.86	98 113	98 113	29.86
Димитър Христов Димитров	28 247	28 247	8.60	28 247	28 247	8.60
Божана Петкова Петкова	40 751	40 751	12.40	40 751	40 751	12.40
Тодор Михайлов Попов	8 616	8 616	2.62	8 616	8 616	2.62
Акционери физически лица - миноритарно участие	133 703	133 703	40.70	133 703	133 703	40.70
Залмек ООД	17 843	17 843	5.43	17 843	17 843	5.43
Общо акции физически лица :	309 430	309 430	94.19	309 430	309 430	94.19
Общо акции юридически лица:	19 093	19 093	5.81	19 093	19 093	5.81

В съответствие с Търговския закон и Устава Дружеството е с двустепенна система на управление и се управлява от Управителен съвет, който извършва своята дейност под контрола на Надзорен съвет.

Управителният Съвет към датата на одобрение на финансовия отчет за издаване включва три физически лица:

КОНСТАНТИН РОСЕНОВ АЛЕКСАНДРОВ – председател на УС;
ТОДОР МИХАЙЛОВ ПОПОВ – Член на УС и изпълнителен член на УС;
ЕЛКА СТЕФАНОВА КЕТИПОВА–МАТЕВА - член на УС.

Надзорният Съвет към датата на одобрение на финансовия отчет за издаване включва три физически лица:

СВЕТЛА КОЙЧЕВА РУСЕВА – председател на НС;
БОЖАНА ПЕТКОВА ПЕТКОВА – член на НС;
ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ДИМИТРОВ– независим член на НС.

Лица натоварени с общо управление:

Одитен комитет

ИВЕЛИНА АСЕНОВА ТАНКОВСКА – председател на Одитния комитет;
ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ДИМИТРОВ – член на Одитния комитет;
ДАНИЕЛА ЕВСТАТИЕВА СТОИЛОВА – член на Одитния комитет.

Директор за връзки с инвеститорите
МИХАИЛ ТОДОРОВ ПОПОВ

1.3. Структура на Дружеството

В структурата на дружеството са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всяко ниво и съответните организационни звена.

Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционалните и административни взаимоотношения между отделните звена, а вътре в тях до крайните изпълнители.

Дружеството няма регистрирани клонове.

Дейността се осъществява от централен офис по адреса на управление.

Към 31 декември 2024 г. средно списъчният състав, заедно с членовете на Надзорния и Управителния съвет е 10 работници и служители (за референтния период 2023 г. – 10 работници и служители).

1.4. Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е:

- 1/ придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- 2/ придобиване, управление и продажба на облигации;
придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензи за изкупуване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва;
- 3/ финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва;
- 4/ собствена производствена и търговска дейност.

1.5 Общи европейски приоритети за прилагане за финансови отчети по МСФО и нефинансови декларации и в другите съображения, свързани с Алтернативни показатели за финансови резултати (АПФР) за 2024

Теми:	П Р И О Р И Т Е Т И		
	свързани с финансови отчети по МСФО	свързани с нефинансови декларации	други съображения, свързани с АПФР
	Раздел 1	Раздел 2	Раздел 3
Въпроси, свързани с климата ¹	✓	✓	
Нахлуването на Русия в Украйна ²	✓	✓	✓
Макроикономическа среда ³	✓		
Оповестявания, свързани с таксономията ⁴		✓	✓
Обхват на отчетите и качество на данните		✓	
Блокови тагове в ЕЕЕФ ⁴			✓

1/ Въпроси свързани с климата

Все по-голям е интереса към рисковете свързани с климата. Той се свързва с:

а/ инвеститорите;

б/ с ангажименти на международно и европейско ниво, като Парижкото споразумение и Европейския закон за климата, европейско законодателство свързано с въглеродните емисии.

Предприятието трябва да прецени рисковете свързани с климата, доколкото въздействията на тези рискове са съществени за неговите финансови отчети.

Ако МСФО не съдържат изрична разпоредба, ЕОЦКП посочва, че обикновено идентификацията и оценката на рисковете свързани с климата се проектира върху по-дълги периоди в сравнение с периодите свързани с оценката на влиянието на финансовите рискове.

Международни счетоводни стандарти, в които са засегнати въпроси, касаещи климата

МСС 1 – оповестяване на информация по тези въпроси;

МСС 16 Имоти машини и съоръжения – оценяване на остатъчния полезен живот на амортизируемите нефинансови активи и оповестяване;

МСС 38 Нематериални активи – оценяване на остатъчния полезен живот и оповестяване;

МСС 36 Обезценка на активи – оценяване и оповестяване на индикации за обезценяване на нефинансови активи във връзка с различни фактори, в т. ч. и в резултат на международни спогодби;

МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи.

Въпросите свързани с климата като цяло имат несъществено влияние върху финансовите отчети, тъй като дружеството като цяло извършва сделки и транзакции, които нямат съществено негативно отражение върху въпросите свързани с околната

среда и климата.

Ръководството е осигурило съгласуваност между финансовите отчети по МСФО и нефинансовата информация.

2/ Нахлуването на Русия в Украйна

Военният конфликт между Русия и Украйна, започнал в края на февруари 2022 година е особено значимо събитие, което води и ще води до множество политически, социални и икономически последици не само за тези две държави, но и за целия свят. В следствие на това, нормалните търговски отношения с двете засегнати страни са силно нарушени. Европейският съюз и много държави по света наложиха на Русия редица икономически санкции. Извънредната ситуация, свързана с войната има характер на некоригиращо събитие, настъпило през отчетният период, с трудно предвидими последици, като разрастване на военния конфликт и породените от това хуманитарна криза, енергийна криза, кумулативно нарастваща инфлация, които вероятно ще окажат влияние върху дейността на дружеството през 2025 г. и в обозрим период.

При оценката на принципа-предположение за действащо предприятие ръководството е взело предвид доколкото е възможно, извънредната ситуация свързана с войната като трудно предвидимо събитие с изключителна важност в обозримо бъдеще.

На този етап не са идентифицирани:

- непосредствени събития и условия, които имат преки ефекти върху определени позиции от финансовия отчет;
- области от бизнеса, свързани с Русия и Украйна;
- идентифицирани са, но е трудно да бъдат оценени очаквани непреки ефекти - през вериги доставки, цени на суровини и други ресурси, инфлация, трудови ресурси, и др. подобни;

Ръководството на дружеството потвърждава, че е предприело мерки за справяне в извънредната ситуация и смекчаване на негативния ефект върху дейността в рамките на възможностите си, а именно:

- извънредни мерки за оптимизиране на разходите;
- диверсификация на приходите;
- получаване на компенсации от държавата във връзка с енергийната криза и инфлационния натиск;
- предоговаряне на условията по кредитите;
- предоговаряне на условия по договори за доставки и продажби - относно срокове, количества, цени, плащания;
- оптимизиране структурата на основните бизнес сегменти; запазване на кадровия потенциал;
- търсене на финансова подкрепа от собствениците на капитала.

Ръководството на дружеството потвърждава, че поради непредсказуемата динамика на войната, на този етап практически е изключително трудно да се направи надеждна преценка и измерване на потенциалния ефект от нея.

Ръководството на дружеството потвърждава по отношение на бъдещото съществуване на дружеството, че то ще продължи да работи като действащо предприятие поне през следващия едногодишен период. Поради това, активите и пасивите на дружеството са отразени в отчета при прилагане на принципа на действащо предприятие и финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

3/ Макроикономическа среда

През последните години в страната влияние оказва световната финансова и кредитна криза, която постепенно ескалира и на практика прерасна във всеобхватна икономическа и пазарна криза. Тя дава своите отражения във всички сектори и отрасли, чрез забавяне на икономическия растеж, намаляване на приходите и сериозни проблеми в ликвидността. Това създава предпоставки дружеството да продължи своята дейност в една трудна икономическа обстановка.

Рисковете пред развитието на българската икономика през 2025 г. според БНБ са:

- Ескалиране на военния конфликт в Украйна;
- Отлагане на изпълнението на инвестиционните проекти;
- Забавен темп на усвояване на средства по европейските програми;
- Забавено изпълнение на Националния план за възстановяване;
- По-висока от очакваната инфлация, вследствие на продължително задържане на високите цени на енергоизточниците.

Всеобхватното въздействие на икономическата криза на практика е върху всички сектори.

При съставянето на този финансов отчет ръководството на Дружеството е подходило консервативно, с разбиране за необходимостта от последователно и висококачествено прилагане на приложимите стандарти, като е осигурило за потребителите прозрачност на въздействието върху качеството на финансовите отчети.

Ръководството на Дружеството майка непрекъснато следи въздействието на макроикономическата среда върху оперативната и финансовата дейност на дружеството и в частност някои основни области от финансово-счетоводната отчетност като:

Обезценка на активи в контекста на МСС 36: Предприятието е оценило дали ефектът от Макроикономическата среда е довел до потенциална обезценка на съответния актив.

Икономическите последици след изпълнен тест за обезценка на нетекущите активи и други групи активи не налагат обезценка. Приблизителните оценки на бъдещите парични потоци и печалби не са значително засегнати от пряко или косвено въздействие.

Нетна реализируема стойност на материалните запаси:

В настоящата среда, изчисляването на нетната реализируема стойност не налага по-детайлни методи или предположения като например обезценка на материални запаси поради намалени продажби и по-ниски продажни цени.

Не се наблюдават случаи на съществено недостатъчно използване в хода на нормалната стопанска дейност на определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, или такива, които не използват за определен период; спиране/прекратяване на инвестиционни проекти в рамките на групата.

Справедлива стойност на нефинансови активи:

Несигурността на сегашната среда прибавиха допълнителна сложност и предизвикателства при преценките на ръководството във връзка с приблизителните счетоводни оценки.

Упражняването на професионален скептицизъм от страна на ръководството е от особено важно значение при разглеждането на преценките във връзка с приблизителните счетоводни оценки.

Финансови инструменти - Класификация и оценяване според МСФО 9

Ръководството е взело предвид въздействието на макроикономическата среда върху класификацията на тези активи, по-специално дали бизнес моделът на предприятието за управление на финансови активи може да се е променил.

Финансови инструменти - Обезценка МСФО 9

За финансови инструменти, които попадат в обхвата на МСФО 9 и модела на очакваната кредитна загуба, ръководството взема предвид въздействието на обстановката в страната и света. Такива инструменти в обхвата на стандарта могат да бъдат заеми, търговски и други вземания, дългови инструменти, които не се оценяват по справедлива стойност в печалбата или загубата, договорни активи, вземания по лизинг, финансови гаранции и поети ангажименти.

Оповестявания според МСФО 7

Не се наблюдава необходимост от допълнителни оповестявания освен всичко друго, като неизпълнения и/или нарушения по изплащането на заеми, нарушения на ковенанти по договори за заем, оповестяване на печалби и загуби, произтичащи от отписване или модификация на заеми, както и на всякакво прекласифициране от резерва за хеджиране на парични потоци, което е резултат от хеджирани бъдещи парични потоци, които вече не се очаква да възникнат, поради отсъствие на такива отчетни обекти.

Лизинги:

В настоящата среда предприятието в качеството му на лизингополучател не е потърсило от лизингодателите отстъпки по наема.

Признаване на приходи от клиенти

Икономическата криза не е оказала влияние върху предположенията, направени от ръководството при оценяване на приходи от стоки и услуги, които вече са доставени. Намаленото търсене не е довело до увеличаване на допълнителни отстъпки от цените, неустойки за забавени доставки или намаление на цените, които могат да бъдат получени от клиента.

Всичко това не е повлияло при признаване на приходите.

Консервативното и професионално поведение на ръководството на Дружеството майка е от съществено значение особено в светлината на възможността акционерите да вземат информирани решения на базата на осигурена от Дружеството висока степен прозрачност на финансовите отчети на групата.

Не е налице съществена несигурност по отношение на способността на дружеството да продължи да оперира като действащо предприятие в резултат от събития или условия, свързани с макроикономическата среда, в която оперира.

4/ Оповестявания, свързани с таксономията и блокови тагове в ЕЕЕФ

От финансовата 2022 г., съгласно член 4 на Директивата за прозрачност, всички годишни финансови отчети на емитентите се изготвят в съответствие с единния европейски електронен формат или ЕЕЕФ2 (xHTML или inline XBRL3).

Ръководството на емитента – „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД, в качеството му на съставител за първи път на индивидуален и на консолидиран финансови отчети в съответствие с единния европейски електронен формат, се запозна с ръководството за подготовка на отчети по ЕЕЕФ, за да разбере изискванията. За да осигури използваемост на файлове, ръководството обърна внимание на указание 2.6.1 на Ръководството за подготовка на отчети по ЕЕЕФ, което пояснява, че множеството

файлове, които съставят inline XBRL отчет се очаква да се пакетират съгласно Нота на работната група за пакет отчетни документи на XBRL International, като осигури на потребителите да използват съдържанието на отчета без проблеми.

Ръководството на Дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на консолидирания финансов отчет в inline XBRL.

Финансовият отчет на „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД за годината, завършваща на 31 декември 2024 година е одобрен за издаване, с решение на Управителния съвет от 11 март 2025 г.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на годишния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет на Дружеството е съставен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС).

Те се състоят от:

Стандарти за финансови отчети и от Тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и от Международните счетоводни стандарти и Тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2024 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

МСС се преиздават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения.

Голяма част от тях не са приложими за дейността на Дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях.

Ръководството на Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на съставянето на индивидуалния финансов отчет.

Освен това ръководството на Дружеството е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2024 г. промени в съществуващите счетоводните стандарти.

Дружеството не е приело стандарти, разяснения или изменения, които са публикувани, но все още не са влезли в сила.

Ръководството на Дружеството не счита, че е необходимо да оповестява тези стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени но те не се отнасят до дейността му, тъй като това би могло да доведе до неразбиране и подвеждане на потребителите на информация от годишния му финансов отчет.

2.2. Представяне на финансови отчети

2.3. Счетоводен модел

Индивидуалният финансов отчет на Дружеството е съставен на база на модела на възстановимата историческата цена (стойност), модифицирана в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на финансовия отчет, доколкото тя може да бъде достоверно установена.

Всички подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени в съответните бележки по-нататък.

2.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация във финансовите си отчети за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущия период.

Дружеството изготвя и представя като компонент на пълния комплект на финансовите отчети и отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период, когато:

- то прилага счетоводна политика със задна дата, прави преизчисление със задна дата на статии в своите финансови отчети или когато прекласифицира статии в своите финансови отчети и
- прилагането със задна дата, преизчислението или прекласифицирането оказва съществено влияние върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

Текущ отчетен период - 01 януари 2024 година до 31 декември 2024 година.

Предходен отчетен период – 01 януари 2023 година до 31 декември 2023 година.

Счетоводната политика е прилагана последователно за всички периоди, представени в индивидуалния финансов отчет.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Представянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, оповестените условни активи и пасиви и до признатите разходи и приходи за периода към датата на отчета.

Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

2.6. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

Към датата на всеки годишен отчет, ръководството на дружеството организира преглед за обезценка на имоти, машини и съоръжения.

Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и съоръжения е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба.

За определянето на стойността при употреба на активите, бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

На земи и сгради дружеството не е извършвало преоценка, поради факта, че отчетните стойности са близки до пазарните.

Обезценка на вземания

Приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всеки годишен отчетен период.

Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на една година, се третират като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява на база исторически опит, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

На годишна база дружеството оценява и определя очакваните кредитни загуби на търговските и други вземания като се взема предвид цялата разумна и аргументирана информация, включително и за бъдещи периоди.

При оценката си дружеството отчита промяната в риска от настъпване на неизпълнение през очаквания срок на финансовия инструмент и се базира в значителна степен на прогнози, приблизителна оценка и преценка за макроикономическите условия, икономическия сектор и географския регион, от значение за всеки контрагент, в допълнение към минал опит и специфични, оперативни и други индивидуални характеристики.

Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

Дружеството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул за лизингополучателя да упражни или да не упражни опцията, включително очакваните промени във фактите и обстоятелствата от началната дата до датата на упражняване на опцията като направените значителни подобрения на настоящото

имущество (или тези, които се очаква да бъдат направени) за срока на договора, които се очаква да донесат значителни икономически ползи за лизингополучателя, когато опцията за удължаване или прекратяване на лизинговия договор или за закупуване на основния актив може да бъде упражнена.

2.7. Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на индивидуалния годишен финансов отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която Дружеството извършва дейността си, наречена функционална валута.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне.

Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева (BGN,000), освен ако не е посочено друго.

2.8. Сделки в чуждестранна валута

При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията.

Дружеството е възприело да изготвя и представя един Отчет за всеобхватния доход.

Настоящият финансов отчет е индивидуален финансов отчет на дружеството.

2.9. Консолидирани отчети

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД е Дружеството, което съставя консолидирания отчет, за най-голямата група, в която се включва и „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ - предприятие майка.

Контролирани (дъщерни) дружества:

№	Наименование и седалище на контролираните (дъщерни) дружества	Размер на съучастие, BGN' 000	Процент на съучастие
1	"АВТОСТАРТ" АД, гр. Самоков	31	9.07
2	"АВТОТРАНС" АД, гр. Монтана	24	45.96
3	"АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН" АД, гр. Чирпан	86	40.50
4	"АВТОТРАФИК" АД, гр. Бургас	45	23.37
5	"АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН" АД, гр. Смолян	10	8.72
6	"ЕЛ ЕЙ РЕНТ" АД, гр. Лом	18	32.14
7	"МЕЖДУНАРОДЕН МЛАД. ЦЕНТЪР" АД, гр. Пловдив	16	2.56
8	"НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ" АД, гр. Н. Загора	18	41.88
9	"РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ" АД, гр. Девин	23	27.65
10	"РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗ.ПРЕВОЗИ" АД, гр. Русе	9	20.21
11	"СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ" АД, гр. Царево	13	33.18
12	"ТЕКСИМТРАНС" АД, гр. Варна	17	22.32
13	"ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ-91" АД, гр. Видин	42	33.77
14	"ТРАНС-ЮГ" АД, гр. Петрич	28	13.03

15	"ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ" АД, гр. Велико Търново	19	29.90
16	"ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ" АД, гр. Троян	34	20.22
17	"БИ ТИ КАР РЕНТ" ЕООД, гр. Пловдив	300	100.00
18	"ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ" АД, гр. Габрово	14	13.48
Обща сума:		747	x

Място, където могат да бъдат получени копия от консолидираните отчети – гр. Пловдив, 4000 бул. Христо Ботев No 82, ет. 5.

2.10. Оценка и управление на финансовия риск

2.10.1. Фактори на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове:

пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск);

кредитен риск;

ликвиден риск и

риск от промяна на бъдещите парични потоци, в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени.

Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение.

Ликвидният риск е рискът, че Дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на Дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му.

От страна на ръководството на Дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от Дружеството, цената на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

2.10.2. Пазарен риск

а) Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите сделки се извършват основно в лева. Заемите, получени и изплащани в лева не излагат Дружеството на валутен риск на паричните потоци. Дружеството не поддържа значими парични наличности извън тези в лева.

б) Лихвен риск

Финансовите пасиви, които излагат Дружеството на лихвен риск, са получените от дъщерни предприятия депозити. Депозитите не се обезпечават. Търговските кредити са от предприятия в рамките на икономическата група и не се обезпечават. Лихвата варира в рамките на пазарните параметри.

в) Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като прилаганите цени на извършвани стоки и услуги се образуват и осъвременяват текущо на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

2.10.3. Кредитен риск

В Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск.

Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че приходите от продажби на услуги и стоки и приходите от наеми са събираеми, тъй като сделките се извършват преимуществено със свързани лица – дъщерни предприятия.

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби и предоставени заеми на дъщерни предприятия.

Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че някои от контрагентите не изплатят своите задължения.

Политиката на ръководството за минимизиране на този риск е насочена към осъществяване на ефективно предоговаряне и разсрочване на вземания, при необходимост.

2.10.4. Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с търговски депозити от свързани лица.

Поради динамичната природа на основния си бизнес, ръководството на Дружеството цели постигане на гъвкавост във финансирането, като поддържа адекватен достъп до привлечен ресурс.

2.11. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние

2.11.1. Имоти, машини и съоръжения

а) Първоначална оценка

При първоначалното придобиване имотите, машините и съоръженията се оценяват по себестойност (цена на придобиване), която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и други.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на имоти, машини и съоръжения, се отчитат като текущ разход.

Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.

Когато в имотите, машините и оборудването и съоръженията се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Придобит от дружеството материален актив се признава в групата на имоти, машини и оборудване когато се очаква той да бъде използван в дейността на дружеството (за отдаване под наем, за предоставяне на други услуги или за административни цели) за период по-дълъг от една година.

При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.

б) Последващо оценяване

За последваща оценка на имотите, машините и съоръженията, дружеството прилага модела на цената на придобиване съгласно МСС 16 – цена на придобиване, минус натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на земята е моделът на цената на придобиване по МСС 16, намалена с натрупаните загуби от обезценка.

в) Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с имоти, машини и съоръжения, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и детайли, или на подобрения, преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация.

Неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава като текущи разходи за периода на преустройството.

г) Амортизация

Амортизациите на имоти, машини и съоръжения се начисляват, като последователно се прилага линейният метод на база полезния живот на активите, определен от ръководството на Дружеството, с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите.

Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се амортизират отделно.

Амортизацията се начислява в отчета за всеобхватния доход на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на всеки един компонент от имоти, машини и съоръжения.

Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите, когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята и разходите за придобиване на имоти, машини и съоръжения, които ще бъдат капитализирани не се амортизират.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират ако е подходящо.

д) Размяна на активи

При придобиване на имот, машина и съоръжение в резултат на размяна за друг актив, независимо дали е сходен или не, цената на придобиване се определя по справедливата му стойност, освен в следните случаи:

- ако сделката по замяната няма търговски характер;
- ако не може да се определи надеждно справедливата стойност нито на получавания, нито на отдавания актив.

Ако придобитият актив не се оценява по справедлива стойност или сделката не е с търговски характер, цената му на придобиване се определя по балансовата стойност на отдадения актив.

Сделката по размяната е с търговски характер, ако се променят съществено паричните потоци на Дружеството.

е) Обезценка

Активи, които имат неопределен полезен живот не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база.

Преносните стойности на имоти, машини и съоръжения подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност.

Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите, независимо от прилагания модел на последващо оценяване.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв.

Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценъчния резерв до изчерпването му. Превишението се включва в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

ж) Печалби или загуби от продажби и отписване

Имотите, машините и съоръженията се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “Имоти, машини и оборудване” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и преносната/балансовата стойност на актива към датата на продажбата.

Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватния доход. Частта от “преоценъчния резерв”, отнасяща се за продадения актив, се прехвърля директно към “неразпределена печалба”.

Имоти, машини и съоръжения се отписват от отчета за финансовото състояние когато бъдат извадени от употреба или когато не се очакват бъдещи икономически изгоди от тяхното използване или изваждане от употреба.

Печалбата или загубата от изваждането от употреба се определя като разлика между нетните постъпления и балансовата стойност на актива и трябва да се включват нетно в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като други доходи.

При подмяна на части, се отписва балансовата стойност на подменената част, като Дружеството използва цената на придобиване на заменящата част.

2.11.2. Нематериални активи

а) Първоначална оценка

Нематериалните активи, придобити от Дружеството, се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на нематериални активи, се отчитат като текущ разход.

2.11.3. Лизинг

Както е описано в пояснение 2.1, на датата на преминаване към МСФО 16 Лизинг, Дружеството е възприело за лизингови договори, които преди са били отчитани като оперативен лизинг и са с остатъчен срок на лизинговия договор по-малък от 12 месеца или са за наем на активи с ниска стойност, да се ползва облекченото преминаване към новия стандарт, съгласно което не се признават активи с право на ползване, а се отчита разход за лизинг по линейния метод за оставащия срок на договора.

На датата на преминаване към новия стандарт Дружеството е страна по договори с остатъчен срок по-малък от 12 месеца или за наем на активи с ниска стойност.

Не се признават активи с право на ползване, а се отчита разход по линейния метод за оставащия срок на договора.

Счетоводна политика, приложима след 1 януари 2020 г.

Дружеството като лизингополучател

За новите договори, сключени на или след 1 януари 2020 г. Дружеството преценява дали даден договор е или съдържа лизинг.

Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение“.

За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване;
- дали Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора;
- дали Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние.

Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор.

Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

За да определи диференциалния лихвен процент Дружеството приема детайлна политика. Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от:

- фиксирани плащания (включително по същество фиксирани);
- променливи плащания въз основа на индекс или процент;
- суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и
- плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции.

Дружеството прилага МСС 36 (§ 33) „Обезценка на активи“, за да определи дали активът с право на ползване е обезценен и да отчете всички установени загуби от обезценка.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата.

Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта.

Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, при наличие на активите с право на ползване ще се включват в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори в търговски и други задължения.

Опциите за удължаване и прекратяване се включват в договори за наеми на имоти и оборудване в дружеството, които се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на дружеството се анализират при оценките на всеки наемен договор.

Дружеството като лизингодател

Счетоводната политика на Дружеството, съгласно МСФО 16, не се е променила спрямо сравнителния период.

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като

- оперативен или
- финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като:

- договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като
- договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

2.11.4. Разходи по заеми

Разходите по заеми, които могат пряко да се припишат на придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията на МСС 23, се капитализират в стойността на актива като част от неговата стойност.

В цената на придобиване (себестойността) на имот, машина и оборудване или съоръжение се включват и разходи по заеми за активи, придобити след 01 януари 2009 година до датата на въвеждането в експлоатация.

След тази дата разходите по заеми се отчитат като текущи разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

При придобиване на имоти, машини и съоръжения, започнало преди 01.01.2009 година, не се включват разходите по заеми за тези активи.

Другите разходи по заеми се признават като разход в периода, за който се отнасят.

През отчетния период не са капитализирани разходи по заеми.

2.11.5. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване.

Търговските отстъпки се включват в покупната стойност на придобитите материални запаси. Себестойността на материалните запаси включва разходи за придобиване на материалните запаси, разходите за производство или преработка, както и всички други разходи, отнасящи се до привеждането на материалните запаси до тяхното текущо местоположение и състояние.

Материалните запаси се посочват в отчета за финансовото състояние по по-ниската от двете оценки - себестойност или нетна реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода на средно претеглената цена.

Обезценката на материални запаси се признава като разход в периода на извършване на обезценката.

Всяко последващо възстановяване на загуба от обезценка се признава в печалбата или загубата в периода на възстановяването.

При продажба на материални запаси балансовата им стойност се признава като разход през периода, през който са отчетени приходите от продажби.

2.11.6. Финансови инструменти

Признаване, оценяване и отписване

Дружеството признава финансов актив или финансов пасив във финансовия си отчет само когато то става страна по договорните клаузи на съответния финансов инструмент.

При първоначалното признаване предприятието оценява финансовите активи (с изключение на търговските вземания, които нямат съществен компонент на финансиране, определен в съответствие с МСФО 15) и финансовите пасиви по тяхната справедлива стойност.

Справедливата стойност на даден финансов актив/пасив при първоначалното му признаване обикновено е договорната цена.

Договорната цена за финансови активи/пасиви освен финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, включва разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването/издаването на финансовия инструмент.

Разходите по сделката, направени при придобиването на финансов актив и издаването на финансов пасив, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, се отчитат незабавно като разход.

Ако справедливата стойност при първоначалното признаване се различава от цената на сделката, предприятието отчита счетоводно този инструмент към тази дата по следния начин:

а) по справедлива стойност на база доказана котирана цена на активен пазар за идентичен актив или пасив (т.е. входяща информация на ниво 1), или на базата на техника за оценяване, която използва само данни от наблюдаеми пазари.

Предприятието признава разликата между справедливата стойност при първоначалното признаване и цената на сделката като печалба или загуба;

б) във всички останали случаи — по справедлива стойност, коригирана, за да се отсрочи разликата между справедливата стойност при първоначалното признаване и цената на сделката.

След първоначалното признаване предприятието признава тази отсрочена разлика като печалба или загуба само до степеня, в която тя произтича от промяната в даден фактор (включително времето), който пазарните участници биха взели под внимание при определянето на цената на актива или пасива.

При първоначалното признаване дружеството оценява търговските вземания, които нямат съществен компонент на финансиране (определен в съответствие с МСФО 15), по съответната им цена на сделката (както е определено в МСФО 15).

Покупка или продажба на финансови активи се признава чрез използването на счетоводно отчитане на база датата на сделката - датата, на която дружеството е поело ангажимент да закупи съответните финансови активи.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на дружеството когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице).

Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите, асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета за финансовото си състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

При отписването на финансов актив в неговата цялост разликата между балансовата стойност към датата на отписването и полученото възнаграждение се признава в печалбата или загубата.

Финансовите пасиви (или част от финансовия пасив) се отписват от отчета за финансовото състояние когато те са погасени — т.е. когато задължението е изпълнено, е анулирано или срокът му е изтекъл.

Класификация и последваща оценка

Финансови активи

Класификацията на финансовите активи се извършва към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние.

В зависимост от начина на последващото отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- финансови активи, оценявани по амортизирана стойност;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Дружеството класифицира финансовите активи като оценявани впоследствие по амортизирана стойност на базата на следните две условия:

- а) бизнес модела за управление на финансовите активи на предприятието; и
- б) характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

Тази категория включва:

- търговски и други вземания;
- предоставени заеми;
- парични средства и срочни депозити и
- други дългови инструменти, за които са изпълнени следните две условия:
 - а) финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци и
 - б) съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи, които не се котират на активен пазар.

След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва.

Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки и услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност.

Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и са класифицирани като текущи.

Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране.

Дружеството държи търговските си вземания с цел събиране договорените парични потоци и следователно ги оценява по амортизируема стойност, като използва метода на ефективната лихва.

Дисконтиране не се извършва когато ефектът от него е несъществен.

Обезценка

На всяка отчетна дата дружеството оценява и определя очакваните кредитни загуби за всеки вид финансов актив или експозиция.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват лихвоносни заеми и други привлечени ресурси:

- заеми (кредити);
- задължения по лизингови договори;
- задължения към доставчици и други контрагенти.

Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми.

Печалбите и загубите се признават в отчета печалбата и загубата и другия всеобхватен доход като “финансови разходи”, нетно, през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Банковите заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите.

При последваща оценка след първоначално признаване се отчитат по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падежа се отчита в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на заема на база на ефективния лихвен процент.

Частта от банковите заеми, която е платима дванайсет месеца след края на отчетния период, се представя като нетекущи пасиви.

Частта, платима до дванайсет месеца, след края на отчетния период се класифицира като текущи пасиви.

Търговските и другите сходни задължения в лева се оценяват по стойността на възникването им, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31 декември на съответната година. Текущи са тези от тях, които са дължими до 12 месеца след края на отчетния период.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Когато задълженията към доставчици са разсрочени извън нормалните кредитни срокове, те се отчитат по сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен

матуритет и предназначение, а разликата между сегашната стойност и общата сума на плащанията се отчита като финансов разход (лихва).

Елементите, класифицирани като търговски и други задължения обикновено не се оценяват отново, тъй като задълженията са известени с висока степен на сигурност и уреждането е краткосрочно.

2.11.7. Лихви, дивиденди, загуби и печалби свързани с финансов инструмент или компонент, който е финансов пасив

Лихви, дивиденди, загуби и печалби, свързани с финансов инструмент или компонент, който е финансов пасив, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата. Разпределенията за притежателите на инструменти на собствения капитал се признават директно в собствения капитал.

Разходите по операцията за капиталова сделка се отразяват счетоводно като намаление на собствения капитал.

Класификацията на финансов инструмент като финансов пасив или инструмент на собствения капитал определя дали лихвите, дивидентите, загубите и печалбите, свързани с този инструмент, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата или като промени в собствения капитал.

Разходите при издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал се отчитат в капитал, например при капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал.

Новият параграф 57А от МСС 12 изисква от Дружеството да признае последствията от данъка върху дохода върху дивидентите, както са дефинирани в МСФО 9, когато признава задължение за изплащане на дивидент.

Според това произнасяне последствията от данъка върху дохода върху дивидентите са по-пряко свързани с минали сделки или събития, които са генерирани разпределими печалби, а не с разпределения на собствениците.

Все пак съществуващият принцип, че емитентът признава последствията от данъка върху дохода върху дивидентите когато предприятието първоначално е признало тези минали сделки или събития остава непроменен.

Дружеството признава дивидентите в печалбата или загубата само когато:

- а) правото на предприятието да получи плащане на дивидент е установено;
- б) има вероятност предприятието да получи икономически ползи, свързани с дивидента; и
- в) размерът на дивидента може да бъде надеждно оценен.

Оповестявания (параграф 81, буква а) от МСС 12), свързани с позиции, които се отразяват или кредитират директно в собствения капитал.

Съгласно § БВ67 от МСС 12 Дружеството не прилага параграф 57А към последствията от данъка върху дохода за всички плащания по финансови инструменти, класифицирани като собствен капитал, но само когато то определи, че плащанията по такива инструменти са разпределение на печалбата (т.е. дивиденди).

2.11.8. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки.

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2024.

Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС.

Платеният ДДС по покупки на нетекущи активи се посочва като “други постъпления (плащания)”, нетно към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

Лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност.

Лихвите свързани с кредити, обслужващи текущата дейност, се включват в оперативна дейност.

Лихвените разходи по лизинговите задължения се представят в ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД като компонент на разходите за финансиране, различен от амортизационните отчисления за активите с право на ползване

Плащанията в брой по частта от главницата по лизинговите задължения се класифицират в рамките на дейностите по финансиране,

Лихвените плащания по лизинговите задължения се включват като плащания за финансова дейност.

Краткосрочно блокираните средства се третираят като парични средства и парични еквиваленти.

Плащанията за дивиденди се включват като плащания за финансова дейност.

2.11.9. Обезценка

Стойността на активите на предприятието се анализира периодично към края на всеки годишен отчетен период, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка.

В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива.

Загуба от обезценка се признава винаги когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност.

Загуба от обезценка се отчита в отчета за всеобхватния доход.

2.11.10. Провизии

Обременяващи договори

Провизия за обременяващи договори се признава когато очакваните ползи за Дружеството от договора са по-ниски от неизбежните разходи за изпълнение на задълженията по договора. Тази провизия се оценява по настоящата стойност на по-ниското от очакваните разходи за прекратяване на договора и очакваните нетни разходи за продължаване на договора. Преди установяване на провизията Дружеството признава загуба от обезценка на активи, свързани с този договор.

Провизии за задължения се начисляват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се признават в отчета за финансовото състояние в случаите когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на

минали събития и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението и може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, възстановяването се признава като отделен актив (вземане), ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и доход (кредит) по същата позиция в отчета за всеобхватния доход, където е представена и самата провизия.

Разходите за провизии се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, нетно от сумата на възстановените разходи.

Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират, като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време, се представя като финансов разход.

Провизиите се оценяват и коригират ежегодно на основата на най-добрата приблизителна оценка, която ръководството е направило за необходимостта от изтичане на икономическа изгода, в случай че те бъдат уредени към датата на съставяне на финансовия отчет.

2.11.11. Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за Фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), Фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), Фонд “Безработица”, Фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ), здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година.

Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за Фонд “Пенсии”, ДЗПО, Фонд “ОЗМ”, Фонд “Безработица”, задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване през 2024 г., възлиза на 32,30% (разпределено в съотношение работодател : осигурено лице 60:40) за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството.

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд “ТЗПБ” за 2024 г. в размер на 0,4%.

Осигурителни вноски

Запазват се размерите на осигурителните вноски за фондовете на ДОО, ДЗПО и здравноосигурителните вноски. Общият размер на осигурителните вноски за 2024 г. е 32,3% плюс процент за Фонд „Трудова злополука и професионална болест” и се разпределя, както следва:

	Обща осигурителна вноска (%)	За сметка на работодателя	За сметка на работника
Държавно обществено и здравно осигуряване за служители, III-та категория труд, осигурени за всички осигурителни рискове за 2024 г.	24.3% +	13.72% +	10.58%
	Процент за фонд „Трудова злополука и професионална болест” (*)	Процент за фонд „Трудова злополука и професионална болест” (*)	
Здравно осигуряване	8%	4.80%	3.20%
Общо	32.3% +	18.52% +	13.78%
	Процент за фонд „Трудова злополука и професионална болест” (*)	Процент за фонд „Трудова злополука и професионална болест” (*)	

(*) Процентът за фонд „Трудова злополука и професионална болест” варира от 0.4% до 1.1% в зависимост от групата на основните икономически дейности, в която попада предприятието по Националния класификатор за икономическите дейности.

Към дружеството няма създаден и функциониращ доброволен осигурителен фонд.

През 2024 г. няма промяна в размера на осигурителните вноски и разпределението им между работодател и осигурено лице.

Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството, в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски.

При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните Фонд “Пенсии”, Фонд “ОЗМ”, Фонд “Безработица”, Фонд “ТЗПБ”, Фонд “ГВРС”, както и в универсални и професионални пенсионни фондове – на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж.

Аналогично са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

неспазено предизвестие – брутно трудово възнаграждение за един месец;

- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни –

работникът или служителят може да получи обезщетение в размер на brutното му трудово възнаграждение до 6 месеца по преценка на работодателя (съгл. чл. 222 ал.1 от КТ);

- при прекратяване на трудовия договор поради болест – не по-малко от brutното трудово месечно възнаграждение, увеличено с 50% за срок от два месеца;
- при пенсиониране – от 2 до 6 brutни месечни работни заплати, според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск – обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения, за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналет е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за всеобхватния доход в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума.

Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

В края на всеки отчетен период Дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск.

В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.12. Приходи

Търговската практика на Дружеството е да подписва взаимоотношенията си с клиенти в рамкови дву-три и пет годишни договори.

Конкретните ангажименти за изпълнение се регламентират с отделни анекси към всеки рамков договор, като към 01.01.2025 г. няма неизпълнени ангажименти с падеж 31.12.2024 г.

Кумулативният ефект (доколкото такъв е установен) от първоначалното прилагане на МСФО 15 се признава към датата на първоначалното прилагане като корекция на началното салдо на натрупаната печалба.

Тоест, сравнителната информация не се преизчислява и продължава да се отчита съгласно МСС 11, МСС 18 и свързаните с тях разяснения.

Приемането на МСФО 15 не оказва влияние върху финансовото състояние, другия всеобхватен доход или паричните потоци на Дружеството от оперативна, инвестиционна и финансова дейност.

Основните приходи, които Дружеството генерира са свързани с основния му предмет на дейност - придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български дружества; придобиване, управление и продажба на депозити; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва; собствена производствена и търговска дейност.

След датата на начално прилагане за да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

- 1) Идентифициране на договора с клиент;
- 2) Идентифициране на задълженията за изпълнение;
- 3) Определяне на цената на сделката;
- 4) Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение;
- 5) Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение, и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние.

По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

2.12.1 Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството се признават, когато контролът върху ползите от предоставените услуги е прехвърлен върху ползвателя на услугите.

2.12.2 Продажба на стоки

Продажбата на стоки включва случайни продажби на ГСМ при ГТП.

Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача контрола върху предоставените стоки.

Счита се, че контролът се прехвърля на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

Приход се признава към определен момент.

2.12.3 Финансови приходи

Финансовите приходи включват начисления за лихви от вложени средства, печалби от операции в чуждестранна валута, получени дивиденди от участия.

2.13. Разходи

2.13.1. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Предплатени разходи се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят се изпълняват.

Разходи за обезценки

Загубите от обезценки се признават винаги в случай, че преносната стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава възстановимата му стойност.

Загубите от обезценки се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на възникването.

Загуби от обезценки се възстановяват, ако се установи, че е имало промяна в преценките, използвани за да се определи възстановимата стойност.

Възстановяването се извършва само до степента, до която балансовата стойност не надвишава преносната стойност, която би била определена, в случай че не са признати загуби от обезценки.

Амортизация на имоти, машини и съоръжения

Амортизация на имоти, машини и съоръжения се начислява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на отделните части от имотите, машините и съоръженията.

Земята и активите в процес на изграждане не се амортизират.

Предполагаемият полезен живот в години на използване по групи активи е определен от ръководството на Дружеството, както следва:

Групи нетекущи активи	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Сгради основна конструкция	25	25
Машини и оборудване	3,3	3,3
Съоръжения	25	25
Транспортни средства	4	4
Стопански инвентар	7	7
Компютри	2	2

Остатъчната стойност и полезният живот на активите се преразглеждат и ако е необходимо се правят съответни корекции към края на всеки отчетен период. Също така се преразглежда и надеждността на прилагания метод на амортизация.

Амортизация на нематериални активи

Амортизируемата сума на нематериален актив с ограничен полезен живот се разпределя на систематична база за периода на неговия полезен живот, прилага се линеен метод на амортизация и полезният живот по групи активи е както следва:

Групи нетекущи активи	2024	2023
Очакван полезен живот – години		
Софтуер	2	2
Други	4	4

Разходи по договори за оперативен лизинг

Разходите за наем се начисляват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на базата на линейния метод за срока на лизинговия договор.

2.13.2. Финансови разходи

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължения, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране за провизия или потенциално задължение, загуби от отписване на финансови активи на разположение и за продажба, дивиденди по преференциални акции класифицирани като пасиви, промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност, в печалби и загуби, обезценка на финансови активи и загуби от хеджингови инструменти, които се признават в печалби и загуби.

Финансовите разходи се представят отделно в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

2.14. Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък.

Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата при ставка 10% за 2024 и 2023 г.

Данъчната ставка не е променена за 2025 г.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към края на отчетния период.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди съгласно данъчните закони, действащи към края на отчетния период.

Отсрочени данъчни активи, произтичащи от пренасяне на неизползвани данъчни загуби.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи, срещу които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана. Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или позиция.

Прилагане на КРМСФО 23 - ползва се при:

- определяне на облагаемата печалба (данъчна загуба);
- данъчни основи;
- неизползвани данъчни загуби;
- неизползвани данъчни кредити и данъчни ставки, когато съществува несигурно данъчно третиране.

Оповестяване на направените предположения и оценки.

Доколкото определянето на наличието на несигурност относно третирането на данъка върху дохода може да бъде обект на значителна преценка, Дружеството трябва да осигури достатъчна прозрачност по отношение на решенията, взети в съответствие с параграф 122 от МСС 1, и относно счетоводните политики, използвани за признаване и измерване на несигурното данъчно третиране.

Тези оповестявания включват дали:

- са отчетени несигурните данъчни третираня колективно или поотделно;
- дали е използвана най-вероятната сума или очакваната стойност при определяне на ефекта на несигурността за несигурните данъчни обработки;
- както и всички промени в преценките, методите и предположенията от предходния период.

Освен това, ако несигурното данъчно третиране се счита за основен източник на несигурност при изчисляването, засегнатата балансова стойност следва да бъде оповестена в съответствие с параграфи 125-129 от МСС 1.

Един от основните принципи на КРМСФО 23 е приемането, че данъчният орган ще изследва всички суми, които има право да изследва, и ще разполага с цялата относима информация, когато прави това. Следователно това предположение следва да бъде отразено в признатите данъчни салда.

Тъй като несигурните данъчни позиции отговарят на определението за данъци върху дохода в МСС 12, Дружеството представя несигурни данъчни пасиви / активи като текущи данъчни пасиви / активи или отсрочени данъчни пасиви / активи при прилагане на МСС 1.

2.15. Капитал и резерви

“БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава, Дружеството е длъжно да формира Фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им;
- сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставени им предимства за акциите;
- други източници, предвидени в Устава или по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години.

Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, по-големият размер може да бъде използван и за увеличаване капитала.

Преоценъчен резерв - формиран от положителната разлика между балансовата стойност на земите и техните справедливи стойности към датите на извършване на преоценките.

Преоценъчният резерв се прехвърля към “натрупани печалби” когато активите са напълно амортизирани или напуснат патримониума на Дружеството.

2.16. Премии/(отбиви) от емисии на акции

Премиите или отбивите от емисии на акции представляват разлика между емисионната стойност и номиналната стойност на емитираните и действително заплатени акции.

Премии и отбиви от емисии на акции се представят нетно от преките разходи по предлагането на емисията от акции.

Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

Обикновените акции се класифицират като капитал.

Привилегировани акции със задължение за обратно изкупуване се класифицират като пасиви.

Разходите по емисия на нови акции, които са пряко свързани с нея, се отчитат в собствения капитал като намаление на постъпленията от емисията, като се елиминира ефекта на данъците върху дохода.

Когато Дружеството изкупува собствени акции, платената сума, включваща и съответните пряко свързани допълнителни разходи (нето от ефекта на данъците върху дохода), се изважда от принадлежащия на собствениците на Дружеството капитал, докато обратно изкупените акции не се обезсилят, продадат или преиздадат.

Когато тези акции по-късно се продадат или преиздадат, всеки приход, нетиран с пряко свързаните допълнителни разходи по транзакцията и съответния данъчен ефект, се включва в капитала, принадлежащ на собствениците на Дружеството.

2.17. Нетна печалба на акция

Нетната печалба на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода. Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

Нетна печалба на акции с намалена стойност не се изчислява, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

2.18. Свързани лица

Свързани лица са тези по смисъла на § 9 от МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“.

За целта на съставянето на индивидуалният финансов отчет акционерите, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях се третираат като свързани лица.

2.19. Сегментно отчитане

Сегментно отчитане Отчетен сегмент представлява отграничим компонент на дружеството, който предприема бизнес дейности, от които може да получава приходи и

понася разходи (включително приходи и разходи, свързани със сделки с други компоненти на дружеството), чиито оперативни резултати редовно се преглеждат от ръководството, вземащо главните оперативни решения, при вземането на решения относно ресурсите, които да бъдат разпределени към сегмента и оценяване на резултатите от дейността му и за който е налице отделна финансова информация отразява произвеждането на определен продукт/стока или услуга (бизнес сегмент) или произвеждането на определен продукт/стока или услуга в/за дадена икономическа област (географски сегмент), и който е носител на рискове и ползи, различни от тези на другите сегменти.

Основен предмет на дейност на Дружеството е:

- придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български дружества;
- финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва;
- собствена производствена и търговска дейност.

Основният отчетен формат е оперативния, а вторичния е географски.

Всички активи на Дружеството се намират в България.

Дружеството реализира продажбите си в България.

Дейностите на Дружеството като холдинг са организирани така, че никоя от тях не съставят отделен сегмент съгласно изискванията на МСФО 8 Оперативни сегменти.

3. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Земи и подобрения	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения	Трансп. Средства	Стопански инвентар	Други	Общо
Отчетна с/ст:	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Салдо на 01.01.2024	23	280	30	50	52	36	7	478
Постъпили						2		2
Излезли								
Салдо на 31.12.2024	23	280	30	50	52	38	7	480

Преоценка	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Увеличение								
Намаление								
Преоценена с/ст 31.12.2024	23	280	30	50	52	38	7	480

Натрупана амортизация	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Салдо на 01.01.2024	17	254	26	42	52	33	6	430
Аморт.за периода	1	11	1	2		1	1	17
Аморт.на излезлите								
Салдо на 31.12.2024	18	265	27	44	52	34	7	447

Балансова стойност	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Салдо на 31.12.2024	5	15	3	6	0	4	0	33

Дружеството няма заложен и ипотекирани имоти, машини и съоръжения като обезпечение по банкови кредити. През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация, в сравнение с предходната отчетна година.

Имоти, машини и оборудване и съоръжения (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с

натрупаната амортизация и загубите от обезценка, с изключение на земята, която е представена по преоценена стойност.

Измененията в имоти, машини и съоръжения е показано в таблицата по-горе.

Не се начислява амортизация на земите и на незавършените активи. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

4. ИНВЕСТИЦИИ

Дружеството класифицира своите инвестиции в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти“.

4.1.1. Инвестиции в дъщерни дружества

При първоначалното признаване Дружеството оценява инвестиции в дъщерни дружества по тяхната справедлива стойност.

Справедливата стойност на дадена инвестиция в дъщерни предприятия при първоначалното й признаване обикновено е договорната цена.

Договорната цена за инвестиции в дъщерни дружества, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, включва разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването/издаването на финансовия инструмент.

Държаните от дружеството инвестиции подлежат на годишен преглед за обезценка.

При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в печалбата или загубата.

През текущата година не са настъпили промени в размера и структурата на инвестициите спрямо предходната година, отразени в таблицата по-долу.

Акции и дялове в дъщерни дружества

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
"Тексимтранс" АД, Варна	17	17
"Странджа-автотранспорт" АД, Царево	13	13
"Автотрафик" АД, Бургас	45	45
"Транспорт-гарант" АД, В. Търново	19	19
"Товарни превози- 91" АД, Видин	42	42
"Автотранс" АД, Монтана	24	24
"Международен младежки център" АД, Пловдив	16	16
"Ел Ей Рент" АД, Лом	18	18
"Транс-юг" АД, Петрич	28	28
"Напредък-тов.превози" АД, Н. Загора	18	18
"Авторемонтен завод – Смолян" АД, Смолян	10	10
"Русе-специализирани превози" АД, Русе	9	9
"Родопи-автотранспорт" АД, Девин	23	23
"Троян-автотранспорт" АД, Троян	34	34
"Хемус-автотранспорт" АД, Габрово	14	14
"Автостарт" АД, Самоков	31	31

"Автотранспорт-Чирпан" АД, Чирпан	86	86
"Би Ти Кар Рент" ЕООД, Пловдив	300	300
Обезценка	(-)	(-)
	<u>747</u>	<u>747</u>

4.1.2. Инвестиции в асоциирани дружества

При първоначалното признаване Дружеството оценява инвестиции в асоциирани и други дружества по тяхната справедлива стойност.

Справедливата стойност на дадена инвестиция при първоначалното ѝ признаване обикновено е договорната цена.

Договорната цена за инвестиции в асоциирани и други дружества, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, включва разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването/издаването на финансовия инструмент.

Държаните от дружеството инвестиции подлежат на годишен преглед за обезценка.

При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в печалбата или загубата.

Акции и дялове в асоциирани предприятия

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
"Хебър-транспорт" АД, Пазарджик - асоциирано	26	26
"Трансфинанс" ООД, Пловдив - асоциирано	3	3
"Трансгард" ООД, Пловдив - асоциирано	3	3
"Магистрали" АД, Карлово - друго	12	12
Обезценка	(-)	(-)
	<u>44</u>	<u>44</u>

Дружеството има участие в капитала на посочените по-горе предприятия, които ръководството е класифицирало като дългосрочни, тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще.

През годината Дружеството е получило дивиденди от своите инвестиции.

5. НЕТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ

Вземания по предоставени дългосрочни заеми към свързани предприятия /пар. заем по чл. 280 от ТЗ/.

Предоставени заеми на предприятия от група

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
„АВТОТРАФИК“ АД	88	112
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН“ АД	92	121
„МЕЖДУН. МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР“ АД	518	553
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ“ АД	19	24

„ТЕКСИМТРАНС“ АД	639	679
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ“ АД	217	55
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ“ АД	9	34
	<u>1 582</u>	<u>1 578</u>

6. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Материали и стоки	-	-
Общо	<u>-</u>	<u>-</u>

7. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителна оценка за загуба от съмнителни и несъбираеми вземания се прави когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираеми вземания се изписват когато се установят правни основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо.

Ако към края на отчетния период няма споразумение за разсрочване на вземанията с настъпил вече падеж, те се класифицират като просрочени. Просрочените вземания се обезценяват според най-добрата преценка на ръководството.

Търговските вземания не са лихвоносни и обичайно се уреждат между 30 и 60 дни.

Търговски и други (краткосрочни) вземания

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти	3	2
Вземания по предоставени аванси	-	-
Други вземания	15	23
Разходи за бъдещи периоди	1	1
Общо	<u>19</u>	<u>26</u>

Не се наблюдава голяма концентриация на кредитен риск при търговските вземания.

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която търговските и другите вземания са представени в индивидуалния отчет за финансовото състояние съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2024 и 2023 година.

8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в брой	3	3
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	1208	975

Общо	1211	978
------	------	-----

9. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ, НЕТНА ПЕЧАЛБА

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Записан капитал	329	329
Резерв от последващи оценки	8	8
Законови резерви	264	183
Други резерви	1878	1480
Натрупана печалба/загуба в т.ч	138	808
Текуща печалба/загуба	124	808
Общо	2 617	2 808

10. НЕТНА ПЕЧАЛБА НА АКЦИЯ

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Финансов резултат – хил. лв.	124	808
Среден брой акции	328 523	328 523
Доход на акция /лева/	0.38	2.46

11. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задължения по депозити по чл. 280 от ТЗ

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
„Русе–специализирани превози“ АД	170	170
„Товарни превози-91“ АД	80	80
„Троян-автотранспорт“ АД	300	300
„Напредък-товарни превози“ АД	400	400
Общо	950	950

Дружеството има дългосрочни задължения по получени депозити на основание чл. 280 от ТЗ от дъщерни дружества, които са с падеж 2027 и 2037 година и договорена годишна лихва в размер на: 0,3282%; 0,3095%; 0,29%, която се начислява ежегодно. Депозитите не са обезпечени с имущество на дружеството.

11.1. Други нетекущи задължения

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Задължения по оперативен лизинг	21	33
Общо	21	33

12. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Задължения към свързани предприятия	-	-
Задължения към доставчици и клиенти	3	5
Задължения към персонала	55	47
Задължения към осигурителни предприятия	9	8
Данъчни задължения	41	46
В т. ч. - ДДС	23	13
- Други данъчни задължения ЗКПО/ДДФЛ	18	33
Задължения към собственици	164	36
- в т.ч.: за дивиденди	151	26
Общо	<u>272</u>	<u>142</u>

13. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Приходи от предоставени услуги	1182	964
Общо	<u>1182</u>	<u>964</u>

Предоставените услуги са свързани с управленски услуги на дъщерни и други дружества.

14. ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на ДМА	-	-
Приходи от наеми на сграден фонд/инвестиционни имоти	89	88
Общо	<u>89</u>	<u>88</u>

Намаленото търсене не е довело до увеличаване на очакваното връщане на стоки, допълнителни отстъпки от цените, намалени количествени работи, неустойки за забавени доставки или намаление на цените, които могат да бъдат получени от клиента. Всичко това не е повлияло при признаване на приходите.

15. ПРИХОДИ ОТ ФИНАНСИРАНЕ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Енергийни компенсации	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>1</u>

16. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Разходи за електроенергия	13	11
Разходи за канцеларски материали и консумативи	4	3
Резервни части	1	3
ГСМ	23	23
Малоц. и малотр. предм. в разход	3	7
Други разходи	5	7
Общо	<u>49</u>	<u>54</u>

17. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Разходи за комуникации	7	8
Разходи по договори за оперативен лизинг	70	73
Разходи за счетоводни услуги	70	56
Разходи за финансов и сертификационен одит	10	11
Данъци и Такси – вписвания, съдебни, нотариални и др.п.	5	4
Разходи за застраховки	3	3
Разходи за ремонт и поддръжка	5	5
Разходи за граждански договори	21	10
Разходи за абонамент	64	42
Разходи за рекламна дейност	9	10
Други разходи	18	22
Общо	<u>282</u>	<u>244</u>

18. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Разходи за амортизация на имоти, машини и съоръжения	17	16
Общо	<u>17</u>	<u>16</u>

19. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Разходи за заплати на персонала	95	80
Разходи за доходи на ключовия управленски персонал	661	576
Разходи за осигуровки по трудови договори	11	12
Разходи за осигуровки на ключовия управленски персонал	51	43
Общо	<u>818</u>	<u>711</u>

20. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Представителни разходи	11	7
Разни други / дарения, чл. внос, такси	4	4
Общо	<u>15</u>	<u>11</u>

21. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Приходи от лихви по търговски заеми /парични заеми по чл. 280 от ТЗ/	45	49
Положителни разлики от операции с фин.активи и инструменти	-	867
Приходи от дивиденди	4	-
Общо финансови приходи	<u>49</u>	<u>916</u>

22. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви по получени депозити /чл. 280 от ТЗ/	3	3
Отрицателни разлики от операции с фин. активи и инструменти	-	32
Общо финансови разходи	<u>3</u>	<u>35</u>

23. ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ) ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Начислените разходи за данъци върху печалбата са както следва:

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Текущ разход за данък	13	90
Общо разходи/икономия от данък	<u>13</u>	<u>90</u>

24. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА НЕТНАТА ПЕЧАЛБА

Годишното редовно общо събрание на акционерите за 2024 г. е взело решение за разпределяне на нетната печалба за 2023 г. в размер на 808 хил. лв. както следва:

- за общи /законови/ резерви – 81 х.лв;
- за други резерви – 398 х.лв.;
- дивиденди – 329 х.лв.;

Нетната печалба за 2024 г., в размер на 124 хил. лв., не е разпределяна.

25. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Управителният Съвет към датата на одобрение на финансовия отчет за издаване включва три физически лица.

Надзорният Съвет към датата на одобрение на финансовия отчет за издаване включва три физически лица.

Приложения към индивидуалният финансов отчет за годината завършваща на 31.12.2024

Информация за възнагражденията на ключов управленски персонал е представена в Доклада за дейността на Дружеството.

26. СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ С ТЯХ

Свързани лица по отношение на Дружеството са предприятията от икономическата група и други дружества в които „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД има капиталово участие и упражнява значително влияние.

Условията на сделките със свързаните лица не се различават от пазарните, които се прилагат при сделки между несвързани лица.

Най-съществената част от всички търговски сделки на Дружеството през 2024 и през 2023 година (покупки/продажби/ заеми/депозити) са осъществени с дъщерните дружества и други дружества в които „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД има капиталово участие. От тези сделки произтича и най-съществената част от всички салда по разчети с търговски контрагенти представени в Отчета за финансовото състояние и в съответните оповестителни бележки по категории вземания и задължения.

27. ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ

Дружеството не е прекратявало и не е ограничавало съществено оперативни дейности през годината.

Към датата на одобрение за публикуване на индивидуалният финансов отчет не са настъпили събития след края на отчетния период, изискващи корекции на финансовите отчети или оповестяване.

11.03.2025 г.
гр. Пловдив

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на

“БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД
гр. Пловдив

Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **“БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД** (Дружеството), съдържащ отчета за финансовото състояние към **31 декември 2024 година** и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики съгласно възприетата обща рамка за прилагане на МСФО, приети от Европейския съюз и приложими в Република България.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 година неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансовоотчитане (МСФО), приети от Европейския съюз.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад “Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет”. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните отговорности в съответствие с изискванията на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
1. Възстановимост на предоставени заеми и инвестиции в дъщерни дружества Оповестяванията на Дружеството по отношение на предоставените заеми и инвестициите в дъщерни дружества са включени в Пояснителни бележки 5 Нетекущи вземания по предоставени дългосрочни заеми към свързани предприятия/парични заеми по чл. 280 от ТЗ , 4.1.1 Инвестиции в дъщерни дружества. Дружеството отчита инвестиции в дъщерни предприятия с балансова стойност в размер на 747 хил. лв., и заеми предоставени на свързани лица с балансова стойност 1,582 хил. лв. съставляващи съответно 20% и 41% от общите активи към 31 декември 2024 година. Към 31 декември 2024 г. Дружеството няма начислена загуба от обезценка на инвестиция в дъщерно дружество. Дружеството анализира за обезценка предоставените заеми индивидуално, като взема под внимание изготвените от ръководството финансови екстраполации и прогнози за развитието на дъщерните дружества, изготвената оценка на дъщерното дружество получило заема (когато такава е налична), или (за	В тази област, нашите одиторски процедури включиха: - Ние получихме разбиране за вътрешния процес по оценка на възстановимата стойност на дъщерните предприятия и прилаганите контроли за преглед и - Направихме независим анализ за наличието на индикатори за обезценка на инвестиции в дъщерни предприятия, включващ преглед на финансова и нефинансова информация, прогнозни данни и планове на ръководството. - Ние разгледахме финансова и нефинансова информация (финансови/парични прогнози за развитието на дъщерните дружества, краткосрочни бюджети, независима оценка на дружеството получило заема (когато такава е налична)), получихме разбиране за планове за развитие на избрани дъщерни дружества и направихме независима оценка за наличието или липсата на доказателства за обезценка на предоставени заеми на свързани лица. - Ние оценихме адекватността на оповестяванията на Дружеството, свързани с възстановимостта на инвестициите в дъщерни предприятия и заемите предоставени на свързани лица

дружества в начален етап на развитие) текущото и краткосрочно представяне на дружеството, потенциала на пазара, на който то оперира и други. В резултат на извършените анализи, дружеството не е признало обезценка на заеми предоставени на свързани лица към 31 декември 2024г. Поради съществеността на предоставените заеми и инвестициите в дъщерни предприятия и по-високата степен на несигурност при определяне на необходимостта от обезценка, ние сме определили тази област като ключов одиторски въпрос.	
--	--

Друга информация , различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, декларация за корпоративно управление и доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството , но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания , придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация,от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за

вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така :

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумение, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на

вътрешния контрол на Дружеството.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- Оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя стоящите в основата сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършения от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общото управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството и Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздел „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, декларацията за корпоративно управление и доклада за изпълнение на политиката за възнаграждение, ние също така изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните от по МОС, съгласно „Указанията, относно нови и разширени одиторски доклади и комуникацията от страна на одитора на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители(ИДЕС)“, издадени на 29.11.2026г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация, с цел да ни подпомогнат във формирането на становище, относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал.10 от ЗППЦК, във връзка с чл.100н, ал. 8 т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл.100н, ал.13 от ЗППЦК във връзка с чл.116в, ал.1 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството.

На база на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет, върху който сме изразили одиторско мнение.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал.7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, е представена изискваната, съгласно Глава седма от Закона за счетоводството от чл.100(н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.
- г) Дружеството няма изискване за изготвяне на Нефинансова декларация за финансовата година, в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството, за която е изготвен финансовия отчет.
- д) Дружеството няма изискване да изготвя Доклад за плащанията към правителствата за финансовата година, в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството, за която е изготвен финансовия отчет
- е) Докладът за изпълнение на политиката за възнагражденията за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет е предоставен и отговаря на изискванията, определени в наредба по чл. 116в, ал.1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа(чл.12 и чл.13 от Наредба 48)

Становище във връзка с чл. 100(н) ал. 10 във връзка с чл.100(н), ал.8,т.3 и 4 от

Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и обстановката, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието, във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността и информацията по чл. 10 параграф 1 букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено невярно неправилно докладване.

Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т.3, буква "б" от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Информация относно сделки със свързани лица е оповестена в Приложението към годишния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината завършваща на **31 декември 2024 година** във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формиране на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 буква "в" от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Нашите отговорности за одит на финансови отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад "Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет" включват оценяване дали финансовия отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, стоящи в основата на финансовия отчет за годината, завършваща на **31 декември 2024 година** не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството, са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване за съответствието на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК с изискванията на Регламент ЕЕЕФ

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описаните по-горе в

раздела „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансови отчети“, ние

изпълнихме процедури, съгласно „Указания относно изразяване на одиторско мнение във

връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите

отчети на дружествата, чиито ценни книжа са допуснати за търгуването на регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверка на формата и дали четимата от човек част на този електронен формат съответства на одитирания индивидуален финансов отчет и изразяване на становище по отношение на съответствието на електронния формат на индивидуалния финансов отчет на **„Български транспортен холдинг“ АД** за годината, завършваща на 31 декември 2024г., приложен в електронен файл 485100TJ99HQWSVLF886-20241231-BG-SEP.xhtml”, с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018г. за допълнение на Директива 2004/109/ ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Въз основа на тези изисквания, електронният формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК, трябва да бъде представен в XHTML формат.

Ръководството на дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на индивидуалния финансов отчет в XHTML.

Нашето становище е само по отношение на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, приложен в електронния файл „485100TJ99HQWSVLF886-20241231-BG-SEP.xhtml“ и не обхваща другата информация, включена в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК.

Становище за съответствие на електронния формат на индивидуалния финансов с изискванията на Регламент за ЕЕЕФ

По наше мнение, електронния формат на индивидуалния финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2024г., съдържащ се в приложения електронен файл „485100TJ99HQWSVLF886-20241231-BG-SEP.xhtml“ е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- Регистрирания одитор Манол Петков Кривошапков е назначен за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на **31 декември 2024 год.** на **“БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД** от общото събрание на акционерите.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на **31 декември 2024 година** на Дружеството представлява трети ангажимент за задължителен одит извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одит, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството.

Регистриран одитор:

Манол Кривошапков, диплома №428

гр. Кърджали

ул. Георги Кондолов 10

24 март 2025 година

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД
Гр. Пловдив

ДЕКЛАРАЦИЯ

**по чл.100н, ал.4, т.3 от
Закона за публичното предлагане на ценни книжа**

Долуподписаният:

Манол Петков Кривошапков, в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № 0428 от регистъра на ИДЕС по чл.20 от Закона за независимия финансов одит) **декларирам**, че:

бях ангажиран да извърша задължителен финансов одит на финансовия отчет на **„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД** за 2024 година, съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т. 8 на ДР на Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти“.

В резултат на извършения от мен одит издадох одиторски доклад от **24.03.2025 година**.

С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМ, че както е докладвано в издадения от мен одиторски доклад, относно годишния финансов отчет на **„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД** за **2025 година**, издаден на **24.03.2025 година**:

1. **Чл.100н, ал.4, т.3, буква „а“ Одиторско мнение:** По мое мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към **31.12.2024 година** и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) (стр.1 от одиторския доклад);
2. **Чл. 100н, ал.4, т.3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД със свързани лица.** Информацията относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в Приложението към финансовия отчет. На база на извършените от мен одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от одита на финансовия отчет като цяло, не са ми станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направя заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината завършваща на **31 декември 2024 година**, във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 Оповестяване на свързани лица. Резултатите от

моите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от мен в контекста на формирането на моето мнение относно финансовия отчет като цяло , а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

3. **Чл.100н, ал. 4 , т.3, буква “в” Информация, отнасяща се до съществените сделки.** Моите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на моя доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовия отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от мен одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на **31 декември 2024 година**, не са ми станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направя заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от моите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от мен в контекста на формирането на моето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от мен одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния финансов отчет на „БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ“ АД за отчетния период, завършващ на 31.12.2024 година, с дата 24.03.2025 година. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл.100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща моите заключения, съдържащи се в издадения от мен одиторски доклад от 24.03.2025 година по отношение на въпросите, обхванати от чл.100н, т. 3 от ЗППЦК.

24.03.2025 год.

Гр. Кърджали

За регистрирания одитор:

Манол Кривошапков, диплома №428

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл.18 пар.2 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 година относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията

Долуподписаният, МАНОЛ ПЕТКОВ КРИВОШАПКОВ, в качеството ми на член на одитор от "КРИВОШАПКОВИ ОДИТ" ООД с ЕИК №: 108688749, на основание чл.18, пар.2 от Регламент (ЕС) № 596/2014, във връзка с сключен договор за одитен ангажимент с "БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ" АД гр. Пловдив, поради инцидентен достъп до вътрешна информация относно финансовите инструменти на последното,

ДЕКЛАРИРАМ

- I. Признавам приложимите правни и регулаторни задължения и съм запознат със санкциите, приложими при злоупотреба с вътрешна информация и незаконно разкриване на вътрешна информация, съгласно Регламент (ЕС) № 596/2014.
- II. Съгласно Регламент 596/2014г. и Регламент Регламент за изпълнение (ЕС) 2016/347 предоставям следната информация с цел изпълнение на задълженията на одитираното дружество, в качеството му на емитент на финансови инструменти:

Собствено(и) име(на), Фамилно(и) име (на) на лицето с достъп до вътрешна информация	Фамилно(и) име(на) по рождение на лицето с достъп до вътрешна информация (ако се различава(т))	Служебен(и) телефон(и) (номер на служебна пряка телефонна линия и на служебен мобилен телефон)	Наименование и Адрес на дружеството	Отговорности на лицето и причина то да разполага с достъп до вътрешна информация	Получен (датата и часа, когато дадено лице е получило достъп до вътрешна информация) и Прекъснат (датата и часа, когато достъпът на дадено лице до вътрешна информация е прекъснат)	Национален идентификационен номер (ако е приложимо) и Дата на раждане	Лични телефонни номера (домашен и личен мобилен телефонен номер) И Личен пълен домашен адрес (улица, номер на улица, град, пощенски код, държава)
---	--	--	-------------------------------------	--	---	---	---

Манол Петков Кривошапков		0887309034	„Кривошапко ви-одит“ ООД Гр. Кърджали, ул. „Георги Кондолов“ №10	Одитор на дружест вото	14.11.2024 13.00 24.03.2025 09.00	18.08.1951г.	0887309034 Гр. Кърджали, бул. „Сан Стефано“ 12 вх. В, ет.2
-----------------------------	--	------------	---	---------------------------------	--	--------------	---

III. Запознат съм, че одитираното дружество е приело правила за защита на личните данни, които ми бяха предоставени. Горепосочените лични данни предоставям, въз основа на законово задължение за дружеството съгласно Регламент 596/2014г.

Известна ми/ни е отговорността по чл.313 от НК на Република България.

Дата: 24.03.2025г.

ДЕКЛАРАТОР:

/Манол Кривошапков,
регистриран одитор с диплома № 428/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА “БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД ПРЕЗ 2024 Г.

Годишният доклад за дейността на “Български транспортен холдинг” АД през 2024 г. е изготвен в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството, Търговския закон, Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар.

Годишният финансов отчет на “Български транспортен холдинг” АД за дейността през 2024 г. е приет на заседание на Управителния съвет на дружеството на 11.03.2025 г.

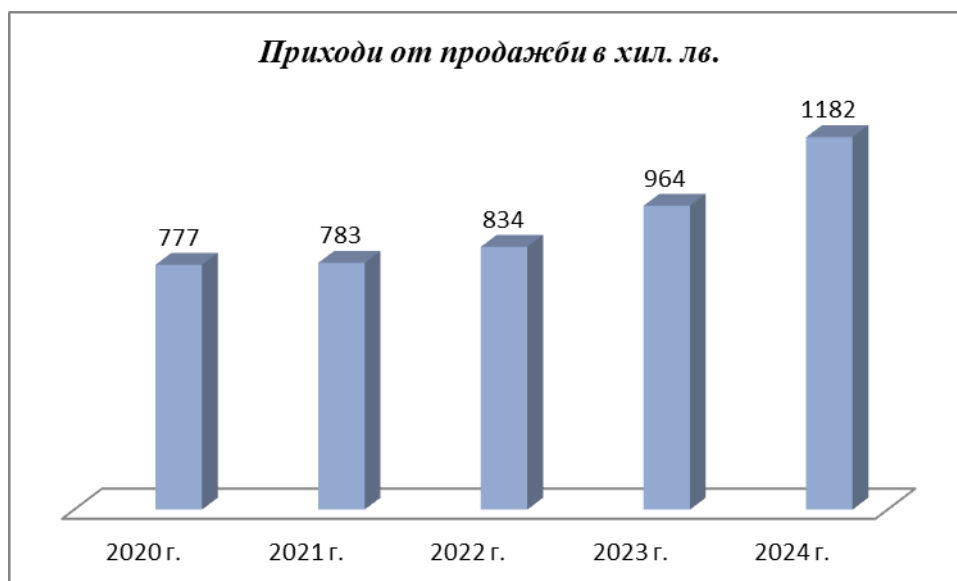
“Български транспортен холдинг“ е акционерно дружество, действащо предприятие, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. “Христо Ботев“ № 82, ет. 5. Дружеството е публично и е вписано в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, воден от Комисия за финансов надзор, с протокол 37/27.05.1998 г. Дружеството е с LEI код: 485100TJ99HQWSVLF886. Акциите на дружеството са приети за търговия на Алтернативния пазар BaSE на Българска фондова борса, с борсов код: BTRH.

Преглед развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние

През отчетната 2024 г. “Български транспортен холдинг” АД реализира печалба преди облагане с данъци в размер на 137 хил. лв., спрямо печалба от 898 хил. лв., отчетена през предходната финансова година. Печалбата на емитента за годината, след облагане с данъци, е в размер на 124 хил. лв., при печалба след облагане с данъци от 808 хил. лв. през 2023 г.

Общите приходи на дружеството през 2024 г. се понижават с 32,91% спрямо предходния период и са в размер на 1 321 хил. лв.

През отчетната година приходите от продажби нарастват с 22,61% спрямо 2023 г. до 1 182 хил. лв.



1 168 хил. лв. от тези приходи представляват възнаграждения по договори за възлагане управлението, в качеството на „Български транспортен холдинг“ АД на председател на Съветите на директорите в дъщерни на холдинга дружества, а приходите от управление на други дружества извън икономическата група възлизат на 12 хил. лв. През годината „Български транспортен холдинг“ АД е префактурирало услуги по сертификационен одит и функционална проверка на уреди на четири свои дъщерни дружества, в които функционират пунктове за техническа проверка на моторни превозни средства за 2 хил. лв. (по 431 лв. на дружество). Ръководството определя приходите от услуги като съществени, тъй като имат относителен дял от 89,48% от общите приходи, явяват се регулярни за цялата 2024 г. и имат съществено въздействие върху финансовите резултати през периода.

През годината „Български транспортен холдинг“ АД отчита приходи от наеми и продажби на нощувки в размер на 89 хил. лв., които приходи нарастват спрямо предходния период с 1,14%.



През 2024 г. дружеството е преотдавало под наем офис помещения на външни за холдинговата група лица. Дружеството отчита и приходи от предоставени услуги по настаняване в размер на 1 хил. лв. Приходите от наеми са със средна към ниска относителна същественост в приходите от продажби за периода, тъй като имат средно към ниско относително значение в общите приходи от 6,74%, но се явяват се регулярни през периода и оказват допълнително положително финансово въздействие върху резултатите на дружеството.

През 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД отчита приходи от финансираня в размер на 1 хил. лв., при също такъв размер на тези приходи през 2023 г. Тези приходи представляват енергийни компенсации от правителството.

През отчетния период финансовите приходи са в размер на 49 хил. лв., при 916 хил. лв. такива приходи през предходната година. От тях 45 хил. лв. преставляват приходи от лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат през месец май 2018 г., на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян; заем, отпуснат през месец юли 2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец декември 2022 г. на

„Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Ел ей рентг“ АД, гр. Лом и заем, отпуснат през месец октомври 2024 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово. През предходния период дружеството реализира приходи от лихви в размер на 49 хил. лв. Приходите от лихви са с ниска относителна същественост в общите приходи за периода, тъй като имат сравнително малък дял в общите приходи – 3,41%, но се явяват регулярни и оказват допълнително положително въздействие върху финансовите резултати на дружеството. През годината „Български транспортен холдинг“ АД е получило дивиденди за 2023 г. в размер на 4 хил. лв. от дружество, което е извън икономическата група на холдинга – „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив. Спадът на финансовите приходи през 2024 г. се дължи на реализирани през предходната година положителни разлики от операции с финансови активи за 867 хил. лв., при липса на такива приходи през отчетния период.

През 2024 г. общите разходи на „Български транспортен холдинг“ АД се увеличават с 10,55% спрямо предходната година и са в размер на 1 184 хил. лв.

Материалните разходи намаляват през отчетния период с 9,26% спрямо преходния до 49 хил. лв. Най-съществени от материалните разходи остават разходите за гориво-смазочни материали – 23 хил. лв. и разходите за електроенергия – 13 хил. лв. за годината. Разходите за външни услуги през 2024 г. нарастват спрямо предходния период с 15,57% до 282 хил. лв. През годината ръст се наблюдава при разходите за абонамент, които се увеличават с 52,38% до 64 хил. лв., разходите за счетоводни услуги нарастват с 25,00% до 70 хил. лв., разходите за възнаграждения по граждански договори се увеличават 2,10 пъти до 21 хил. лв., а разходите за административни такси нарастват с 25,00% до 5 хил. лв. за годината. Съществени за периода остават и разходите за оперативен лизинг – 70 хил. лв. Разходите за амортизации за 2024 г. са в размер на 17 хил. лв. и се увеличават с 6,25% спрямо предходната година. Трудовите разходи през отчетния период нарастват на база предходната година с 15,05% и възлизат на 818 хил. лв. Средносписъчният състав за 2024 г., заедно с членовете на Надзорния и Управителния съвет е 10 работници и служители (за референтния период 2023 г. също 10 работници и служители). Представителните разходи се увеличават през периода с 57,14% до 11 хил. лв. Останалите разходи (членски внос, такси, дарения) са в размер на 4 хил. лв. и не отбелязват промяна спрямо предходната година.

През 2024 г. Финансовите разходи за лихви по предоставени от дъщерни дружества депозити по чл. 280 от Търговския закон са общо в размер на 3 хил. лв., като тези разходи не отбелязват промяна спрямо предходния отчетен период. Към края на годината „Български транспортен холдинг“ АД има приети такива депозити от следните дъщерни дружества: получен през м. октомври 2018 г. депозит в размер на 300 хил. лв. от „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян; получени през м. декември 2018 г. депозити от „Товарни превози-91“ АД, гр. Видин, в размер на 80 хил. лв.; 170 хил. лв. от „Русе-специализирани превози“ АД, гр. Русе и получен през м. декември 2022 г. депозит в размер на 400 хил. лв. от „Напредък-товарни превози“ АД, гр. Нова Загора.

За отчетния период разходите за корпоративни данъци (данък печалба) на дружеството възлизат на 13 хил. лв., спрямо 90 хил. лв. за предходната година.

Ръководството счита, че цялостното финансово-икономическо състояние на дружеството към края на 2024 г. може да бъде определено като стабилно.

Описание на основните рискове, пред които е изправено дружеството

Макроикономически риск

Според предварителни сезонно изгладени данни на Националния статистически институт (НСИ), през четвъртото тримесечие на 2024 г. брутният вътрешен продукт (БВП) на страната нараства с 3,4%, измерен на годишна база, и се увеличава с 0,9% спрямо третото тримесечие на 2024 г.

По предварителни данни на НСИ през януари 2025 г. месечната инфлация е 2,0%, а годишната инфлация за януари 2025 г. спрямо същия месец на предходната година е 3,7%. От четвъртото тримесечие на 2024 г. се забелязва тенденция на нарастване на инфлационната тежест, като през месец януари 2025 г. тези опасения се засилват.

Резултатите от проведените през месец февруари 2025 г. бизнес анкети на НСИ сочат, че през същия месец общият показател на бизнес климата се повишава с 2,3 пункта спрямо предходния месец, като нараства от 18,6% на 20,9%. Подобрене на показателя се наблюдава в промишлеността, строителството и в търговията на дребно, докато в сектора на услугите е регистрирано понижение.

По предварителни сезонно изгладени данни на НСИ индексът на промишленото производство през януари 2025 г. намалява с 2,0% спрямо предходния месец. На годишна база индексът регистрира понижение с 3,5%. Според проведените от НСИ бизнес анкети, през месец февруари 2025 г. съставният показател „Бизнес климат в промишлеността“ нараства с 1,0 пункт, от 17,4% на 18,4%, поради позитивните оценки на промишлените предприемачи за настоящото бизнес състояние на предприятията. По тяхно мнение настоящата производствена активност се подобрява, докато прогнозите им за следващите 3 месеца са по-негативни. Най-сериозните затруднения за развитието на бизнеса продължават да са свързани с несигурната икономическа среда и недостига на работна сила, като през последния месец се наблюдава намаление на негативното влияние на несигурната икономическа среда. По отношение на продажните цени в промишлеността очакванията на преобладаващата част от мениджърите са те да запазят своето равнище през следващите 3 месеца.

Според предварителните данни на НСИ през 2024 г. от България общо са изнесени стоки на стойност 84 047,2 млн. лв., което е с 3,3% по-малко в сравнение с предходната година. През месец декември 2024 г. общият износ на стоки възлиза на 6 209,3 млн. лв. и намалява с 3,9% спрямо същия месец на 2023 г. През 2024 г. общо в страната са внесени стоки на стойност 97 389,1 млн. лв. (по цени CIF), или с 0,3% повече спрямо предходната година. През декември 2024 г. общият внос на стоки нараства с 1,2% спрямо същия месец на 2023 г. и възлиза на 7 883,8 млн. лв.

По предварителни сезонно изгладени данни на НСИ през месец януари 2025 г. в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети“ се наблюдава запазване на оборота спрямо предходния месец. Календарно изгладените данни показват, че през същия месец търговският оборот нараства с 8,1% на годишна база. Резултатите от проведените през февруари 2025 г. бизнес анкети на НСИ показват, че през същия месец съставният показател „Бизнес климат в търговията на дребно“ нараства със 7,8 пункта, от 27,6% на 35,4%, главно поради оптимистичните очаквания на търговците на дребно за бизнес състоянието на предприятията през следващите 6 месеца. Оценка им за обема на продажбите през последните 3 месеца са резервирани, докато прогнозите им за следващите 3 месеца продължават да се подобряват. Основните фактори, ограничаващи развитието на бизнеса, остават несигурната икономическа среда, недостатъчното търсене и конкуренцията в бранша. В сравнение с

януари засилват притесненията около недостига на работна сила. Очакванията на мениджърите по отношение на продажните цени в търговията на дребно през следващите 3 месеца остават в посока на увеличение.

По предварителни и сезонно изгладени данни на НСИ през месец декември 2024 г. общият индекс на производството в областта на бизнес услугите нараства с 2,1% спрямо предходния месец. На годишна база е регистрирано увеличение с 6,0% на календарно изгладения индекс на производството в областта на бизнес услугите. Според проведените през месец февруари 2025 г. бизнес анкети на НСИ съставният показател „Бизнес климат в сектора на услугите“ се понижава с 2,0 пункта, от 10,9% на 8,9%, което се дължи на влошените оценки на мениджърите за настоящото бизнес състояние на предприятията. Относно търсенето на услуги настоящата тенденция се оценява като леко намалена, докато очакванията за следващите 3 месеца са позитивни. Факторът, затрудняващ в най-голяма степен дейността на предприятията, остава несигурната икономическа среда, следван от конкуренцията в бранша. По-голяма част от мениджърите предвиждат продажните цени в сектора на услугите да останат без промяна през следващите 3 месеца.

По предварителни и сезонно изгладени данни на НСИ през месец ноември 2024 г. индексът на продукцията в сектор „Строителство“ се повишава с 1,8% спрямо предходния месец. Календарно изгладените данни показват увеличение с 8,6% на строителната продукция в сравнение със същия месец на предходната година. Резултатите от проведените през месец февруари 2025 г. бизнес анкети на НСИ сочат, че през същия месец съставният показател „Бизнес климат в строителството“ се покачва с 3,7 пункта, от 19,6% на 23,3%, което се дължи на подобрените оценки и очаквания на строителните предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Анкетата регистрира увеличение на получените нови поръчки през последния месец, като и прогнозите за дейността през следващите три месеца остават оптимистични. Несигурната икономическа среда, недостигът на работна сила, цените на материалите и конкуренцията в бранша остават основните пречки за дейността на предприятията, като през последния месец се наблюдава нарастване на отрицателното им въздействие. Относно продажните цени в строителството, мениджърите продължават да очакват те да се повишат през следващите 3 месеца.

Външни за страната политико-икономически рискови фактори

Основните за страната политико-икономически рискови фактори представлява геополитическото напрежение и опасенията за глобалната търговия и икономически растеж заради войната в Украйна и все още неразрешения конфликт в Близкия изток. Друг много сериозен рисков фактор е протекционистичната политика, която новата администрация на САЩ заявява, че ще следва в новия мандат на президента Тръмп. Повишаването на тарифните ставки ще се отрази крайно негативно върху търговския стокообмен и ще бъде огромно предизвикателство върху експортно ориентирани компании от ЕС. От своя страна ЕС вероятно ще бъде принуден да реагира с реципрочни мерки спрямо САЩ, което ще увеличи инфлационния риск. Наред с протекционизма, налице е и процес на силно разместване на геополитическите пластове в световен план.

Политически риск

След поредицата от извънредни парламентарни избори, към момента страната ни е управлявана от коалиционно правителство, съставено на пръв поглед от

несъвместими партньори, изповядващи от консервативни, до леви идеи. С оглед на това е трудно да се прогнозира доколко едно такова правителство би било устойчиво във времето.

Финансов риск

„Български транспортен холдинг“ АД е умерено изложено на финансов риск - пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци, в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

Пазарният риск е рискът, при който справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Считаме, че дружеството е изложено на слаб, до умерен пазарен риск.

Кредитният риск е рискът, при който едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Към момента „Български транспортен холдинг“ АД няма кредитни експозиции извън групата и е слабо изложено на такъв риск.

Ликвидният риск е рискът, при който дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. На този етап считаме, че този риск е минимален за дружеството.

Ръководството смята, че към този момент собствените и вътрешногрупови капиталови ресурси и източници на финансиране ще бъдат достатъчни за развитието на дейността на „Български транспортен холдинг“ АД и икономическата група като цяло. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават, особено във възникналата динамично-променяща се икономическа среда, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Финансовият риск е свързан и с финансовото състояние на държавата и по-конкретно със способността за съставяне на държавен бюджет при условията на дефицит в рамките на 3%, без това да се отразява негативно върху социалните ангажменти на държавата и без да поставя под риск реализирането на така нужните капиталови разходи от страна на държавата.

Пазарен риск

а) Валутен риск

„Български транспортен холдинг“ АД не е изложено на значим валутен риск, тъй като търговските сделки се извършват основно в лева. Заемите и депозитите по чл. 280 на Търговския закон също са дължими в лева и не излагат страните на валутен риск на паричните потоци. Дружеството не поддържа значими парични наличности извън тези в лева.

б) Лихвен риск

Финансовите пасиви, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените от дъщерни предприятия депозити. Депозитите не са обезпечени. Годишната лихва по тях се определя на пазарен принцип, по статистически данни на НСИ. Финансовите активи - търговски кредити са на предприятията в рамките на икономическата група и по тях също няма обезпечения. Към момента лихвените нива в страната по заеми и

депозити са на сравнително приемливи нива и не предполага значителна концентрация на лихвен риск за дружеството.

в) Ценови риск

„Български транспортен холдинг“ АД е изложено ценови риск, който е резултат на инфлационните предизвикателства в глобален план. Ръководството се стреми прилаганите цени на предлаганите услуги да се образуват и осъвременяват текущо на основата на пазарни принципи и да отразяват всички промени в конкретната ситуация.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. „Български транспортен холдинг“ АД има разработена и внедрена политика, която цели приходите от продажби на услуги и стоки и приходите от наеми да бъдат събираеми.

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби и предоставени заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни предприятия, които са необезпечени. Политиката на ръководството за минимизиране на финансовия риск е насочена към осъществяване на ефективно предоговаряне и разсрочване на вземания, при необходимост. Дружеството е изложено на косвен вторичен кредитен риск, в случай, че дъщерните му дружества не успеят да реализират вземанията си от контрагенти на падежите им. На този етап не е налице нарастване на кредитния риск и риска от кредитни загуби за дружеството.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с търговски депозити от свързани лица по чл. 280 от Търговския закон. Поради динамичната природа на бизнеса, ръководството на дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането, като поддържа адекватен достъп до вътрешногрупов капиталов ресурс за всички членове на икономическата група. Към момента всички показатели за ликвидност на дружеството са добри. На този етап ръководството оценява като минимални рисковете за настъпване на ликвидни затруднения за „Български транспортен холдинг“ АД.

Инфлационен риск

От четвъртото тримесечие на 2024 г. се забелязва отново тенденция на нарастване на инфлационния натиск, като през месец януари 2025 г. тези опасения се засилват. Инфлационният риск остава валиден поради очакванията на бизнеса за подкрепа чрез понижване на основните лихвени проценти от страна на централните банки и най-вече поради очертаващата се търговска война, която новата президентска администрация на САЩ започна чрез повишаване на тарифните ставки при внос.

От изложеното по-горе става ясно, че дейността на „Български транспортен холдинг“ АД през следващите отчетни периоди ще продължи да бъде изложена на извънредни рискови фактори и несигурности, и особено такива, които са резултат на геополитическото напрежение и опасенията за глобалната търговия, икономическия растеж и инфлацията, заради ситуацията в Близкия изток и Украйна и протекционистичната политика на САЩ при новата президентска администрация.

Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите

Както бе посочено по-горе, през отчетната 2024 г. “Български транспортен холдинг” АД реализира печалба преди облагане с данъци в размер на 137 хил. лв., спрямо печалба от 898 хил. лв., отчетена през предходната финансова година. Печалбата на емитента за годината след облагане с данъци е в размер на 124 хил. лв., при печалба след облагане с данъци от 808 хил. лв. през 2023 г.

Общите приходи на дружеството през 2024 г. се понижават с 32,91% спрямо предходния период и са в размер на 1 321 хил. лв.

През отчетната година приходите от продажби нарастват с 22,61% спрямо 2023 г. до 1 182 хил. лв. 1 168 хил. лв. от тези приходи представляват възнаграждения по договори за възлагане управлението, в качеството на „Български транспортен холдинг“ АД на председател на Съветите на директорите в дъщерни на холдинга дружества, а приходите от управление на други дружества извън икономическата група възлизат на 12 хил. лв. През годината „Български транспортен холдинг“ АД е префактурирало услуги по сертификационен одит и функционална проверка на уреди на четири свои дъщерни дружества, в които функционират пунктове за техническа проверка на моторни превозни средства за 2 хил. лв. (по 431 лв. на дружество). Ръководството определя приходите от услуги като съществени, тъй като имат относителен дял от 89,48% от общите приходи, явяват се регулярни за цялата 2024 г. и имат съществено въздействие върху финансовите резултати през периода.

През годината „Български транспортен холдинг“ АД отчита приходи от наеми и продажби на нощувки в размер на 89 хил. лв., които приходи нарастват спрямо предходния период с 1,14%. През 2024 г. дружеството е отдавало под наем офис помещения на външни за холдинговата група лица. Дружеството отчита и приходи от предоставени услуги по настаняване в размер на 1 хил. лв. Приходите от наеми са със средна към ниска относителна същественост в приходите от продажби за периода, тъй като имат средно към ниско относително значение в общите приходи от 6,74%, но се явяват се регулярни през периода и оказват допълнително положително финансово въздействие върху резултатите на дружеството.

През 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД отчита приходи от финансираня в размер на 1 хил. лв., при също такъв размер на тези приходи през 2023 г. Тези приходи представляват енергийни компенсации от правителството.

През отчетния период финансовите приходи са в размер на 49 хил. лв., при 916 хил. лв. такива приходи през предходната година. От тях 45 хил. лв. преставляват приходи от лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат през месец май 2018 г., на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян; заем, отпуснат през месец юли 2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец декември 2022 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Ел ей рентг“ АД, гр. Лом и заем, отпуснат през месец октомври 2024 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово. През предходния период дружеството реализира приходи от лихви в размер на 49 хил. лв. Приходите от лихви са с ниска относителна

същественост в общите приходи за периода, тъй като имат сравнително малък дял в общите приходи – 3,41%, но се явяват регулярни и оказват допълнително положително въздействие върху финансовите резултати на дружеството. През годината „Български транспортен холдинг“ АД е получило дивиденди за 2023 г. в размер на 4 хил. лв. от дружество, което е извън икономическата група на холдинга – „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив. Спадът на финансовите приходи през 2024 г. се дължи на реализирани през предходната година положителни разлики от операции с финансови активи за 867 хил. лв., при липса на такива приходи през отчетния период.

През 2024 г. общите разходи на „Български транспортен холдинг“ АД се увеличават с 10,55% спрямо предходната година и са в размер на 1 184 хил. лв.

Материалните разходи намаляват през отчетния период с 9,26% спрямо преходния до 49 хил. лв. Най-съществени от материалните разходи остават разходите за гориво-смазочни материали – 23 хил. лв. и разходите за електроенергия – 13 хил. лв. за годината. Разходите за външни услуги през 2024 г. нарастват спрямо предходната година с 15,57% до 282 хил. лв. През годината ръст се наблюдава при разходите за абонамент, които се увеличават с 52,38% до 64 хил. лв., разходите за счетоводни услуги нарастват с 25,00% до 70 хил. лв., разходите за възнаграждения по граждански договори се увеличават 2,10 пъти до 21 хил. лв., а разходите за административни такси нарастват с 25,00% до 5 хил. лв. за годината. Съществени за периода остават и разходите за оперативен лизинг – 70 хил. лв. Разходите за амортизации за 2024 г. са в размер на 17 хил. лв. и се увеличават с 6,25% спрямо предходната година. Трудовите разходи през отчетния период нарастват на база предходната година с 15,05% и възлизат на 818 хил. лв. Средносписъчният състав за 2024 г., заедно с членовете на Надзорния и Управителния съвет е 10 работници и служители (за референтния период 2023 г. също 10 работници и служители). Представителните разходи се увеличават през периода с 57,14% до 11 хил. лв. Останалите разходи (членски внос, такси, дарения) са в размер на 4 хил. лв. и не отбелязват промяна спрямо предходната година.

През 2024 г. Финансовите разходи за лихви по предоставени от дъщерни дружества депозити по чл. 280 от Търговския закон са общо в размер на 3 хил. лв., като тези разходи не отбелязват промяна спрямо предходния отчетен период. Към края на годината „Български транспортен холдинг“ АД е приело такива депозити от следните дъщерни дружества: получен през м. октомври 2018 г. депозит в размер на 300 хил. лв. от „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян; получени през м. декември 2018 г. депозити от „Товарни превози-91“ АД, гр. Видин, в размер на 80 хил. лв.; 170 хил. лв. от „Русе-специализирани превози“ АД, гр. Русе и получен през м. декември 2022 г. депозит в размер на 400 хил. лв. от „Напредък-товарни превози“ АД, гр. Нова Загора.

За отчетния период разходите за корпоративни данъци (данък печалба) на дружеството възлизат на 13 хил. лв., спрямо 90 хил. лв. за предходната година.

През финансовата 2024 г. балансовата стойност на активите на „Български транспортен холдинг“ АД се понижава със 73 хил. лв. до 3 860 хил. лв.

Нетекущите активи намаляват през периода с 23 хил. лв. до 2 427 хил. лв. Балансовата стойност на активите от групата „Имоти, машини и оборудване“ се понижава през годината с 15 хил. лв. и към края на отчетния период тези активи възлизат на 33 хил. лв. Стойността на земи и подобрения намалява през 2024 г. с размера на начислената амортизация от 1 хил. лв. върху тези активи и към края на годината те са с балансова стойност 5 хил. лв. Стойността на сгради и конструкции се понижава през периода с размера на начислената амортизация от 11 хил. лв. и тези активи към края на годината са с балансова стойност 15 хил. лв. Стойността на машини и оборудване намалява с начислената през периода амортизация върху тези активи в размер на 1 хил. лв. и към края на 2024 г. машини и оборудване са с балансова стойност

3 хил. лв. Стойността на съоръженията се понижава през годината с размера на начислената амортизация върху тези активи от 2 хил. лв. и към края на периода същите възлизат на 6 хил. лв. Балансовата стойност на стопанския инвентар нараства в рамките на 2024 г. с 1 хил. лв. до 4 хил. лв., поради придобиването през периода на такива активи за 2 хил. лв., като наислената за годината амортизация върху тези активи е 1 хил. лв. През 2024 г. активите с право на ползване по лизингови договори намаляват с размера на погасените лизингови вноски в размер на 12 хил. лв. и към края на периода са в размер на 21 хил. лв. Към края на годината дружеството има инвестиции в 18 дъщерни предприятия с балансова стойност 747 хил. лв. В рамките на периода тези активи не отбелязват промяна. При инвестициите в други предприятия извън икономическата група също няма промяна в рамките на годината и те възлизат на 44 хил. лв. и представляват инвестиции в 4 асоциирани и други предприятия.

Нетекущите вземания на „Български транспортен холдинг“ АД се увеличават през 2024 г. с 4 хил. лв. и към края на периода възлизат на 1 582 хил. лв. Всички тези вземания са от свързани предприятия и представляват отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат през месец май 2018 г. на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян; заем, отпуснат през месец юли 2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец декември 2022 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Ел ей рент“ АД, гр. Лом и заем, отпуснат през месец октомври 2024 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово. Всички погасителни вноски се изплащат съгласно условията на договорите за заем и без просрочия.

Текущите активи в отчета за финансовото състояние на „Български транспортен холдинг“ АД намаляват през отчетния период с 50 хил. лв., до 1 433 хил. лв. Размерът на текущите вземания от свързани предприятия се понижава през годината с 276 хил. лв. до 203 хил. лв. Търговските и останалите текущи вземания намаляват в рамките на отчетния период със 7 хил. лв. и възлизат на 19 хил. лв. Вземанията от клиенти и доставчици нарастват през 2024 г. с 1 хил. лв. и към края на периода възлизат на 3 хил. лв. Разходите за бъдещи периоди не отбелязват промяна през годината и възлизат на 1 хил. лв. Размерът на останалите текущи вземания се понижава през годината с 8 хил. лв. и към края на периода достига 15 хил. лв.

Към края на 2024 г. дружеството разполага с парични средства в размер на 1 211 хил. лв., като тези средства се увеличават през годината с 233 хил. лв. Причината за това е положителният нетен паричен поток от оперативна дейност.

Нетекущите пасиви в отчета за финансовото състояние на „Български транспортен холдинг“ АД възлизат към края на отчетния период на 971 хил. лв. Същите намаляват през годината с 12 хил. лв. 950 хил. лв. от нетекущите задължения са към дъщерни дружества, по предоставени от последните депозити по чл. 280 от Търговския закон, както следва: получен през м. октомври 2018 г. депозит в размер на 300 хил. лв. от „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян; получен през м. декември 2018 г. депозит от „Товарни превози-91“ АД, гр. Видин, в размер на 80 хил. лв.; получен през м. декември 2018 г. депозит в размер на 170 хил. лв. от „Русе-специализирани превози“ АД, гр. Русе и получен през месец декември 2022 г. депозит в размер на 400 хил. лв. от „Напредък-товарни превози“ АД, гр. Нова Загора. Размерът на тези задължения не се променя в рамките на годината. През 2024 г. размерът на задълженията по лизингови договори се понижава с 12 хил. лв. до 21 хил. лв. Договорът за оперативен лизинг е сключен през 2022 г.

Текущите задължения на „Български транспортен холдинг“ АД нарастват през отчетния период със 130 хил. лв., като към края годината възлизат на 272 хил. лв. Задълженията към персонала се увеличават през 2024 г. с 8 хил. лв. до 55 хил. лв. Задълженията към осигурителни предприятия нарастват през годината с 1 хил. лв. до 9 хил. лв. Данъчните задължения на дружеството намаляват през отчетния период с 5 хил. лв. и към края на годината достигат 41 хил. лв. Размерът на задълженията към доставчици се понижава през 2024 г. с 2 хил. лв. и към края на периода тези задължения възлизат на 3 хил. лв. Останалите текущи задължения се увеличават през 2024 г. със 128 хил. лв. и към края на годината възлизат на 164 хил. лв., основната част от които представляват задължения към акционери по разпределен дивидент за 151 хил. лв.

Собственият капитал на „Български транспортен холдинг“ АД намалява през отчетния период със 191 хил. лв. и към края на периода достига 2 617 хил. лв.

Ръководството счита, че състоянието на дружеството, отчетено по показатели на финансово-счетоводния анализ към края на 2024 г. може да бъде отчетено като стабилно, въпреки че показателите за рентабилност, ефективност, ликвидност и финансова автономност бележат известно влошаване спрямо 2023 г.

- *Коефициентът на рентабилност на приходите през 2024 г. се понижава до 0,0939, спрямо 0,4104 през 2023 г.
- *Коефициентът на рентабилност на собствения капитал на дружеството през годината намалява до 0,0474, спрямо 0,2877 през предходния период.
- *Коефициентът на рентабилност на активите на дружеството към края на отчетния период се понижава до 0,0321, спрямо 0,2054 през 2023 г.
- Коефициентът на ефективност на разходите през отчетния период намалява до 1,1157, спрямо 1,8385 през предходната година.
- Коефициентът на обща ликвидност към 31.12.2024 г. се понижава до 5,2684, спрямо 10,4437 към края на предходния период.
- Коефициентът за бърза ликвидност към края на 2024 г. също намалява до 5,2684, спрямо 10,4437 към края на 2023 г.
- Коефициентът за незабавна ликвидност към 31.12.2024 г. се понижава до 4,4522, спрямо 6,8873 през предходната година.
- Коефициентът на абсолютна ликвидност към края на 2024 г. също намалява до 4,4522, спрямо 6,8873 към края на предходния период.
- Коефициентът за финансова автономност през отчетния период се понижава до 2,1054, спрямо 2,4960 към края на 2023 г.

**Забележка: Коефициентите за рентабилност са изчислени на основа финансов резултат след облагане с данъци.*

Постоянната актуалност на въпросите, свързани с екологията, околната среда, и по-специално на предизвикателствата, породени от изменението на климата налагат съществено внимание. Поради спецификата на дейността си, а именно управление на дъщерни дружества с преобладаваща част от приходите от наеми на недвижими имоти, автогово обслужване и извършване на технически прегледи на моторни превозни средства, „Български транспортен холдинг“ АД не отчита съществени последици от дейността си, оказващи влияние върху изменението на климата и околната среда. Ръководството е оценило рисковете, свързани с екологията и климата и преценил, че въздействието на тези рискове не са съществени за финансовите отчети на дружеството.

Към 31.12.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД е с персонал от 4 служители, Надзорният съвет се състои от трима члена, същото важи и за Управителния съвет на дружеството. В рамките на отчетния период няма промяна в

числеността на лицата, заети в дружеството. Ръководството оценява служителите си като най-ценния актив. Като отговорен работодател „Български транспортен холдинг“ АД следва принципи на трудови взаимоотношения за постигане на справедливи, равнопоставени и партньорски отношения със служителите, с цел устойчиво развитие на компанията. Осигурени са здравословни и безопасни условия на труд. Стремежът е към осигуряване на възможности за непрекъснато развитие на персонала. Не се допуска каквато и да е дискриминация на работното място, по какъвто и да е признак (например пол, възраст, физическа дифункционалност, етническа принадлежност, образование и др.). Ръководството поощрява служителите към непрекъснато професионално развитие и обучение, като им предоставя възможности за обучение за повишаване на тяхната компетентност и професионална подготовка. В „Български транспортен холдинг“ АД няма служители, които работят при специфични, вредни или опасни условия.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

На 10.01.2025 г. „Български транспортен холдинг“ АД възстанови на дъщерното си дружество „Напредък-товарни превози“ АД, гр. Нова Загора, част от депозирания сума по чл. 280 от Търговския закон в размер на 50 хил. лв., ведно с дължимата лихва върху тази сума, изчислена по реда на чл. 4 и чл. 7 от договора за депозит от 21.12.2022 г. за 400 000 лв., която лихва е в размер на 297,95 лв.

На 10.01.2025 г. „Български транспортен холдинг“ АД сключи с дъщерното си дружество „Автотранспорт-Чирпан“ АД, гр. Чирпан, договор за предоставяне на необезпечен паричен заем, при условията на чл. 280 от Търговския закон, който заем е в размер на 50 хил. лв. Заемният ресурс ще се използва за оборотни цели. Заемът се предоставя за срок от 60 месеца, считано от датата на постъпване на паричните средства по сметката на заемателя. Заемната сума ще се олихвява с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент по кредити различни от овърдрафт, в български лева и срок на погасяване над 1 до 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, който лихвен процент към датата на сключване на договора за паричен заем е в размер на 4,01%.

Вероятното бъдещо развитие на предприятието

Дружеството не планира съществени промени в своето развитие през следващите отчетни периоди.

Като холдингово дружество, вероятно основната дейност на „Български транспортен холдинг“ АД ще продължи да бъде свързана с управлението на дъщерните компании от групата, в качеството на председател на Съветите на директорите в тези дружества, а в много от случаите и като представляващ тези дружества.

Занапред ще продължи и преотдаването под наем на офис помещения, находящи се в административна сграда в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82.

Очакванията за 2025 г. са дружеството да не реализира други приходи, освен описаните по-горе, с изключение на финансови приходи, а именно лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон за финансиране на инвестиционни проекти на дъщерни на холдинга дружества. Към момента дружеството разполага с достатъчен ресурс свободни парични средства за подпомагане основно на инвестиционни проекти на дъщерните компании, но и в определени случаи и за оборотни цели, за подпомагане ликвидността на дъщерните компании.

По отношение на развитието в управлението на дружествата от консолидираната

група, “Български транспортен холдинг” АД ще се стреми към въвеждане на мерки за преодоляване на затрудненията, засегнали тези компании в резултат на неблагоприятната външнополитическа конюнктура и все още осезаем инфлационен натиск и ще се стреми към активно управление на финансовите рискове: пазарен риск, кредитен риск, и най-вече ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци. “Български транспортен холдинг” АД ще продължи да извършва мониторинг на дейността и възникващите проблеми и ще прилага гъвкав и диференциран подход, ще се стреми към подобряване на резултатите от дейността и възможностите за постигане на положителна динамика; утвърждаване и следване на перспективите за развитие на дъщерните дружества и запазване на положителен паричен баланс. Ще се стреми да ограничи евентуално увеличение на задълженията към доставчици и възможно най-ефективно да подпомага събирането на вземанията от клиенти. Ще се цели повишаване на ефективността от използването на материалната база. “Български транспортен холдинг” АД ще продължи осигуряването на достатъчно адекватен финансов, счетоводен и оперативен контрол върху дейността на дъщерните дружества, с цел ограничаване на разходите, чиято ефективност не може да бъде икономически обоснована.

Дружеството ще продължи да се стреми към оптимизиране на финансовия резултат от дейността. В контекста на продължаващите негативни политико-икономически тенденции, през следващия отчетен период “Български транспортен холдинг” АД не планира и не може да заяви съществени нови инвестиции.

Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

В рамките на 2024 г. “Български транспортен холдинг” АД не е реализирало мероприятия в областта на научноизследователската и развойната дейност, тъй като основният предмет на дейност на дружеството не предполага значими мероприятия в тази посока.

Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187д от Търговския закон

През отчетната година “Български транспортен холдинг” АД не е придобивало и прехвърляло собствени акции. Към датата на съставяне на годишния доклад за дейността дружеството не притежава собствени акции.

Информация за наличие на клонове на предприятието

Към датата на изготвяне на настоящия документ “Български транспортен холдинг” АД няма регистрирани клонове в страната или чужбина.

Използвани финансови инструменти

Дружеството не притежава други финансови инструменти, с изключение на акции и дялове от дъщерни, асоциирани и други предприятия, отчитани като нетекущи инвестиции, които към края на 2024 г. са с обща балансова стойност 791 хил. лв.

Информация за основните нематериални ресурси и обяснение относно начина, по който бизнес моделът на предприятието зависи от тях, както и начина, по който тези ресурси са източник за създаване на стойност за предприятието

През 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД не притежава нематериални ресурси. Дружеството има сключен договор с „Балкан сървисис“ ООД, гр. София, по силата на който договор е предоставено абонаментно право на ползване на софтуерни лицензи с технология XBRL Tagger. Технологията позволява сравнително лесно и бързо преобразуване на годишния консолидиран финансов отчет в задължителния XBRL формат и интегрирането му в HTML документа, съгласно приетите изисквания от Европейския орган за ценни книжа и пазари (ESMA). Маркирането се извършва чрез механизъм iXBRL. Правото на ползване на този софтуерен лиценз само по себе си не представлява източник за създаване на стойност за предприятието. Внедряването му се обуславя от необходимостта дружеството да отговори на новите изисквания по отношение на формата на годишния финансов отчет.

Информация по реда на чл. 247, ал. 1 от Търговския закон

Информация по реда на чл. 247, ал. 1 от Търговския закон е представена подробно по-горе в настоящия документ, в раздел „Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите”.

Информация по реда на чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

През финансовата 2024 г. на членовете на Надзорния съвет на “Български транспортен холдинг” АД са начислени и изплатени от емитента възнаграждения, в размера определен от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г., както следва: на Светла Русева – 145 548 лв., на Божана Петкова – 100 764 лв. и на Христо Димитров – 100 764 лв. През същия период на членовете на Управителния съвет са начислени и изплатени възнаграждения, в качеството им на членове на управителния орган на дружеството, в размер, определен също от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г., а именно: на Константин Александров – 100 764 лв., на Тодор Попов – 67 176 лв. и на Елка Кетипова-Матева – 67 176 лв. През годината на изпълнителния директор Тодор Попов дружеството е начислило и изплатило по договор за възлагане на управлението на представляващия „Български транспортен холдинг” АД възнаграждение в размер на 78 372 лв. На члена на Надзорния съвет - Божана Петкова е начислено и изплатено през отчетния период възнаграждение като член на Съвета на директорите на дъщерното дружество - „Троян-автотранспорт” АД, гр. Троян, в размер на 26 853 лв.

Акциите от емисията на „Български транспортен холдинг” АД притежавани пряко от членовете на контролния и управителен орган на дружеството към края на годината са както следва: Светла Койчева Русева – 98 113 бр., Христо Георгиев Димитров – 38 бр., Божана Петкова Петкова – 40 751 бр., Тодор Михайлов Попов – 8 616 бр., а Елка Стефанова Кетипова-Матева и Константин Росенов Александров не притежават акции на емитента. В рамките на отчетния период няма информация членовете на Управителния и Надзорен съвет да са осъществявали сделки с акции на дружеството.

Членовете на Надзорния и Управителния съвети не притежават права за

придобиване на акции или облигации, различни от правата на останалите притежатели на акции или облигации.

Членовете на съветите, както и свързани с тях лица в рамките на отчетния период не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

- Председателят на Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД - Светла Койчева Русева притежава пряко повече от 25 на сто от гласовете в Общото събрание на - „Български транспортен холдинг“ АД, с ЕИК: 115090481, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5; „Автотранс“ ООД, с ЕИК: 160118997, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7, офис 703; „НТК Консулт“ АД, с ЕИК: 206369173, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7; „НТК Рент“ ООД, с ЕИК: 207044108, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, офис 513 и „Ес Рентал“ ЕООД, с ЕИК: 207317861, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, офис 515. Има контрол по смисъла на § 1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху „Автотранс“ ООД, с ЕИК: 160118997, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7, офис 703; „НТК“ ЕООД, с ЕИК: 115285428, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7; „НТК Консулт“ АД, с ЕИК: 206369173, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7; „НТК Рент“ ООД, с ЕИК: 207044108, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, офис 513 и „Ес Рентал“ ЕООД, с ЕИК: 207317861, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, офис 515. Управител е на „НТК“ ЕООД, с ЕИК: 115285428, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7; „НТК Рент“ ООД, с ЕИК: 207044108, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, офис 513 и „Ес Рентал“ ЕООД, с ЕИК: 207317861, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, офис 515. Представява „НТК Консулт“ АД, с ЕИК: 206369173, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7. Председател е на сдружение „Национална транспортна камара“, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 7. Председател е на Управителния съвет на сдружение „Съюз на организациите от автомобилния транспорт“, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ № 108. Представява сдружение „Съюз на организациите в автомобилния транспорт“ в съвета на директорите на: „Транспорт-гарант“ АД, с ЕИК: 104056798, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски“ № 74; „Родопи-автотранспорт“ АД, с ЕИК: 120002732, със седалище и адрес на управление: гр. Девин, Област Смолян, ул. „Освобождение“ № 6; „Странджа-автотранспорт“ АД, с ЕИК: 102003409, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов“ № 14 и „Хемус-автотранспорт“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул. „Д-р Заменхоф“ № 7. Представява на основание чл. 234, ал. 1 от Търговския закон „Трансфинанс“ ООД, с ЕИК: 115620734, в Съвета на директорите на: „Тексимтранс“ АД, с ЕИК: 103001238, със седалище и адрес на управление гр. Варна, Западна промишлена зона; „Товарни превози-91“ АД, с ЕИК: 105022852, със седалище и адрес на управление гр. Видин, ул. „Пътя за ферибота“ № 1; „Транс-юг“ АД, с ЕИК: 101007600, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, Област Благоевград, ул. „Свобода“ № 6; „Автостарт“ АД, с ЕИК: 122014879, със седалище и адрес на управление гр. Самоков, Област София, бул. „Македония“ № 76; „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, с ЕИК: 120017015, със седалище и адрес на управление гр. Смолян, ул.

„Околовръстна” № 1 и „Автотрафик” АД, с ЕИК: 102004849, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов” № 14. Представлява на основание чл. 234, ал. 1 от Търговския закон „Трансгард” ООД, с ЕИК: 115621188, в Съвета на директорите на: „Русе-специализирани превози” АД, с ЕИК: 117002284, със седалище и адрес на управление гр. Русе, бул. „Тутракан” № 92; „Автотранспорт-Чирпан” АД, с ЕИК: 833066161, със седалище и адрес на управление гр. Чирпан, ул. „Кочо Цветаров” № 54 и „Международен младежки център” АД, с ЕИК: 115004125, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Шести септември” № 242.

- Заместник-председателят на Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг” АД - Божана Петкова Петкова притежава пряко /непряко/ поне 25 на сто от гласовете в Общото събрание на: СД „Легис-Петкови с-ие”, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 7; „Транслогистик” ООД, с ЕИК: 102700486, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 7; „Автотранс” ООД, с ЕИК 160118997, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82; „Уеб маркет интернешънъл” ООД, с ЕИК: 205188202, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 7, офис 703 и „Джей рентал” ЕООД, с ЕИК: 207318032, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 5, офис 515. Има контрол по смисъла на § 1, т. 14 от „Допълнителните разпоредби” на ЗППЦК върху „Джей рентал” ЕООД, с ЕИК: 207318032, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 5, офис 515. Управител е на „Джей рентал” ЕООД, с ЕИК: 207318032, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 5, офис 515. Член е на Съвета на директорите на „Троян-автотранспорт” АД, гр. Троян, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, ул. „Дунав” № 2. Представлява, на основание чл. 234, ал. 1 от Търговския закон, „Трансфинанс” ООД, гр. Пловдив в Съвета на директорите на: „Ел ей рент” АД, с ЕИК: 111000853, със седалище и адрес на управление: гр. Лом, ул. „Меланези” № 5 и „Автотранспорт-Чирпан” АД, с ЕИК: 833066161, със седалище и адрес на управление: гр. Чирпан, ул. „Кочо Цветаров” № 56. Представлява на основание чл. 234, ал. 1 от Търговския закон „Трансгард” ООД, гр. Пловдив в Съвета на директорите на „Транспорт-гарант” АД, с ЕИК: 104056798, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № 74 и „Автотрафик” АД, с ЕИК: 102004849, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, кв. „Победа”, ул. „Ген. Владимир Вазов” № 14.

- Независимият член на Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг” АД - Христо Георгиев Димитров не притежава пряко /непряко/ поне 25 на сто от гласовете в Общото събрание на търговско дружество. Няма контрол по смисъла на § 1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху търговско дружество. Управител е на „Фрийтранс” ООД, гр. Пловдив, регистрирано по ф. д. 1348/1992 г. на Пловдивски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82.

- Председателят на Управителния съвет на „Български транспортен холдинг” АД – Константин Росенов Александров не притежава повече от 25 на сто от гласовете в Общото събрание на юридическо лице. Няма контрол по смисъла на §1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху търговско дружество. Не участва в управителни или контролни органи на юридическо лице и не е прокурист в такова дружество.

- Изпълнителният член на Управителния съвет на „Български транспортен холдинг” АД - Тодор Михайлов Попов не притежава повече от 25 на сто от гласовете в Общото събрание на юридическо лице. Няма контрол по смисъла на §1, т. 14 от

Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху търговско дружество. Член е на Управителния съвет на: Сдружение „Национална транспортна камара”, с ЕИК: 825114119, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 7; “Научно технически съюз по транспорта”, с ЕИК: 121130845, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Г. С. Раковски” № 108; Сдружение “Национална асоциация на собствениците на автогари”, с ЕИК: 131180782, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Г. С. Раковски” № 108, офис 102 и Сдружение “Съюз на организациите в автомобилния транспорт”, с ЕИК: 175165159, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Г. С. Раковски” № 108. Представява “Български транспортен холдинг” АД, гр. Пловдив, в Управителния съвет на Сдружение “Асоциация на собствениците на технически пунктове”, регистрирано по ф. д. № 11309/2004 г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Г. С. Раковски” № 108. Представява на основание чл. 234, ал. 1 от Търговския закон „Български транспортен холдинг” АД, гр. Пловдив, в Съвета на директорите и е изпълнителен член на Съвета в дружествата: „Хемус-автотранспорт” АД, с ЕИК: 107001248, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул. „Д-р Заменхоф” № 7; “Автотрафик” АД, с ЕИК: 102004849, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, кв. „Победа”, ул. „Ген. Владимир Вазов” № 14; „Транспорт-гарант” АД, с ЕИК: 104056798, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № 74; „Автостарт” АД, с ЕИК: 122014879, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, бул. „Македония” № 76; „Напредък-товарни превози” АД, с ЕИК: 119085275, със седалище и адрес на управление: гр. Нова Загора, ул. „Асеновско шосе” № 2; “Авторемонтен завод-Смолян” АД, с ЕИК: 120017015, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „Околовръстна” № 1; „Родопи-автотранспорт” АД, с ЕИК: 120002732, със седалище и адрес на управление: гр. Девин, ул. „Освобождение” № 2; „Троян-автотранспорт” АД, с ЕИК: 110001112, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, ул. „Дунав” № 2; „Странджа-автотранспорт” АД, с ЕИК: 102003409, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов” № 14; „Автотранспорт-Чирпан” АД, с ЕИК: 833066161, със седалище и адрес на управление: гр. Чирпан, ул. „Кочо Цветаров” № 56; „Транс-юг” АД, с ЕИК: 101007600, със седалище и адрес на управление: гр. Петрич, ул. „Свобода” № 6; „Тексимтранс” АД, с ЕИК: 103001238, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, Западна промишлена зона и “Русе-специализирани превози” АД, с ЕИК: 117002284, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Тутракан” № 92. Представява на основание чл. 234, ал. 1 от Търговския закон „Български транспортен холдинг” АД, гр. Пловдив, в Съветите на директорите на: „Автотранс” АД, с ЕИК: 111001357, със седалище и адрес на управление: гр. Монтана, бул. „Трети март” № 145; „Ел ей рент” АД, с ЕИК: 111000853, със седалище и адрес на управление: гр. Лом, ул. „Меланези” № 5; “Товарни превози-91” АД, с ЕИК: 105022852, със седалище и адрес на управление гр. Видин, ул. „Пътя за ферибота” № 1; “Хебърттранспорт” АД, с ЕИК: 822149410, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул. “Христо Смирненски” № 52 и „Международен младежки център” АД, с ЕИК: 115004125, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Шести септември” № 242.

- Членът на Управителния съвет на „Български транспортен холдинг” АД - Елка Стефанова Кетипова-Матева не притежава пряко /непряко/ повече от 25 на сто от гласовете в Общото събрание на търговско дружество. Няма контрол по смисъла на § 1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху търговско дружество. Не участва в управителни или контролни органи и не е прокурист в търговски дружества. Член е на Съвета на директорите на „НТК Консулт“ АД, с ЕИК: 206369173, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 82, ет. 7.

Информация по реда на чл. 247, ал. 3 от Търговския закон

Ръководството не предвижда през 2025 г. съществена промяна в стопанската политика на дружеството. Като холдингово дружество, вероятно основната дейност на „Български транспортен холдинг“ АД ще продължи да бъде свързана с управлението на дъщерните компании от групата, в качеството на председател на Съветите на директорите в тези дружества, а в много от случаите и като представляващ тези дружества.

Занапред ще продължи и преотдаването под наем на офис помещения, находящи се в административна сграда в гр. Пловдив, бул. “Христо Ботев” № 82.

Очакванията за 2025 г. са дружеството да не реализира други приходи, освен описаните по-горе, с изключение на финансови приходи, а именно лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон за финансиране на инвестиционни проекти на дъщерни на холдинга дружества. Към момента дружеството разполага с достатъчен ресурс свободни парични средства за подпомагане основно на инвестиционни проекти на дъщерните компании, но и в определени случаи и за оборотни цели, за подпомагане на тяхната ликвидност при нужда.

По отношение на развитието в управлението на компаниите от консолидираната група, “Български транспортен холдинг” АД ще се стреми към въвеждане на мерки за преодоляване на затрудненията, засегнали дружествата в резултат на неблагоприятната външнополитическа конюнктура и все още осезаем инфлационен натиск и ще се стреми към активно управление на финансовите рискове: пазарен риск, кредитен риск, и най-вече ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци. “Български транспортен холдинг” АД ще продължи да извършва мониторинг на дейността и възникващите проблеми и ще прилага гъвкав и диференциран подход, ще се стреми към подобряване на резултатите от дейността и възможностите за постигане на положителна динамика; утвърждаване и следване на перспективите за развитие на дъщерните дружества и запазване на положителен паричен баланс. Ще се стреми да ограничава евентуалното увеличение на задълженията към доставчици и възможно най-ефективно да подпомага събирането на вземанията от клиенти. Ще се цели повишаване на ефективността от използването на материалната база. “Български транспортен холдинг” АД ще продължи осигуряването на достатъчно адекватен финансов, счетоводен и оперативен контрол върху дейността на дъщерните дружества, с цел ограничаване на разходите, чиято ефективност не може да бъде икономически обоснована.

Дружеството ще продължи да се стреми към оптимизиране на финансовия резултат от дейността. В контекста на продължаващите негативни политико-икономически тенденции, през следващия отчетен период “Български транспортен холдинг” АД не планира и не може да заяви съществени нови инвестиции.

„Български транспортен холдинг“ АД не очаква приходи от дивиденди от дъщерни дружества, тъй като политиката в управлението на дъщерните компании на холдинга е насочена към запазване финансовия ресурс от реализираните печалби за инвестиции в дейността на тези компании.

За текущата година не се планират намаления или увеличения на персонала, но такива не могат да бъдат изключени. Ръководството на дружеството оценява служителите си като най-ценния актив. Като отговорен работодател „Български транспортен холдинг“ АД ще продължи да следва принципи на трудови взаимоотношения за постигане на равнопоставени и партньорски отношения със служителите, с цел устойчиво развитие на компанията. Ще продължи да осигурява

здравословни и безопасни условия на труд и ще продължи последователно да предоставя възможности за непрекъснато развитие на персонала. Няма да бъде допускана каквато и да е форма дискриминация на работното място, по какъвто и да е признак, в т.ч. пол, възраст, етническа принадлежност, фузическа дисфункционалност, образование и др. Ръководството ще поощрява служителите да продължават своето професионално развитие и обучение, като им предоставя различни възможности за това под формата на обучения и семинари за повишаване на тяхната компетентност и професионална подготовка.

Към момента ръководството на „Български транспортен холдинг“ АД не е планирало бъдещи сделки, които биха могли да бъдат от съществено значение за дейността на дружеството.

Декларация за корпоративно управление

Информация дали емитентът спазва по целесъобразност кодекса за корпоративно управление, одобрен от заместник-председателя на Комисия за финансов надзор

Управителният орган на „Български транспортен холдинг“ АД не е вземал решение за приемане на Националния кодекс за корпоративно управление, одобрен от заместник-председателя на Комисия за финансов надзор. Въпреки това, дружеството спазва голяма част от основните принципи, залегнали в Кодекса. По-долу в настоящия документ са посочени принципите от Националния кодекс за корпоративно управление, които дружеството не спазва и са посочени основанията за това.

Информация дали емитентът спазва по целесъобразност друг кодекс за корпоративно управление

„Български транспортен холдинг“ АД не е приемал друг кодекс за корпоративно управление.

Описание на практиките на корпоративно управление, които се прилагат от емитента

Практиките корпоративно управление, които се прилагат от „Български транспортен холдинг“ АД, се състоят от съчетаване на ефективно спазване на законите и съответните подзаконови нормативни актове, установяване на добри практически норми в работата на Управителния съвет, водещи до постигане на висок стандарт в управлението. Практиките на корпоративно управление, прилагани от емитента, са описани в Програмата на дружеството за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление. Програмата определя като основни принципи на корпоративно управление защита правата на акционерите, равнопоставено третиране на всички акционери, отчитане интересите и правата на заинтересованите лица, осигуряване своевременно и точно разкриване на информация относно финансовото състояние, резултатите, собствеността и управлението, спазване от страна на управителните органи на приложимата нормативна уредба, контрол в мениджмънта и действия с оглед най- добрия интерес на акционерите. Управителният съвет на дружеството поне веднъж в годината извършва проверка и контрол на изпълнението на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление и набелязва мерки за усъвършенстването ѝ. Управителният съвет на дружеството изготвя писмен отчет за изпълнението на

програмата и предложения за изменения и допълнения към нея и ги представя за утвърждаване от Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД.

Практиките на корпоративно управление по отношение взаимоотношенията с акционери, потенциални инвеститори, финансови анализатори, и други заинтересовани лица и практиките по отношение на етичното поведение са описани в приетия от „Български транспортен холдинг“ АД Етичен кодекс за поведение, който Кодекс цели да установи и укрепи принципите и правилата за поведение, които следва да бъдат спазвани от лицата, изпълняващи управленски функции, както и от служителите, при осъществяването на техните задължения и правомощия. Изпълнението на задълженията по този кодекс цели повишаване доверието и доброто име на “Български транспортен холдинг” АД, използване и прилагане на знанията и опита, които лицата, изпълняващи управленски функции и служителите притежават при осъществяване на техните функции и непрекъснато повишаване на професионалната им квалификация, опазване и неразгласяване на фактите и обстоятелствата, станали известни на лицата, изпълняващи управленски функции и служителите при или по повод изпълнение на задълженията им, почтено и етично поведение, съобразено с общоустановените правила, честно отразяване на фактите и обстоятелствата, установени при осъществяване на техните функции, недопускане от лице, изпълняващо управленски функции или служител да му бъде оказвано влияние от страна на свързани с него лица по отношение изпълнение на неговите функции, вярно, точно и безпристрастно събиране, анализиране и оценяване от лицата, изпълняващи управленски функции и от служителите в дружеството на всички факти и обстоятелства, станали известни при или по повод изпълнение на техните задължения.

Практиките на корпоративно управление по отношение предоставянето на информация на акционери и инвеститори, разкриване на регулирана и друга информация, предоставяне на информация и взаимодействие с институционални инвеститори, инвестиционни посредници и регулирания пазар, предоставяне информация на специализирани медии, както и практиките по изготвяне на годишните и междинни индивидуални и консолидирани финансови отчети са описани в Правилата на „Български транспортен холдинг“ АД за изготвяне на междинни и годишни отчети и ред за разкриване на информация. Правилата целят точно и честно изготвяне на финансовите отчети, навременно и точно оповестяване по всички важни въпроси от дейността на дружеството, равнопоставено третиране на акционерите и разкриване на обществеността регулирана информация по начин, който осигурява най-широко и едновременно разпространение до възможно най-широк кръг лица и по начин, който не ги дискриминира.

Практиките на корпоративно управление по отношение избягването и разкриването на конфликт на интереси при сделки със заинтересовани и свързани лица, деклариране на информация и извършването на сделки с акции на дружеството от заинтересовани и свързани лица са описани в приетата от „Български транспортен холдинг“ АД Политиката за сделки със заинтересовани и свързани лица. Политиката цели избягване на конфликти на интереси и своевременно разкриване на информация при сделки със заинтересовани и свързани лица.

Практиките на корпоративно управление по отношение конкретно защитата на интересите на заинтересованите лица са описани в Правилата на дружеството за отчитане интересите на заинтересованите лица. Тези правила целят постигане на баланс между развитието на „Български транспортен холдинг“ АД и икономическото, социално и екологосъобразно развитие на средата, в която дружеството функционира, както и целят привличане на заинтересованите лица в процеса на решаване на определени изискващи тяхната компетенция и позиция въпроси в полза на

дружеството.

Практиките на корпоративно управление по отношение професионалното поведение, взаимоотношенията както между служители, така и с акционери, а също и по отношение мерките за превенция и разкриване на подкупи, са допълнени и конкретизирани в Програмата на „Български транспортен холдинг“ АД за вътрешен контрол, етика и лоялност, и мерки за превенция и разкриване на подкупи.

Практиките на корпоративно управление, по отношение защитата на лични данни са описани в приетата от дружеството Политика, вътрешни правила и процедури за защита на личните данни, събирани, обработвани и съхранявани и предоставяни от „Български транспортен холдинг“ АД.

Практиките на корпоративно управление по отношение на Одитния комитет, избора на негови членове, неговите функции, права и отговорности и взаимоотношения с органите на управление на „Български транспортен холдинг“ АД са описани в приетия от дружеството Правилник (Статут) на Одитния комитет.

Принципите на работа на управителните и контролни органи на дружеството са описани в Правилата за работа на Надзорния и Управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД.

Практиките на корпоративно управление по отношение възнагражденията на членовете на управителния и контролен органи на дружеството са описани в Политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД. Политиката конкретизира основните правила за определяне и изплащане на възнагражденията на членовете на управителния и контролен органи. Прилагането на Политиката се конкретизира ежегодно в доклад, представляващ приложение към годишния финансов отчет на „Български транспортен холдинг“ АД. Докладът по прилагане на Политиката за възнагражденията се приема от Ощото събрание на акционерите. Докладът по прилагане на Политиката за възнагражденията съдържа изложение за начина на прилагането и за съответния предходен отчетен период, както и програма за нейното прилагане за следващата финансова година или за по-дълъг период, преглед на начина, по който политиката за възнагражденията е прилагана през отчетния период, с акцент върху същественията изменения, приети в нея, спрямо предходната финансова година.

Всички изброени по-горе документи могат да бъдат намерени на интернет страницата на дружеството, на адрес: www.bthold.com, в раздел „За акционера“.

Обяснение от страна на емитента кои части на кодекса за корпоративно управление не спазва и какви са основанията за това, съответно когато емитентът е решил да не се позовава на никое от правилата на кодекса за корпоративно управление - основания за това

„Български транспортен холдинг“ АД като цяло спазва голяма част от практиките, описани в приетия от заместник-председателя на Комисия за финансов надзор Национален кодекс за корпоративно управление, с изключение на следните:

- Дружеството към момента не спазва препоръката на Националния кодекс за корпоративно управление възнаграждението на членовете на Управителния съвет да се състои от основно възнаграждение и допълнителни стимули. Въпреки, че в договорите за управление на членовете управителния орган няма пряка и непосредствена зависимост между възнаграждението и постигнатите резултати, членовете на съветите в своята работа се стремят към професионализъм и компетентност, състоящи се в изпълнение на задълженията им с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считат, че е в интерес на всички акционери на дружеството. Считаме, че

адекватното постоянно възнаграждение е достатъчен стимул за членовете на Управителния съвет да изпълняват съвестно и отговорно своите задължения, защитавайки доброто име на дружеството и в защита интересите на неговите акционери.

- Дружеството не е спазило препоръката на Националния кодекс за корпоративно управление по отношение ограничаване броя на последователните мандати на независимия член на Надзорния съвет, тъй като считаме, че прилагането на тази препоръчителна мярка ще доведе до затруднения в работата на контролния орган, поради трудностите, свързани с интегрирането на достатъчно опитен, подготвен и запознат със спецификата на дейността независим член на Надзорния съвет на ротационен принцип. Считаме, че необходимото време за адаптация към преките ангажименти на евентуалния нов член на Съвета ще доведе до затруднения в работата на контролния орган, което не е в интерес на дружеството и неговите акционери.
- Дружеството не спазва препоръката на Националния кодекс за корпоративно управление по отношение на това, устройствените актове на „Български транспортен холдинг“ АД да определят броя на дружествата, в които членовете на Надзорния съвет могат да заемат ръководни позиции. Намираме тази препоръка за неуместна и неприложима за „Български транспортен холдинг“ АД, тъй като считаме, че критерият за заемането на ръководна длъжност в търговско дружество може да бъде единствено и само компетентността на лицето, уменията му да ръководи, лоялността му и способността му да отделя достатъчно необходимо време за изпълнение на неговите задължения като ръководител.
- „Български транспортен холдинг“ АД не успява да отговори на препоръката в Националния кодекс за корпоративно управление за поддръжка на англоезична версия на корпоративната интернет страница, поради големия размер разходи, които са необходими за разработването, текущата поддръжка и актуализация на такава версия. Огромно предизвикателство би могъл да се окаже и проблемът с точния, екзактен и прецизен превод на документите, които биха били публикувани в интернет страницата на английски език.

Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на емитента във връзка с процеса на финансово отчитане

“Български транспортен холдинг” АД изготвя финансовите си отчети по стандартите и методиката, описани в пояснителните бележки към тези отчети.

В дружеството функционира система за вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Вътрешният контрол се осъществява от Одитен комитет, в състав Ивелина Асенова Танковка – председател и членове Христо Георгиев Димитров и Даниела Евстатиева Стоилова. Общото събрание на акционерите е приело Правилник (Статут) на одитния комитет към „Български транспортен холдинг“ АД. Одитният комитет наблюдава процеса на финансово отчитане и представя препоръки и предложения, за да се гарантира неговата ефективност; наблюдава, обсъжда и одобрява всички съществени промени в счетоводните политики, които имат съществен материален ефект за компанията; наблюдава и обсъжда ефекта на всички регулаторни и счетоводни изменения; създава система за получаване, съхранение и проверка на всички оплаквания по отношение на счетоводни практики, вътрешен контрол и одиторски дейности, включително създаване на система за получаване на сигнали от служители за прилагане на спорни счетоводни и одиторски практики; наблюдава за интегритета на финансовите отчети и следи дали дават вярна и честна картина за финансовото

състояние на предприятието; наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане; наблюдава задължителния одит на годишните финансови отчети; проверява и наблюдава независимостта на регистрирания одитор в съответствие с изискванията на глави шеста и седма от Закона за независимия финансов одит; наблюдава работата на външния одитор и в правомощията му е да предлага да бъде заменен, ако открие проблеми в неговата работа, например конфликт на интереси или откриване на зависимост в неговата дейност; наблюдава спазването на всички правни и регулаторни изисквания, във връзка с финансовото отчитане; наблюдава системата за оповестяване и спазването на Програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните му дружества. Одитният комитет изготвя и представя за одобрение пред Общото събрание на акционерите доклад за дейността си през съответната година.

Дружеството е приело програма за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества. Програмата е приета с решение на Управителния съвет на емитента, взето на 14.03.2012 г. Програмата определя задължителните етични норми за поведение на служителите в „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества и има за цел да определи корпоративните ценности, да укрепи общественото доверие в морала и професионализма на служителите на групата и да повиши нейния престиж. С приемането на програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества се подпомага осигуряването на адекватна контролна среда, което е един от основните елементи на системата за вътрешен контрол в икономическата група. Програма определя задължителни норми на поведение, при които служителите на групата не могат да разгласяват информацията, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения, включително и след като прекъснат трудовите си правоотношения с дружеството. Програмата определя използването на тази информация с цел лично облагодетелстване или в чужд интерес като абсолютно недопустимо. В обхвата на тази информация влиза всяка такава, касаеща извършваните от групата сделки и операции, информация относно клиенти, доставчици, информация за мерките по обезпечаване сигурността на групата, лични данни на персонала и условията за неговото назначаване, счетоводни данни, компютърни програми и софтуер, както и всички непубликувани данни относно дейността на групата, в устна или писмена форма, съхранявана на хартиен или магнитен носител, представляваща вътрешна информация. Задължението за конфиденциалност не се прилага по отношение разгласяване на вътрешна информация, доколкото това представлява част от официалните задължения на служителите на групата или в случаите, когато служителите са задължени по силата на закон да разкрият такава или да свидетелстват пред съд. Задължението за конфиденциалност не се прилага по отношение на информацията, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от групата. За осигуряване прилагането на нормите на Програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дружествата от икономическата група е създадена Комисия по етика, чиито функции се изпълняват от Управителния съвет на емитента. Правомощията на Комисията по етика се основават върху нормите на същата тази програма. Комисията по етика, съвместно с Одитния комитет, създаден към групата следи за честната и точна счетоводна документация, както и за спазването на финансовите и счетоводни процедури, приети със

счетоводните политики на отделните дружества в консолидираната група. Целта на Комисията е да следи за спазването на заложените в програмата стандарти, принципи и норми на поведение и при установяване на недопустими действия или поведение да прилага процедура по спазване на програмата, състояща се от: изслушване на обяснения от провинилия се служител; събиране на доказателства при по-сериозни постъпки и вземане решения за налагане на дисциплинарно наказание.

Предложенията за избор на регистриран одитор за проверка и заверка на финансовите отчети се мотивират пред Общото събрание на акционерите на дружеството, като в този аспект водещи са установените изисквания за професионализъм.

Управлението на риска се ръководи от Управителния съвет на “Български транспортен холдинг” АД. В своята работа управителният орган цели прилагане на единен подход за управление на риска, включващ идентифициране, оценяване и контролиране на рисковете, които биха повлияли негативно върху дейността на дружеството. Управлението на риска е продължителен процес и цели да даде увереност, че основните приоритети ще бъдат постигнати, като в условията на динамично променящата се външна среда се ограничи, доколкото това е възможно, вероятността от настъпване на събития, имащи негативно влияние и възпрепятстващи достигането на оптимални резултати в дейността. Одитният комитет към „Български транспортен холдинг“ АД наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане.

Информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане

В рамките на отчетния период не са отправяни предложения за поглъщане на дружеството.

Значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО

През 2024 г. няма достигане, надхвърляне или падане под една от следните граници от 10%, 20%, 1/3, 50% или 2/3 от акционерния капитал.

Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права

„Български транспортен холдинг“ АД не е издавало ценни книжа със специални права на контрол.

Всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа

Не са налагани и липсват ограничения върху правата на глас.

Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съветите и внасянето на изменения в Устава

Правилата за назначаване или смяната на членовете на Надзорния и Управителен съвет на дружеството са определени в приложимата нормативна уредба и Устава на „Български транспортен холдинг“ АД, както следва:

- Съгласно чл. 41, ал. 1 от Устава и във връзка с чл. 233, ал. 1 от Търговския закон, членовете на Надзорния съвет се избират от Общото събрание на акционерите за срок от 5 години, който срок започва да тече от датата на вписването им в Търговския регистър.
- Съгласно чл. 38, ал. 2, чл. 36а, ал. 1 от Устава и във връзка с чл. 227, ал. 1 от Търговския закон, решенията на Общото събрание (в това число и във връзка с избора на членове на Надзорния съвет) се вземат с мнозинство не по-малко от 2/5 от капитала на дружеството, а Общото събрание е законно и на него могат да се вземат решения само ако на него са представени акции, представляващи не по-малко от 1/3 от капитала на дружеството.
- Съгласно чл. 50 от Устава и във връзка с чл. 233, ал. 1 от Търговския закон, членовете на Управителния съвет се избират от Надзорния съвет за срок от 5 години, който срок започва да тече от датата на вписването им в Търговския регистър.
- Съгласно чл. 42 и чл. 51 от Устава и чл. 233, ал. 3 от Търговския закон, членовете на съветите могат да бъдат преизбирани без ограничение.
- Съгласно чл. 41, ал. 2 от Устава и чл. 233, ал. 3 от Търговския закон, членовете на Надзорния съвет могат да бъдат освободени от длъжност и преди изтичане на мандата, за който са избрани, при условията на чл. 38, ал. 3 от Устава, а именно при решение на Общото събрание на акционерите, взето с мнозинство от 2/3 от капитала на дружеството.
- Съгласно чл. 233, ал. 5 от Търговския закон, член на съвет може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до 6 месеца след получаване на уведомлението дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това заинтересованият член на съвета може сам да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.
- Съгласно чл. 56, ал. 2 от Устава, изпълнителният директор може да бъде сменен по всяко време.
- Съгласно чл. 41, ал. 1 от Устава, Надзорният съвет се състои от 3 дееспособни физически лица, които са акционери в дружеството.
- Съгласно чл. 50 от Устава, Управителният съвет се състои от 3 дееспособни физически лица.
- Съгласно чл. 43, т. 1, чл. 52, т. 1 от Устава и чл. 234, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, не може да бъде член на съвет лице, което е било член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори.
- Съгласно чл. 234, ал. 2, т. 2 от Търговския закон, не може да бъде член на съвет лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

- Съгласно чл. 43, т. 3, чл. 52, т. 3 от Устава и чл. 116а1, ал. 1 от ЗППЦК, член на съвет не може да бъде лице, което към момента на избора е осъден с влязла в сила присъда за престъпление от общ характер, против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната и одигурителната система, извършени в Република България или в чужбина, освен ако е реабилитирано.
 - Съгласно чл. 43, т. 4, чл. 52, т. 4 от Устава и във връзка с чл. 234, ал. 2, т. 3 от Търговския закон, член на съвет не може да бъде лице, което е лишено от право да заема материално отговорна длъжност.
 - Съгласно чл. 116а1, ал. 2 от ЗППЦК, най-малко една трета от членовете на Надзорния съвет на публичното дружество трябва да бъдат независими лица. Независимият член на съвета не може да бъде:
 1. служител в публичното дружество;
 2. акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или е свързано с дружеството лице;
 3. лице, което е в трайни търговски отношения с публичното дружество;
 4. член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и 3;
 5. свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на публичното дружество.
 - Съгласно чл. 116а1, ал. 5 от ЗППЦК, при избора на независимите членове на Надзорния съвет на публичното дружество в представения капитал на Общото събрание се включват акциите, притежавани от лица по чл. 116а1, ал. 2, т. 1 – 5 от ЗППЦК, само ако на събранието не присъстват и не са представлявани други акционери.
 - Съгласно чл. 231, ал. 1 от Търговския закон, Общото събрание не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били обявени съобразно разпоредбите на чл. 223 и 223а, освен когато всички акционери присъствуват или са представени на събранието и никой не възразява повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани. Този текст касае и въпросите свързани с назначаването или смяната на членове на Надзорния съвет.
- Правилата за внасяне на изменения в Устава са определени в проложимата нормативна уредба и Устава на „Български транспортен холдинг“ АД, както следва:
- Съгласно чл. 31, т. 1 от Устава и чл. 221, т. 1 от Търговския закон, компетентният орган, който може да изменя и допълва Устава, е Общото събрание на акционерите.
 - Съгласно чл. 230, ал. 2 от Търговския закон, за решенията за изменение и допълнение на Устава се изисква мнозинство 2/3 от представения капитал.
 - Съгласно чл. 36а, ал. 2 от Устава, решенията за изменение и допълнение на Устава се вземат само ако на Общото събрание е представен поне половината от капитала.
 - Съгласно чл. 231, ал. 1 от Търговския закон, Общото събрание не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били обявени съобразно разпоредбите на чл. 223 и 223а, освен когато всички акционери присъствуват или са представени на събранието и никой не възразява повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани. Този текст касае и въпросите свързани с изменения и допълнения на Устава.
 - Съгласно чл. 231, ал. 3 от Търговския закон, решенията относно изменение и допълнение на устава влизат в сила след вписването им в Търговския регистър.

Правомощията на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции

Членовете на Съветите нямат правомощия да емитират или изкупуват обратно акции. Останалите правомощия на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет по въпроси извън обхвата на емитиране или обратно изкупуване на акции са определени от приложимата нормативна уредба и Устава на „Български транспортен холдинг“ АД.

Състав и функциониране на административните, управителните и надзорните органи и техните комитети

През отчетната 2024 г. Надзорният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД функционираше в следния състав: Светла Койчева Русева – председател, Божана Петкова Петкова – заместник-председател и Христо Георгиев Димитров – независим член на контролния съвет. Съставът на Надзорния съвет бе определен на проведеното на 28.06.2023 г. Общо събрание на акционерите. Мандатът на съвета е петгодишен.

Надзорният съвет не участва в управлението на дружеството. Той представлява дружеството само в отношенията с Управителния съвет и упражнява контрол върху управителния орган на дружеството. Надзорният съвет осигурява провеждането на основните насоки в дейността и развитието, като може да свика Общо събрание на акционерите; избира и освобождава членовете на Управителния съвет; предлага измежду членовете на Управителния съвет председател на Управителния съвет и лица, които представляват дружеството; одобрява избраните от Управителния съвет председател и представляващи дружеството лица; одобрява Правилника за работа на Управителния съвет; прави необходимите проучвания в изпълнение на задълженията си, като за тази цел може да използва експерти; следи за законосъобразността на решенията на Управителния съвет и съответствието им с Устава на дружеството и решенията на Общото събрание на акционерите; проверява изпълнението на решенията на Общото събрание на акционерите и на Управителния съвет; следи за опазване на имуществото на дружеството; проверява състоянието на счетоводната отчетност; проверява и одобрява предложените му от Управителния съвет годишен финансов отчет и предложенията за разпределението на печалбата; води искове от името на дружеството срещу членове на Управителния съвет, касаещи дейността и отговорността им като такива; дава предварително съгласие за следните решения на Управителния съвет: закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях; съществена промяна на дейността на дружеството; съществени организационни промени; участие или прекратяване на участие в други дружества; създаване или прекратяване дейността на клон на дружеството; сключване на сделки за вещни права и ценни книжа; сключване на договори за кредит; учредяване на залог и ипотека върху имуществото на дружеството.

Надзорният съвет заседава най-малко веднъж на 3 месеца. В заседанията на Надзорния съвет може да участва без право на глас председателят на Управителния съвет. Председателят на контролния орган свиква заседанията на Съвета по свой почин, както и по искане на членовете на Съвета. Всеки член на Съвета може по всяко време да поиска от председателя да свика заседание за обсъждане на отделни въпроси. Надзорният съвет може да взема решения, ако присъствуват най-малко две трети от членовете му лично. Всеки присъстващ член на Съвета може да представлява само един отсъстващ. Представителството се извършва въз основа на лично пълномощно, което се прилага към протокола на заседанието. Заседанията се свикват по реда на

Търговския закон. Решенията по чл. 236, ал. 1 от Търговския закон се приемат единодушно от всички членове на Съвета. Останалите решения Съветът приема с мнозинство от половината от присъстващите. При вземане на решение за освобождаване на председателя или заместник-председателя, освобождаваният не участва в гласуването. Съветът може да взема решения и неприсъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си за решението. На заседанията на Съвета се водят протоколи, в които се отразяват присъстващите членове на Съвета, представяваните по пълномощие, въпросите, които се разглеждат, станалите разисквания, направените предложения, проведените гласувания и резултатите от тях, приетите решения. Протоколите се подписват от всички присъствували на заседанието членове на Съвета. Протоколите се номерират с оглед поредността на заседанията на Съвета заедно със съответните предложения към тях и се пазят за срок от 5 години. Протоколите от заседанията се водят от директора за връзки с инвеститорите. С оглед естеството на разглежданите въпроси на заседанията, Съветът може да отправи покана на заседанията да присъствуват и работещи в дружеството, чиято компетентност е във връзка с обсъжданите въпроси.

През 2024 г. Управителният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД функционираше в следния състав: Константин Росенов Александров; Тодор Михайлов Попов и Елка Стефанова Кетипова–Матева. На свое заседание от 28.06.2023 г. управителният орган на дружеството избра за свой председател Константин Росенов Александров, а за изпълнителен член на Управителния съвет Тодор Михайлов Попов. Този избор бе потвърден от контролния орган на дружеството по реда на чл. 48 от Устава на „Български транспортен холдинг“ АД. Мандатът на съвета е петгодишен.

Управителният съвет приема и предлага за одобрение годишния финансов отчет на дружеството, доклада за дейността и предложението за разпределение на печалбата; приема планове и програми за дейността на дружеството; след решение на Надзорния съвет предлага на Общото събрание увеличаване или намаляване на капитала, както и сключване на сделки по чл. 114 от ЗППЗК. Избира между членовете си председател на Управителния съвет, който организира дейността и ръководи заседанията му; предлага на Надзорния съвет за утвърждаване избора или освобождаването на председател на Управителния съвет и представляващите дружеството лица; одобрява правилата за организация на вътрешната стопанска сметка, работната заплата и другите вътрешни правила на дружеството, чрез които спазва законовите изисквания към тези дейности; изготвя и правилник за своята работа; утвърждава доклади от извършени проверки в дъщерни дружества; взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права след предварителното одобрение от Надзорния съвет; предлага на Надзорния съвет за утвърждаване решения за създаване или прекратяване дейността на клон на дружеството, както и за участие или прекратяване на участие в други дружества; назначава по трудов договор директор за връзки с инвеститорите, на когото оказва съдействие и контролира изпълнението на неговите функции; взема решения за кредити; взема решения за ипотечиране на движима и недвижима собственост; обсъжда и решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите или на Надзорния съвет; след приемането от Общото събрание Управителният съвет е длъжен да представи проверки и приет годишен финансов отчет за обявяване в Търговския регистър. Управителният съвет докладва за дейността си поне веднъж на три месеца пред Надзорния съвет. Управителният съвет уведомява незабавно председателя, а в негово отсъствие заместник-председателя на Надзорния съвет за всяко предложение за решение, за което се изисква одобрение или съгласие на Надзорния съвет, за дневния ред и предложените решения при свикване на Общото събрание на акционерите, за всички настъпили обстоятелства, които са от

съществено значение за дружеството.

Управителният съвет се свиква на заседание поне веднъж на 3 месеца от неговия председател. Всеки член на Управителния съвет може да поиска свикване на извънредно заседание за обсъждане на отделни въпроси. Управителният съвет може да бъде свикан и по искане на Надзорния съвет. Заседанията са редовни и решенията са действителни, когато присъствуват най-малко две трети от членовете на Съвета, а другите са надлежно уведомени. Всеки присъстващ член на Съвета може да представлява само един отсъстващ. Представителството се извършва въз основа на лично пълномощно, което се прилага към протокола на заседанието. Заседанията се свикват по реда на Търговския закон. Решенията по чл. 236, ал. 1 от Търговския закон се приемат единодушно от всички членове на Съвета. Останалите решения Съветът приема с обикновено мнозинство от присъстващите. При вземане на решение за освобождаване на изпълнителния директор или председателя, освобождаваният не участва в гласуването. Съветът може да взема решения и неприсъствено чрез протокол. Решението се счита за прието, ако за него са гласували всички негови членове. На заседанията на Съвета се водят протоколи, в които се отразяват присъстващите членове на Съвета, представяваните по пълномощие, въпросите, които се разглеждат, проведените гласувания и резултатите от тях, приетите решения. Протоколите се подписват от всички присъствували на заседанието членове на Съвета. Протоколите се номерират с оглед поредността на заседанията на Съвета заедно със съответните предложения към тях и се пазят за срок от 5 години. Протоколите от заседанията се водят от директора за връзки с инвеститорите. С оглед естеството на разглежданите въпроси на заседанията Съветът може да отправи покана на заседанията да присъствуват и работещи в дружеството, чиято компетентност е във връзка с обсъжданите въпроси.

През отчетния период вътрешният контрол в “Български транспортен холдинг” АД се осъществяваше от Одитен комитет, в състав: Ивелина Асенова Танковка – председател и членове Христо Георгиев Димитров и Даниела Евстатиева Стоилова.

Одитният комитет наблюдава процеса на финансово отчитане и представя препоръки и предложения, за да се гарантира неговата ефективност; наблюдава, обсъжда и одобрява всички съществени промени в счетоводните политики, които имат съществен материален ефект за компанията; наблюдава и обсъжда ефекта на всички регулаторни и счетоводни промени; създава система за получаване, съхранение и проверка на всички оплаквания по отношение на счетоводни практики, вътрешен контрол и одиторски дейности, включително създаване на система за получаване на сигнали от служители за прилагане на спорни счетоводни и одиторски практики; наблюдава за интегритета на финансовите отчети и следи дали дават вярна и честна картина за финансовото състояние на предприятието; наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане; наблюдава задължителния одит на годишните финансови отчети; проверява и наблюдава независимостта на регистрираните одитори в съответствие с изискванията на глави шеста и седма от Закона за независимия финансов одит; наблюдава работата на външния одитор и предлага да бъде заменен ако открие проблеми в работата му, например конфликт на интереси или откриване на зависимост в неговата работа; наблюдава спазването на всички правни и регулаторни изисквания, във връзка с финансовото отчитане; наблюдава системата за оповестяване и спазването на Програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг” АД и дъщерните му дружества. Одитният комитет изготвя и представя за одобрение пред Общото събрание на акционерите доклад за

дейността си през съответната година.

За осигуряване прилагането на нормите на Програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на “Български транспортен холдинг” АД и дъщерните дружества е създадена Комисия по етика, чиито функции се изпълняват от Управителния съвет на дружеството.

Комисията следи за прилагането на задължителните етични норми за поведение на служителите в “Български транспортен холдинг” АД и дъщерните дружества, следи за спазването на корпоративните ценности и укрепването на общественото доверие в морала и професионализма на служителите на групата. Комисията отговаря и за прилагането на задължителни норми на поведение, при които служителите на групата не могат да разгласяват информацията, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения, включително след като престанат да бъдат служители. В обхвата на тази информация влиза всяка такава, касаеща извършваните от групата сделки и операции, информация относно клиенти, доставчици, информация за мерките по обезпечаване сигурността на групата, лични данни на персонала и условията за неговото назначаване, счетоводни данни, компютърни програми и софтуер, както и всички непубликувани данни относно дейността на групата, в устна или писмена форма, съхранявана на хартиен или магнитен носител, представляваща вътрешна информация. Задължението за конфиденциалност не се прилага по отношение разгласяване на вътрешна информация, доколкото това представлява част от официалните задължения на служителите на групата или в случаите, когато служителите са задължени по силата на закон да разкрият такава или да свидетелстват пред съд. Задължението за конфиденциалност не се прилага по отношение на информацията, която по силата на закон е достъпна на трети лица или вече е разгласена от групата. Комисията по етика се основава върху нормите на същата тази програма. Комисията по етика съвместно с Одитния комитет следи за честната и точна счетоводна документация, както и за спазването на финансовите и счетоводни процедури, приети със счетоводните политики на отделните дружества в консолидираната група. Целта на Комисията е да следи за спазването на заложените в програмата стандарти, принципи и норми на поведение и при установяване на недопустими действия или поведение да прилага процедура по спазване на програмата, състояща се от изслушване на обяснения от провинилия се служител; събиране на доказателства при по-сериозни постъпки; вземане решения за налагане на дисциплинарно наказание.

На 02.01.2024 г. Управителният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД прие отчета за дейността на директора за връзки с инвеститорите през 2023 г. и за въпросите, които разглежда от името на акционерите и прие отчета за изпълнението на Програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, като не набеляза мерки за усъвършенстването и.

На свое заседание от 03.01.2024 г. управителният орган прие счетоводната политика на дружеството за 2024 г., прие годишния план за заседанията на Управителния съвет през 2024 г. и оцени въздействието на обработваните лични данни, като потвърди за всички поддържани от дружеството, в качеството на администратор на лични данни, регистри ниво на въздействие „средно“.

На 04.01.2024 г. Надзорният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД прие отчета на управителния орган на дружеството за изпълнението на Програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление през 2023 г.

На свое заседание от 25.01.2024 г. Управителният съвет прие междинния финансов отчет за дейността на индивидуална основа през четвъртото тримесечие на 2023 г.

На 20.02.2024 г., след като управителният орган на „Български транспортен холдинг“ АД разгледа искане за сключване на сделка по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК от дъщерното на холдинга дружество - „Би ти кар рент“ ЕООД, гр. Пловдив, с насрещна страна „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив и разгледа искане за сключване на сделка по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК от „Би ти кар рент“ ЕООД, с насрещна страна „Ел ей рент“ АД, гр. Лом, даде съгласие „Би ти кар рент“ ЕООД да отдаде под наем за временно и възмездно ползване 2 броя леки автомобили на посочените по-горе две дружества.

На свое заседание от 22.02.2024 г. Управителният съвет прие междинния консолидиран финансов отчет за дейността на икономическата група през четвъртото тримесечие на 2023 г.

На 29.02.2024 г. Надзорният съвет направи преглед на прилагането на политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД и констатира, че същата е в унисон с Наредба № 48 на Комисията за финансов надзор от 20 март 2013 г. за изискванията към възнагражденията и се прилага ефективно от дружеството, поради което не предложи промени в нейното съдържание, както и не предложи промени по отношение нейното прилагане.

На свое заседание от 08.03.2024 г. управителният орган прие индивидуалния финансов отчет за дейността на „Български транспортен холдинг“ АД през 2023 г.

На 25.03.2024 г. Управителният съвет избра нов управител на дъщерното дружество на холдинга - „Би ти кар рент“ ЕООД, гр. Пловдив.

На свое заседание от 01.04.2024 г. управителният орган разгледа искане за сключване на сделка по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК от дъщерното на холдинга дружество - „Би ти кар рент“ ЕООД, гр. Пловдив, след което даде съгласие „Би ти кар рент“ ЕООД да отдаде под наем за временно и възмездно ползване един брой лек автомобил на „Международен младежки център“ АД.

На 15.04.2024 г. Управителният съвет прие консолидирания финансов отчет за дейността на икономическата група на „Български транспортен холдинг“ АД през 2023 г.

На свое заседание от 23.04.2024 г. управителният орган разгледа предложение за сключване на споразумение за съвместен контрол върху търговски дружества по смисъла на §1, т. 14, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, след което даде съгласие за сключване на такова споразумение между „Български транспортен холдинг“ АД, „Автотранс“ ООД, „Трансфинанс“ ООД и „Трансгарт“ ООД.

На 25.04.2024 г. Управителният съвет прие междинния финансов отчет на индивидуална основа за дейността през първото тримесечие на 2024 г.

На свое заседание от 29.04.2024 г. управителният орган разгледа решение на Съвета на директорите на дъщерното на холдинга дружество - „Родопи-автотранспорт“ АД, гр. Девин, за сключване на разпоредителна сделка с притежавани от „Родопи-автотранспорт“ АД ценни книжа, след което даде съгласие „Родопи-автотранспорт“ АД да продаде притежаваните от дружеството 127 428 бр. поименни акции от капитала на друго дъщерно на холдинга дружество - „Автостарт“ АД, гр. Самоков за сумата от 129 977 лв. на физическото лице Кремен Христов Красин.

На 13.05.2024 г. Управителният съвет взе решение за свикване на редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг“ АД, прие писмените материали и образци на пълномощни за представителство на редовното годишно Общо събрание на акционерите.

На свое заседание от 28.05.2024 г. управителният орган прие междинния финансов отчет за дейността на консолидирана основа през първото тримесечие на 2024 г.

На 29.05.2024 г. Управителният съвет на “Български транспортен холдинг” АД прие годишния финансов отчет на дъщерното на холдинга дружество – “Би ти кар рент” ЕООД, гр. Пловдив.

На свое заседание от 24.06.2024 г. управителният орган разгледа постъпило искане за одобрение на сделка по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. “б” от ЗППЦК от дъщерното на холдинга дружество - “Странджа-автотранспорт” АД, гр. Царево, след което даде съгласие “Странджа-автотранспорт” АД да продаде на „Панорама инвест Царево“ ООД, гр. Царево, собствени имоти, находящи се в гр. Царево, ул. ”Михаил Герджиков” № 21, както следва: поземлен имот с идентификатор 48619.504.100 и площ 11 423 кв. м., заедно с постоените в имота сграда с идентификатор 48619.504.100.1 и със застроена площ 16 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.2 и със застроена площ 38 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.3 и със застроена площ 12 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.4 и със застроена площ 288 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.5 и със застроена площ 357 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.7 и със застроена площ 93 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.8 и със застроена площ 299 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.9 и със застроена площ 60 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.10 и със застроена площ 11 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.11 и със застроена площ 44 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.12 и със застроена площ 76 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.13 и със застроена площ 76 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.14 и със застроена площ 76 кв. м., сграда с идентификатор 48619.504.100.15 и със застроена площ 58 кв. м., ведно с машините, оборудването и съоръженията, находящи се в имота за сумата от 3 468 772 лв.

На 26.07.2024 г. Управителният съвет прие финансовия отчет на индивидуална основа за дейността на „Български транспортен холдинг“ АД през шестмесечието на 2024 г.

На свое заседание от 26.08.2024 г. управителният орган на дружеството прие консолидирания финансов отчет за дейността на икономическата група през шестмесечието на 2024 г.

На 27.08.2024 г. Управителният съвет реши да бъдат отписани задължения по дивидентни плащания към акционери на „Български транспортен холдинг“ АД за 2018 г. за сумата от 13 726,94 лв., поради изтекла давност.

На свое заседание от 20.09.2024 г. управителният орган разгледа искания за сключване на сделка по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК от дъщерните на холдинга дружества – „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, и „Странджа-автотранспорт“ АД, гр. Бургас, след което издаде одобрение и даде съгласие „Международен младежки център“ АД да продаде на "Странджа-автотранспорт" АД, съответно „Странджа-автотранспорт“ АД да закупи от „Международен младежки център“ АД за общата сума от 366 230 лв. без ДДС правото на строеж на самостоятелни обекти, находящи се в изграждаща се сграда със застроена площ от 627 кв. м., със степен на завършеност 37% "До нулев цикъл", с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Южен, ул. "Кукленско шосе" № 19, а именно: право на строеж на Апартамент № 1, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; право на строеж на Апартамент № 2, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м.,

състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 1, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.75 кв. м.; ведно с 0.06% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.79 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 3, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 2, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032 % ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 4, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 5, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 6, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 7, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; при граници: отдолу – магазин, на етаж - апартамент № 6, отгоре - апартамент № 22; ведно с прилежащо Мазе № 3, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 8, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 9, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 40.19 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.881% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.50 кв. м. или общо 51.69 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 10, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 11, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 4, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м., ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв.м; право на стоеж на Апартамент № 12, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 5, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.56 кв. м.; ведно с 0.034% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.45 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 13, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 14, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.86 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.655% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.55 кв. м. или общо 38.41 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 6, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.29 кв. м., ведно с 0.05 % ид. ч. от

общите части на сградата, равняващи се на 0.66 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 15, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 16, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 17, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 7, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.92 кв. м.; ведно с 0.042% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.55 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 18, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 8, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.29 кв. м.; ведно с 0.05% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.66 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 19, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 20, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 21, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 22, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 9, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.92 кв. м.; ведно с 0.042% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.55 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 23, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 24, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 40.19 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.881% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.50 кв. м. или общо 51.69 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 25, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 26, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 10, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.75 кв. м.; ведно с 0.06% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.79 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 27, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 11, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата,

равняващи се на 0.41 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 28, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.95 кв.м, състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657 % ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 29, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.86 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.655% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.55 кв.м или общо 38.41 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 12, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 30, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 31, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 32, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 13, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 33, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 14, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.56 кв. м.; ведно с 0.034% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.45 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 34, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 35, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 36, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 37, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 15, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 4.76 кв. м.; ведно с 0.104% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 1.36 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 38, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 39, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 40.19 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.881% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.50 кв. м. или общо 51.69 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 40, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 41, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с

тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 30, на първи етаж, кота 0,00 м.; със застроена площ от 2.85 кв. м.; ведно с 0.063% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.82 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 42, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 31, на първи етаж, кота 0,00 м.; със застроена площ от 1.81 кв. м.; ведно с 0.04% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 43, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 44, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.86 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.655% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.55 кв. м. или общо 38.41 кв. м.; ведно с прилежащо Мазе № 32, на първи етаж, кота 0,00 м.; със застроена площ от 1.81 кв. м.; ведно с 0.04% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.52 кв. м.; право на стоеж на Апартамент № 45, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.

На 09.10.2024 г. Управителният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД разглежда искане от дъщерното на холдинга дружество – „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово, за предсрочно погасяване на главница и дължими лихви по договор за заем и за предоставяне на нов заем по чл. 280 от Търговския закон, след което управителният орган взе решение да сключи споразумение, съгласно което „Хемус-автотранспорт“ АД да погаси предсрочно остатъка от дължимата сума по заем от 03.04.2023 г. в размер на 35 862,92 лв., от които главница в размер на 35 843,95 лв. и начислена лихва от датата на последния падеж до 09.10.2024 г. в размер на 18,97 лв., като заемателят не дължи лихви за периода след връщането на сумата и да прекрати действието на договора за паричен заем от 03.04.2023 г. между „Български транспортен холдинг“ АД и „Хемус-автотранспорт“ АД. Бе взето и решение да бъде предоставен на „Хемус-автотранспорт“ АД необезпечен паричен заем, при условията на чл. 280 от Търговския закон, който заем е в размер на 220 хил. лв. Заемният ресурс ще се използва за инвестиционна цел – за закупуване от „Хемус-автотранспорт“ АД на недвижим имот, представляващ придаваеми по регулация имот / части от имот – общинска собственост към собствен недвижим имот. Заемът бе предоставен за срок от 132 месеца, считано от датата на постъпване на паричните средства по сметката на заемателя. Заемната сума се олихвява с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент към датата на сключване на настоящия договор по кредити различни от овърдрафт, в български лева и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“.

На свое заседание от 29.10.2024 г. управителният орган прие междинния финансов отчет на индивидуална основа за дейността през третото тримесечие на 2024 г.

На съвместно заседание на Управителния и Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД, проведено на 19.11.2024 г., бе извършена оценка на действието на политиката за възнагражданията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет, утвърдена от Общото събрание на акционерите. В хода на обсъжданията бе отчетено, че тъй като възнагражданията на членовете на контролния и управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД са обвързани, съгласно решението на Общото събрание на акционерите от 28.06.2023 г., с минималната

работна заплата в страната, това би могло да се отрази негативно върху финансово-икономическото състояние на дружеството, тъй като новият размер на минималната работна заплата за страната от 01.01.2025 г., определен с Постановление 359 на Министерския съвет от 23.10.2024 г. нараства с над 15% спрямо валидния към датата на заседанието размер на минималната работна заплата. С оглед гарантиране финансовата устойчивост на дружеството през 2025 г., членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД единодушно взеха решение считано от 01.01.2025 г. за срока до провеждане на редовното Общо събрание на акционерите през 2025 г. на членовете на Надзорния и Управителен съвет да бъдат начислявани и изплащани възнаграждения в абсолютния им размер към 31.12.2024 г., а окончателно решение по размера на възнагражденията за 2025 г. да се вземе след редовното Общото събрание на акционерите.

На 26.11.2024 г. Управителният съвет прие консолидирания финансов отчет за дейността на икономическата група на „Български транспортен холдинг“ АД през третото тримесечие на 2024 г.

Описание на политиката на многообразие, прилагана по отношение на административните, управителните и надзорните органи на емитента във връзка с аспекти, като възраст, пол, увреждания или образование и професионален опит, целите на тази политика на многообразие, начинът на приложението и резултатите през отчетния период; когато не се прилага такава политика, декларацията съдържа обяснение относно причините за това

„Български транспортен холдинг“ АД не е разработвало и приемало специална политика на многообразие, която да бъде прилагана по отношение на административните, управителните и надзорните органи на емитента, във връзка с аспекти, като възраст, пол, увреждания или образование и професионален опит. Въпреки това, ръководството на дружеството счита, че в административните органи, управителния и надзорен орган на емитента многообразието, във връзка с аспекти, като възраст, пол, образование и професионален опит е налице. Изключени са всякакви дискриминационни подходи и практики, особено по отношение на възраст, пол или физическа дисфункция или увреждане, по отношение членовете на административните, управителните и надзорните органи. В своята дейност дружеството се стреми да структурира своя управителен и контролен орган по начин, който да гарантира професионализма, безпристрастността и независимостта на решенията им във връзка с управлението и контрола. От първостепенна важност е членовете на съветите да имат подходящ образователен ценз, знания, умения и опит, които изисква заеманата от тях позиция. Образователният ценз и професионален опит са водещи критерии при структуриране на административните, управителни и контролни органи при „Български транспортен холдинг“ АД. Независимият член на Надзорния съвет се стреми да действа в най-добрия интерес на дружеството и акционерите, безпристрастно и необвързано. Причината за неприемането и неприлагането на политика на многообразие е, че „Български транспортен холдинг“ АД е сравнително малко предприятие, с тричленен Надзорен съвет, тричленен Управителен съвет, Одитен комитет, състоящ се от три лица и четири служители на трудови договори. Приемането на такава политика би било чисто формален подход от страна на „Български транспортен холдинг“ АД, тъй като считаме, че норми на поведение по отношение на аспекти като пол, възраст и увреждания, не следва, а и не би могло да се регулират с приемането на политика.

Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година

Структурата на приходите от дейността на „Български транспортен холдинг“ АД за периода 2020 – 2024 г.

Приходи от дейността	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Дял от приходите през 2024 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	%
Приходи от предоставени услуги	777	783	834	964	1182	93,00%
Управленски услуги, в т.ч. и за дружества извън икономическата група	729	781	832	961	1180	92,84%
Консултантски услуги, в т.ч. и свързани с дейността по извършване на технически прегледи на МПС	48	2	2	3	2	0,16%
Приходи от наеми и настаняване	71	72	85	88	89	7,00%
Приходи от продажба на нетекущи активи	1	0	0	0	0	0,00%
Общо:	849	855	919	1 052	1271	100,00%

През отчетната година приходите от продажби нарастват с 22,61% спрямо 2023 г. до 1 182 хил. лв. 1 168 хил. лв. от тези приходи представляват възнаграждения по договори за възлагане управлението, в качеството на „Български транспортен холдинг“ АД на председател на Съветите на директорите в дъщерни на холдинга дружества, а приходите от управление на други дружества извън икономическата група възлизат на 12 хил. лв. През годината „Български транспортен холдинг“ АД е префактурирало услуги по сертификационен одит и функционална проверка на уреди на четири свои дъщерни дружества, в които функционират пунктове за техническа проверка на моторни превозни средства за 2 хил. лв. (по 431 лв. на дружество). През годината „Български транспортен холдинг“ АД отчита приходи от предоставени услуги по настаняване в размер на 1 хил. лв. Дружеството определя приходите от услуги като съществени, тъй като имат относителен дял от 89,48% от общите приходи, явяват се регулярни за цялата 2024 г. и имат съществено въздействие върху финансовите резултати през периода.

През годината „Български транспортен холдинг“ АД отчита приходи от наеми в размер на 89 хил. лв., които приходи нарастват спрямо предходния период с 1,14%. През 2024 г. дружеството е отдавало под наем офис помещения на външни за холдинговата група лица. Приходите от наеми са със средна към ниска относителна

същественост в приходите от продажби за периода, тъй като имат средно към ниско относително значение в общите приходи от 6,74%, но се явяват се регулярни през периода и оказват допълнително положително финансово въздействие върху резултатите на дружеството.

Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач / потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента

Информацията относно приходите от основните дейности (приходи от предоставени управленски услуги, приходи от наемна дейност и приходи от продажба на нетекущи активи) през 2024 г. е предоставена в предходната точка от настоящия документ.

Извън тези приходи през отчетния период „Български транспортен холдинг“ АД отчита 45 хил. лв. приходи от лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат през месец май 2018 г., на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян; заем, отпуснат през месец юли 2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец декември 2022 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Ел ей рент“ АД, гр. Лом и заем, отпуснат през месец октомври 2024 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово. Приходите от лихви са с ниска относителна същественост в общите приходи за периода, тъй като имат сравнително малък дял в общите приходи – 3,41%, но се явяват регулярни и оказват допълнително положително въздействие върху финансовите резултати на дружеството.

През годината „Български транспортен холдинг“ АД е получило дивиденди за финансовата 2023 г. в размер на 4 хил. лв. от дружество, което е извън икономическата група на холдинга – „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив.

Освен тези приходи дружеството отчита 1 хил. лв. енергийни компенсации от правителството.

Всички приходи през отчетния период са реализирани от продажби на вътрешния пазар.

Приходите от управленски услуги за годината, общо в размер на 1 180 хил. лв., са от свързани лица – 18 дъщерни дружества – 1 168 хил. лв., а останалите 12 хил. лв. са приходи от управленски услуги, предоставени на дружество извън икономическата група на „Български транспортен холдинг“ АД – „Хебърттранспорт“ АД, гр. Пазарджик.

Приходите от маркетингови и консултантски услуги в размер на 2 хил. лв. са свързани с префактуриране на суми по предоставени външни услуги по сертификационен одит и функционална проверка за уреди на четири дъщерни дружества, в които функционират пунктове за техническа проверка на моторни превозни средства.

Приходите от наемна дейност са от клиенти външни за икономическата група.

Характерът на приходите не предполага конкретен източник за снабдяване с материали, необходими за предоставянето на услугите.

Дружеството не е зависимо по отношение на отделен продавач, купувач или потребител, като единствено приходите от предоставени управленски услуги (по договор за управление на председателя на Съвета на директорите) от дъщерното на холдинга дружество - „Автостарт“ АД, гр. Самоков, надхвърлят 10 на сто от приходите от продажби през 2024 г. Същите са в размер на 118 635 лв. и възлизат на 10,04% от приходите от продажби.

Информация за сключени съществени сделки

- На 09.10.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерното му дружество „Хемус-авторанспорт“ АД, гр. Габрово, сключиха споразумение, съгласно което „Хемус-автотранспорт“ АД, в качеството му на заемополучател, погасява предсрочно остатъка от дължимата сума по заем по чл. 280 от Търговския закон от 03.04.2023 г. към заемателя „Български транспортен холдинг“ АД в размер на 35 862,92 лв., от които главница в размер на 35 843,95 лв. и начислена лихва от датата на последния падеж до 09.10.2024 г. в размер на 18,97 лв., като заемателят не дължи лихви за периода след връщането на сумата. С подписването на споразумението се прекратява действието на договора за паричен заем от 03.04.2023 г. между „Български транспортен холдинг“ АД и „Хемус-автотранспорт“ АД.
- На 09.10.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД предостави на дъщерното си дружество „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово, необезпечен паричен заем при условията на чл. 280 от Търговския закон, който заем е в размер на 220 хил. лв. Заемният ресурс по-йсно бе използван за инвестиционна цел – за закупуване от „Хемуса-втотранспорт“ АД на недвижим имот, представляващ придаваеми по регулация имот / части от имот – общинска собственост към собствен недвижим имот. Заемът бе предоставен за срок от 132 месеца, считано от датата на постъпване на паричните средства по сметката на заемателя. Заемната сума се олихвява с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент към датата на сключване на договора за паричен заем по кредити различни от овърдрафт, в български лева и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, който лихвен процент към датата на подписване на договора за заем е 3,87%.

Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента

През 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД прекрати действащ до момента и сключи нов договор за заем по чл. 280 от Търговския закон с дъщерното на холдинга дружество - „Хемус-авторанспорт“ АД, гр. Габрово, които сделки са подробно описани в предходния параграф на настоящия документ.

За участие в управлението на дъщерни дружества „Български транспортен холдинг“ АД е получило през 2024 г. следните възнаграждения:

**Стойност на предоставените управленски услуги
на дъщерни дружества през 2024 г.**

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР“ АД	94
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ“ АД	116
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ“ АД	64
„АВТОТРАФИК“ АД	117
„АВТОТРАНС“ АД	52
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ“ АД	63
„АВТОСТАРТ“ АД	119
„ТЕКСИМТРАНС“ АД	68
„СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ“ АД	64
„ТРАНС-ЮГ“ АД	51
„ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ“ АД	64
„РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ“ АД	63
„НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ“ АД	10
„РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ“ АД	65
„АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН“ АД	49
„ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ-91“ АД	56
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН“ АД	52

За участие в управлението на външно за икономическата група лице, в което дружеството има дялово участие „Български транспортен холдинг“ АД е получило през годината 12 хил. лв. от „Хебъртранспорт“ АД, гр. Пазарджик.

В рамките на отчетния период „Български транспортен холдинг“ АД е префактурирало услуги по сертификационен одит и функционална проверка за уреди на четири свои дъщерни дружества, в които функционират пунктове за техническа проверка на моторни превозни средства за 2 хил. лв. (по 431 лв. за 4 дружества – „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; „Автостарт“ АД, гр. Самоков; „Транс-юг“ АД, гр. Петрич и „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян.

В рамките на отчетния период „Български транспортен холдинг“ АД е заплатило на две свои дъщерни дружества суми по договори за наем, за отдавани от дъщерните дружества на холдинга офис помещения, находящи се в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, както следва: на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив – 7 хил. лв. и на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян – 8 хил. лв. Договорите за наем са сключени през предходни отчетни периоди.

През 2024 г. няма сключени сделки от „Български транспортен холдинг“ АД или негово дъщерно дружество, които съществено се отклоняват от пазарните условия.

През същия период „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерни на холдинга дружества следните сделки, които са извън обхвата на обичайната им дейност:

- На 20.03.2024 г. бе подписан Анекс към договор от 01.09.2023 г. между дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, от една страна, в качеството му на изпълнител и

възложители „Транс-юг“ АД, гр. Петрич (дъщерно на „Български транспортен холдинг“ АД дружество); „Тексимтранс“ АД, гр. Варна (също дъщерно на холдинга дружество); „Трансфинанс“ ООД, гр. Пловдив (асоциирано предприятие, в което „Български транспортен холдинг“ АД и други дружества от икономическата група притежават дялове) и „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив (също асоциирано предприятие, в което „Български транспортен холдинг“ АД и други дружества от икономическата група притежават дялове), който договор касае възмездно посредничество от страна на изпълнителя по всички необходими дейности във връзка с довършителни работи до степен на довършеност до ключ на недвижими имоти, собственост на възложителите. Съгласно подписания Анекс страните се договориха да бъде променена т. 9 от Договора от 01.09.2023 г., както следва: „т. 9. Възложителите заплащат на изпълнителя за извършеното от него посредничество при довършителните работи ежемесечно следните суми без ДДС: „Транс-юг“ АД – 2 990 лв.; „Тексимтранс“ АД – 1 350 лв., „Трансфинанс“ ООД - 105 лв. и „Трансгард“ ООД - 105 лв. Всички останали условия по Договора остават непроменени. Анексът влиза в сила от 20.03.2024 г.

- На 03.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, сключи в качеството си на възложител договор за строителство на обект „Жилищна сграда за персонал”; ЗП = 627 кв. м.; РЗП = 5867.00 кв. м., в поземлен имот с идентификатор 56784.536.1602 по КК на гр. Пловдив, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен”, бул. „Кукленско шосе” № 19, по одобрен на 03.12.2015 г. инвестиционен проект, при следните параметри:

- Възложител: „Международен младежки център“ АД, с ЕИК: 115004125;

- Изпълнител: „Променергомонтаж“ АД, с ЕИК 115079353, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, община Пловдив, р-н Южен, бул. „Кукленско шосе“ № 40, представлявано от Мартин Емилов Меров, в качеството на изпълнителен директор, вписан в Централния професионален регистър на строителя с протокол № 1147/26.07.2018 г., Първа група: строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения съгласно чл. 5 от ПРВВЦПРС: Удостоверение № I – TV 021914, строежи от първа до пета категория, съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС;

- Предмет на договора: Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни: изграждането на обект „Жилищна сграда за персонал”; ЗП = 627 кв. м.; РЗП = 5 867.00 кв. м. в поземлен имот с идентификатор 56784.536.1602 по КК на гр. Пловдив, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен”, бул. „Кукленско шосе” № 19, по одобрен на 03.12.2015 г. инвестиционен проект в степен на завършеност на „груб строеж”. Предмет на договора, респективно задължение на Изпълнителя е извършването на всички необходими СМР, свързани с изграждането на сградата до подписване на Акт образец 14, в това число, но не само: изкопни работи, полагане на подложен бетон, кофриране и декофриране на всички бетонови елементи, полагане арматура и бетон на всички елементи, зидане на всички предвидени по проект тухлени зидове, изграждане и/или почистване на всички предвидени технологични отвори, ведно с изграждане и декофриране и на последната бетонова плоча, съставляваща покрив на сградата, изграждане и обмазване на комини / или вентилационни проводи, като посочването е неизчерпателно. Изпълнителят ще е завършил работата – предмет на договора със завършването на всички изкопни, стомано-бетонови работи и тухлени зидарии на сградата. Всички изкопни работи, както и обратните насипи, ще бъдат извършени от и за сметка на Изпълнителя, като стойността им е част от уговорената в договора цена. Последният носи отговорност при извършване на некачествени изкопни работи. При условие, че се наложи укрепване на пътя и/или земната основа край обекта, то всички разноси в тази връзка се поемат от Изпълнителя. Монтажът на хидроизолация на

основите и покрива, доставката и монтажът на завършващи покривни метални елементи /керемиди, панели, ламарина/, както и улуци, водостоци, улами и други подобни /водоотвеждащи и снегозадържащи, ледоразтапящи и т.н./ съоръжения, не е част от предмета на договора, респективно Изпълнителят няма задължения за изграждането и/или монтажа им и няма да носи гаранционна отговорност за тях. Изпълнителят няма задължение да изгражда гипсокартонени или гипсофазерни конструкции или модули, както и няма задължения за изграждане на циментови уравнителни замазки и монтиране на топлоизолационни плоскости под всяка една плоча и покрива на сградата. Дейностите, предхождащи изпълнението на договора, а именно: дейностите по събаряне на съществуващите в имота постройки и съоръжения; извозването и депонирането на строителния отпадък, реализиран при събарянето; изместването на съществуващите канализация и/или водопровод; откриване, консервиране, изместване, съхранение на евентуално открити археологически паметници и находки; довършителните работи на обекта не са предмет на настоящия договор. Евентуалното им извършване ще бъде договаряно от Възложителя и Изпълнителя с допълнителен писмен Анекс към договора, както и дейности по монтаж на хидроизолация на основи, дейности по включване на канализация и дейности по включване на водопровод. Изпълнителят се задължава да извърши строителните и монтажни работи (СМР), които са предвидени в утвърдената техническа документация. Изпълнителят ще извърши дейностите по изграждането на обекта с осигурени от него работници и служители, материали, транспорт и механизация. Договорното изпълнение включва извършването на всички възможни видове работи съгласно количественостойностна сметка. Невписването на определен вид работа в приложената КСС, която е неразривно свързана със стоманено – бетоновите работи на обекта, означава, че остойностяването ѝ е включена в последваща операция или готов продукт или че този вид работа се извършва изцяло за сметка на Изпълнителя. В този смисъл Възложителят няма задължението да заплаща допълнителни суми за извършване на дейности като реализиране и укрепване на изкопите, декофриране, транспорт и разнасяне на строителни материали по отделните коти, механизация, полагане на полиетиленово фолио, рязане на тухли, почистване на строителни отпадаци, депониране на земни маси и/или строителни отпадъци и други подобни работи и материали, предхождащи, съпътстващи или последстващи извършването на договорените СМР;

- Обектов инвеститорски контрол: При липсата на изрично посочено от Възложителя такова лице, функциите на Обектов инвеститорски контрол ще се изпълнява от Възложителя чрез изпълнителния директор Стилян Рангелов Динов; Строителен надзор: „Ен джи консулт“ ООД, с ЕИК 115851132, представлявано от Георги Христов Стоилов;

- Обща цена за изграждане на обекта: Общата цена за изграждането на обекта е в размер на 513.57 лв. на квадратен метър РЗП /5 867 кв. м./ без ДДС. Това формира цена за всички дейности, предмет на договора, в размер на 3 013 095 лв. без вкл. ДДС. Цената е за строителната услуга по изграждане на обекта до етап „груб строеж“, включително цената на вложените строителни материали и консумативи, транспорт, извършените работи и разходите за труд, механизация, складиране, необходимото временно строителство, подготовка на строителството, промени в организацията на строителството, и всички други присъщи разходи, както и печалба за Изпълнителя;

- Плащания: Частични фактури се издават в тридневен срок от всяко актуване след пълно изпълнение и потвърждение от Възложителя на описаните в Протокол Обр. 19 към съответната фактура работи. Срокът за плащане на частичните фактури е 5 работни дни от връчването им на Възложителя. Окончателното плащане се изплаща на

Изпълнителя в срок от 5 работни дни, след окончателното приемане на обекта от Възложителя с двустранен протокол;

- Срок за извършване на строителството: Изпълнителят е длъжен да завърши обекта до етап „груб строеж“, за което се съставя Приложение № 14 за приемане конструкцията на сградата, в срок до 12 месеца, считано от началото на строителството, установено с протокола за предаване на строителната площадка. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането. Под “непреодолима сила” (форсмажор) се разбира обстоятелство (събитие) от извънреден характер, което е възникнало след сключване на Договора, не е могло да бъде предвидено и не зависи от волята от страните като: пожар, производствени аварии, военни действия, природни бедствия – бури, проливни дъждове, наводнения, градушки, земетресения, залежавания, суша, свличане на земни маси, и др. природни стихии, ембарго, правителствени забрани, въвеждане на извънредно положение и епидемия, стачки, бунтове, безредици и др. За възникването и преустановяването на непреодолимата сила Изпълнителят е длъжен в срок от 3 работни дни писмено да уведоми Възложителя. Ако Възложителят не бъде уведомен за непреодолимата сила или тя не бъде потвърдена от акредитирана държавна институция, Изпълнителят не може да се позовава на непреодолимата сила. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно. При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган сроковете съответно се удължават, ако Изпълнителят няма вина за спирането. Крайният срок за изпълнение на работите се удължава в случай на лоши метеорологични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите, което се доказва с двустранен констативен протокол, подписан от Възложителя или обектовия инвеститорски контрол и описващ същността на неблагоприятните метеорологични условия и видовете работи, които не могат да бъдат извършени, поради наличието им. Този констативен протокол се съставя само и единствено в рамките на текущия месец. Изпълнителят не може да оправдае забавата си с неблагоприятни метеорологични условия при липсата на подписан в рамките на текущия месец, двустранен констативен протокол;

- Носене на риска: Рискът от всякакво погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции и материали се носи от Изпълнителя, с изключение на случаите на форсмажор, при които настъпилият форсмажор е в степен, надвишаваща степента на устойчивост на строежа по нормативи. За целта Изпълнителят осигурява охрана на обекта до момента на предаването му на Възложителя. Възложителят носи риска от погиване или повреждане след окончателното предаване на обекта от Изпълнителя на Възложителя с Приемо-предавателен-протокол в случаите, когато погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати;

- Гаранционни условия: Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се в последствие дефекти в гаранционните срокове, определени в ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Задълженията се запазват и ако Възложителят продаде отделни части или целия обект на трети лица;

- Гаранция за изпълнение на договора: Изпълнителят гарантира доброто изпълнение на обекта, чрез резервиране на 50 хил. лв., които се удържат от Възложителя по равно, при последните две плащания към Изпълнителя. След предаването на обекта с Окончателен Приемо-предавателен от Изпълнителя на

Възложителя, удържаната сума се трансформира в Гаранция за добро изпълнение, покриваща 12 месеца гаранционен период, започващ да тече от датата на подписването на Приемо-предавателния протокол. Възстановяването на Гаранцията за добро изпълнение, се извършва с писмено искане от Изпълнителя до Възложителя, след изтичане на 12 месечния гаранционен срок или след представяне на банкова гаранция за добро изпълнение от Строителя, издадена от приемлива за Възложителя банка и със съгласуван с Възложителя текст на банковата гаранция. При всяко неизпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да задържи част от Гаранцията за добро изпълнение в размер на неизпълнението, до пълния и размер. Изпълнителят следва да предприеме необходимите ремонтни дейности своевременно, както и да отстрани проблема в дадения му от Възложителя разумен срок за това;

- Отговорност при неизпълнение: При забава за завършване и предаване на обекта в срок, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 5% от общата цена. Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, Изпълнителят дължи възстановяване на сторените от Възложителя разноси за възстановяване на недостатъците, ведно с неустойка в размера на разноските за отстраняване на недостатъците. При забава на плащане Възложителят дължи неустойка в размер на 0,5% за всеки просрочен ден, начислена върху дължимата сума, но не повече от 5 % от дължимата сума;

- Прекратяване на договора: Действието на договора се прекратява с извършване и предаване на договорената работа; по взаимно съгласие между страните; при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа; едностранно без предизвестие от всяка от страните, в случай, че бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация по отношение на другата страна; ако стане явно, че Изпълнителят ще просрочи предаването на отделен етап или на обекта като цяло с повече от 30 календарни дни извън случаите на “непреодолима сила” (форсмажор) или не е извършил строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да прекрати договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

Няма свързаност между страните по сделката – възложител и изпълнител.

- На 30.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - “Родопи-автотранспорт” АД, гр. Девин, продаде притежаваните от него 127 428 бр. поименни акции, представляващи 38,61% от капитала на друго дъщерно на холдинга дружество - “Автостарт” АД, гр. Самоков, с ЕИК: 122014879 за сумата от 129 977 лв. на физическото лице - Кремен Христов Красин. Насрещната страна по сделката не е свързано с продавача лице или заинтересовано лице. Сделката не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК. След така описаната сделка прякото дялово участие на “Български транспортен холдинг” АД в капитала на “Автостарт” АД остава непроменено, като холдингът притежава 29 935 бр. акции, или 9,07%. След сключване на сделката “Български транспортен холдинг” АД продължава да упражнява контрол върху “Автостарт” АД по смисъла на §1, т. 14, б. “а” от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по силата на подписано споразумение от 23.04.2024 г. за съвместен контрол върху търговски дружества с “Автотранс” ООД, гр. Пловдив, “Трансфинанс” ООД, гр. Пловдив и “Трансгард” ООД, гр. Пловдив, които заедно с “Български транспортен холдинг” АД притежават 60,80% от броя на гласовете в общото събрание на “Автостарт” АД.

- На 24.06.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД

– „Странджа-автотранспорт“ АД, гр. Царево, сключи с купувача - "Панорама инвест Царево" ООД, гр. Царево, предварителен договор за продажба на следните собствени активи, а именно:

- Поземлен имот с идентификатор 48619.504.100 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: гр. Царево, Михаил Герджиков, площ от 11423 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м./, предишен идентификатор: 48619.504.1, при съсед: имоти с идентификатори: 48619.504.23, 48619.504.101, 48619.504.91 и 48619.25.20;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.1 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 16 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: складова база, склад, предишен идентификатор: 48619.504.1.10, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.2 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 38 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.9, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.3 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 12 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда на транспорта, предишен идентификатор: 48619.504.1.18, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.4 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 288 кв. м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда на транспорта, предишен идентификатор: 48619.504.1.16, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.5 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 357 кв. м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда на транспорта, предишен идентификатор: 48619.504.1.17, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.7 по КKKP на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен

имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 93 кв. м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: административна, делова сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.6, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.8 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 299 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.12, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.9 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 60 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.11, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.10 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 11 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: друг вид сграда за обитаване, предишен идентификатор: 48619.504.1.13, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.11 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 44 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.12 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 76 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.13 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 76 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.14 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение,

адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 76 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- Сграда с идентификатор 48619.504.100.15 по КККР на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 58 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- Ведно с продажбата на поземления имот и подробно описаните сгради, ще се извърши и продажба на машините, оборудването и съоръженията, находящи се в имота.

Общата продажна цена е в размер на 3 468 772 лв., която сума е със следния план за раплащане:

а) авансово плащане в размер на 344 447 лв. без ДДС до 31.07.2024 г.;

б) 344 447 лв. без ДДС преди подписване на окончателен договор във формата на нотариален акт, но не по-късно от 30.09.2024 г.;

в) 2 755 578 лв. не по-късно от 30.09.2024 г.;

г) Сумата за продажба на машините, оборудването и съоръженията, находящи се в имота в размер на 24 300 лв. без ДДС преди подписване на окончателен договор във формата на нотариален акт, но не по-късно от 30.09.2024 г.

Всички разходи по сключването на окончателен договор във форма на нотариален акт, вкл. нотариални такси, местен данък, такса вписване, такси за заверка се заплащат изцяло от купувача и са за негова сметка.

Сделката е с активи с балансова стойност 431 хил. лв., от които към 31.12.2023 г. земи - 77 хил. лв., сгради 71 хил. лв., машини, производствено оборудване и апаратура 15 хил. лв., съоръжения и други 11 хил. лв. и инвестиционни имоти 257 хил. лв.

Стойността на активите на „Странджа-автотранспорт“ АД, съгласно последния одитиран счетоводен баланс, който е към 31.12.2023 г., е 1 231 хил. лв. Общата стойност на активите на дружеството, съгласно последния изготвен счетоводен баланс, който е към 31.05.2024 г., е 1 243 хил. лв. Съгласно чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК, за оценка за преминаването на съответния праг по същия член от Закона се взема по-ниската от двете стойности, а именно тази към 31.12.2023 г., която е 1 231 хил. лв. Съгласно чл. 114, ал. 5 от ЗППЦК, стойността на имуществото, предмет на сделките по ал. 3, е по-високата стойност съгласно последния одитиран или последния изготвен счетоводен баланс на дружеството. Стойността на имуществото, предмет на сделката към датата на последния одитиран счетоводен баланс на дружеството, или към 31.12.2023 г., е 431 хил. лв. Стойността на имуществото, предмет на сделката към датата на последния изготвен счетоводен баланс на дружеството, или към 31.05.2024 г., е 416 хил. лв. Поради това, сделката е с активи на стойност 431 хил. лв., които представляват 35,01% от общата стойност на активите на „Странджа-автотранспорт“ АД, която стойност надхвърля прага по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а“ от ЗППЦК.

Така описаната по-горе сделка бе окончателно сключена пред нотариус на 03.09.2024 г.

В сделката не участват заинтересовани лица и няма свързаност между страните.

- На 26.09.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, продаде на друго дъщерно на холдинга дружество - "Странджа-автотранспорт" АД, гр. Царево, правото на строеж на самостоятелни обекти, находящи се в изграждаща се сграда със застроена площ от 627

кв. м. съгласно скица-виза по чл. 140, ЗУТ от 09.2015 г., одобрен от Главния архитект на Община Пловдив инвестиционен проект, част "Архитектура" на 12.06.2020 г., Разрешение за строеж № 315/04.12.2015 г. на Община Пловдив, презаверено на 16.02.2021 г.; Заповед №83/04.09.2024 г.; със степен на завършеност – 37% "До нулев цикъл", видно от Удостоверение с изх. № 114/08.07.2024 г. на Община Пловдив, която сграда представлява "Жилищна сграда за персонал" в УПИ парцел V-536.1602, обществено-обслужващи дейности и жилищно застрояване от кв. 25 по плана на "Смф–юг" /кв. 3 стар, Южна индустриална зона/, гр. Пловдив, който урегулиран поземлен имот съставлява Поземлен имот с идентификатор 56784.536.1602 по КККР на гр. Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на КККР засягащо поземления имот – няма; Заповед за одобряване на ПУП-ПРЗ № 23ОА-1453/15.06.2023 г. на Кмета на Община Пловдив; с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, район Южен, ул. "Кукленско шосе" № 19; с площ на имота по скица от 15 952 кв. м., а по титул за собственост с площ от 19 385 кв. м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; стар идентификатор на имота: 56784.503.1025, Номер по предходен план: 536.1025, квартал 25 по плана на кв. 3 Южна индустриална зона; парцел V-536.1602, обществено-обслужващи дейности; при съсед: ПИ с идентификатор 56784.536.1024; ПИ с идентификатор 56784.536.1604; ПИ с идентификатор 56784.536.1076; ПИ с идентификатор 56784.536.1090, а именно:

- Право на строеж на Апартамент № 1, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; при граници: отдолу - фитнес, на етаж - апартамент № 2, отгоре - апартамент № 16.

- Право на строеж на Апартамент № 2, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – фитнес и мазе № 30, на етаж - апартамент № 1 и апартамент № 3, отгоре - апартамент № 17; ведно с прилежащо Мазе № 1, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.75 кв. м.; ведно с 0.06 % ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.79 кв. м.; при граници: на етаж – мазе № 2 и мазе № 6, отгоре – мазе № 17.

- Право на строеж на Апартамент № 3, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – фитнес, мазе № 31 и 32, на етаж - апартамент № 2 и апартамент № 4, отгоре - апартамент № 18; ведно с прилежащо Мазе № 2, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032 % ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; при граници: на етаж – мазе № 1 и мазе № 3, отгоре – мазе № 18.

- Право на строеж на Апартамент № 4, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – фитнес, мазе № 34 и 35, на етаж - апартамент № 3 и апартамент № 5, отгоре - апартамент № 19.

- Право на строеж на Апартамент № 5, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или

общо 51.77 кв. м.; при граници: отдолу – мазе № 16, 17, 18, 21, 23, 25, и 26, на етажа - апартамент № 4, асансьорни шахти и стълбище, отгоре - апартамент № 20.

- Право на стоеж на Апартамент № 6, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; при граници: отдолу – входно предверие, на етажа – стълбище и апартамент № 7, отгоре - апартамент № 21.

- Право на стоеж на Апартамент № 7, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; при граници: отдолу – магазин, на етажа - апартамент № 6, отгоре - апартамент № 22; ведно с прилежащо Мазе № 3, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 2 и мазе № 4, отгоре – мазе № 18.

- Право на стоеж на Апартамент № 8, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; при граници: отдолу – кафе, на етажа - апартамент № 9, отгоре - апартамент № 23.

- Право на стоеж на Апартамент № 9, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 40.19 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.881% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.50 кв. м. или общо 51.69 кв. м.; при граници: отдолу – кафе, на етажа - апартамент № 8 и апартамент № 10, отгоре - апартамент № 24.

- Право на стоеж на Апартамент № 10, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – кафе, на етажа - апартамент № 9 и апартамент № 11, отгоре - апартамент № 25.

- Право на стоеж на Апартамент № 11, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – офис, на етажа - апартамент № 10 и апартамент № 12, отгоре - апартамент № 26; ведно с прилежащо Мазе № 4, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м., ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв.м; при граници: на етажа – мазе № 3 и мазе № 5, отгоре – мазе № 19.

- Право на стоеж на Апартамент № 12, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – офис, на етажа - апартамент № 11 и апартамент № 13, отгоре - апартамент № 27; ведно с прилежащо Мазе № 5, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.56 кв. м.; ведно с 0.034% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.45 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 4 и стълбище, отгоре – мазе № 20.

- Право на стоеж на Апартамент № 13, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – перално помещение, на етажа - стълбище и апартамент № 12, отгоре - апартамент № 28.

- Право на стоеж на Апартамент № 14, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 29.86 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.655%

ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.55 кв. м. или общо 38.41 кв. м.; при граници: отдолу – съблекалня жени, на етажа - стълбище и апартамент № 15, отгоре - апартамент № 29; ведно с прилежащо Мазе № 6, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.29 кв. м., ведно с 0.05 % ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.66 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 1, мазе № 7 и мазе № 8, отгоре – мазе № 21.

- Право на стоеж на Апартамент № 15, на втори етаж, кота + 3,50 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; при граници: отдолу – съблекалня мъже, на етажа - апартамент № 14, отгоре - апартамент № 30.

- Право на стоеж на Апартамент № 16, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; при граници: отдолу - апартамент № 1, на етажа - апартамент № 17, отгоре - апартамент № 31.

- Право на стоеж на Апартамент № 17, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 2, на етажа - апартамент № 16 и апартамент № 18, отгоре - апартамент № 32; ведно с прилежащо Мазе № 7, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.92 кв. м.; ведно с 0.042% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.55 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 6 и мазе № 9, отгоре – мазе № 22.

- Право на стоеж на Апартамент № 18, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 3, на етажа - апартамент № 17 и апартамент № 19, отгоре - апартамент № 33; ведно с прилежащо Мазе № 8, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.29 кв. м.; ведно с 0.05% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.66 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 6 и мазе № 9, отгоре – мазе № 23.

- Право на стоеж на Апартамент № 19, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 4, на етажа - апартамент № 18 и апартамент № 20, отгоре - апартамент № 34.

- Право на стоеж на Апартамент № 20, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 5, апартамент № 19, асансьорни шахти и стълбище, отгоре - апартамент № 35.

- Право на стоеж на Апартамент № 21, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 6, апартамент № 22 и стълбище, отгоре - апартамент № 36.

- Право на стоеж на Апартамент № 22, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78

кв. м.; при граници: апартамент № 7, на етажа - апартамент № 21, отгоре - апартамент № 37; ведно с прилежащо Мазе № 9, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.92 кв. м.; ведно с 0.042% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.55 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 7 и мазе № 8, отгоре – мазе № 24.

- Право на стоеж на Апартамент № 23, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; при граници: апартамент № 8, на етажа - апартамент № 24, отгоре - апартамент № 38.

- Право на стоеж на Апартамент № 24, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 40.19 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.881% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.50 кв. м. или общо 51.69 кв. м.; при граници: апартамент № 9, на етажа - апартамент № 23 и апартамент № 25, отгоре - апартамент № 39.

- Право на стоеж на Апартамент № 25, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 10, на етажа - апартамент № 24 и апартамент № 26, отгоре - апартамент № 40.

- Право на стоеж на Апартамент № 26, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 11, на етажа - апартамент № 25 и апартамент № 27, отгоре - апартамент № 41; ведно с прилежащо Мазе № 10, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 2.75 кв. м.; ведно с 0.06% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.79 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 8 и мазе № 11, отгоре – мазе № 23.

- Право на стоеж на Апартамент № 27, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: апартамент № 12, на етажа - апартамент № 26 и апартамент № 28, отгоре - апартамент № 42; ведно с прилежащо Мазе № 11, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 10 и мазе № 12, отгоре – мазе № 25.

- Право на стоеж на Апартамент № 28, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.95 кв.м, състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 13, на етажа - апартамент № 27 и стълбище, отгоре - апартамент № 43.

- Право на стоеж на Апартамент № 29, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 29.86 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.655% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.55 кв.м или общо 38.41 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 14, на етажа - апартамент № 30 и стълбище, отгоре - апартамент № 44; ведно с прилежащо Мазе № 12, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 11 и мазе № 13, отгоре – мазе № 27.

- Право на стоеж на Апартамент № 30, на трети етаж, кота + 6,35 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с

0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; при граници: отдолу - апартамент № 15, на етажа - апартамент № 29, отгоре - апартамент № 45.

- Право на стоеж на Апартамент № 31, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; при граници: отдолу - апартамент № 16, на етажа - апартамент № 32, отгоре - апартамент № 46.

- Право на стоеж на Апартамент № 32, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: апартамент № 17, на етажа - апартамент № 31 и апартамент № 33, отгоре - апартамент № 47; ведно с прилежащо Мазе № 13, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.44 кв. м.; ведно с 0.032% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.41 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 12 и мазе № 14, отгоре – мазе № 28.

- Право на стоеж на Апартамент № 33, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 18, на етажа - апартамент № 32 и апартамент № 34, отгоре - апартамент № 48; ведно с прилежащо Мазе № 14, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 1.56 кв. м.; ведно с 0.034% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.45 кв. м.; при граници: на етажа – мазе № 13 и асансьорна шахта, отгоре – мазе № 29.

- Право на стоеж на Апартамент № 34, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 19, на етажа - апартамент № 33 и апартамент № 35, отгоре - апартамент № 49.

- Право на стоеж на Апартамент № 35, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 20, на етажа - апартамент № 34, асансьорни шахти и стълбище, отгоре - апартамент № 50.

- Право на стоеж на Апартамент № 36, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 40.25 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.883% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.52 кв. м. или общо 51.77 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 21, на етажа - апартамент № 37 и стълбище, отгоре - апартамент № 51.

- Право на стоеж на Апартамент № 37, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв. м. или общо 53.78 кв. м.; при граници: апартамент № 22, на етажа - апартамент № 36, отгоре - апартамент № 52; ведно с прилежащо Мазе № 15, в сутерен, кота – 1,60 м.; със застроена площ от 4.76 кв. м.; ведно с 0.104% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 1.36 кв. м.; при граници: на етажа – стълбище, отгоре – стълбище.

- Право на стоеж на Апартамент № 38, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 41.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.917% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.97 кв.

м. или общо 53.78 кв. м.; при граници: апартамент № 23, на етажа - апартамент № 39, отгоре - апартамент № 53.

- Право на стоеж на Апартамент № 39, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 40.19 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, спалня, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.881% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 11.50 кв. м. или общо 51.69 кв. м.; при граници: апартамент № 24, на етажа - апартамент № 38 и апартамент № 40, отгоре - апартамент № 54.

- Право на стоеж на Апартамент № 40, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 25, на етажа - апартамент № 39 и апартамент № 41, отгоре - апартамент № 55.

- Право на стоеж на Апартамент № 41, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 26, на етажа - апартамент № 40 и апартамент № 42, отгоре - апартамент № 56; ведно с прилежащо Мазе № 30, на първи етаж, кота 0,00 м.; със застроена площ от 2.85 кв. м.; ведно с 0.063% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.82 кв. м.; при граници: на етажа – фитнес и мазе № 31, отгоре – апартамент № 2.

- Право на стоеж на Апартамент № 42, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 30.81 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.676% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.82 кв. м. или общо 39.63 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 27, на етажа - апартамент № 41 и апартамент № 43, отгоре - апартамент № 57; ведно с прилежащо Мазе № 31, на първи етаж, кота 0,00 м.; със застроена площ от 1.81 кв. м.; ведно с 0.04% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.52 кв. м.; при граници: на етажа – фитнес, мазе № 30 и мазе № 32, отгоре – апартамент № 3.

- Право на стоеж на Апартамент № 43, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.95 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.657% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.57 кв. м. или общо 38.52 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 28, на етажа - апартамент № 42 и стълбище, отгоре - апартамент № 58.

- Право на стоеж на Апартамент № 44, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 29.86 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, баня с тоалетна; ведно с 0.655% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 8.55 кв. м. или общо 38.41 кв. м.; при граници: отдолу – апартамент № 29, на етажа - апартамент № 45 и стълбище, отгоре - апартамент № 59; ведно с прилежащо Мазе № 32, на първи етаж, кота 0,00 м.; със застроена площ от 1.81 кв. м.; ведно с 0.04 % ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 0.52 кв. м.; при граници: на етажа – фитнес, мазе № 31 и мазе № 33, отгоре – апартамент № 3.

- Право на стоеж на Апартамент № 45, на четвърти етаж, кота + 9,20 м.; със застроена площ от 31.63 кв. м., състоящ се от коридор, дневна, склад, баня с тоалетна; ведно с 0.694% ид. ч. от общите части на сградата, равняващи се на 9.05 кв. м. или общо 40.68 кв. м.; при граници: отдолу - апартамент № 30, на етажа - апартамент № 44, отгоре - апартамент № 60.

Правото на строеж на гореописаните обекти бе продадено за общата сума от 366 230 лв. без ДДС, от която: сума в размер на 7510.80 лв. без ДДС за Апартамент № 1, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 2, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 3, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 4,

сума в размер на 9557.70 лв. без ДДС за Апартамент № 5, сума в размер на 9557.70 лв. без ДДС за Апартамент № 6, сума в размер на 9928.10 лв. без ДДС за Апартамент № 7, сума в размер на 9928.10 лв. без ДДС за апартамент № 8, сума в размер на 9543.40 лв. без ДДС за Апартамент № 9, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 10, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 11, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 12, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 13, сума в размер на 7090.50 лв. без ДДС за Апартамент № 14, сума в размер на 7510.80 лв. без ДДС за Апартамент № 15, сума в размер на 7510.80 лв. без ДДС за апартамент № 16, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 17, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 18, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 19, сума в размер на 9557.70 лв. без ДДС за Апартамент № 20, сума в размер на 9557.70 лв. без ДДС за Апартамент № 21, сума в размер на 9928.10 лв. без ДДС за Апартамент № 22, сума в размер на 9928.10 лв. без ДДС за Апартамент № 23, сума в размер на 9543.40 лв. без ДДС за апартамент № 24, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 25, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 26, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 27, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 28, сума в размер на 7090.50 лв. без ДДС за Апартамент № 29, сума в размер на 7510.80 лв. без ДДС за Апартамент № 30, сума в размер на 7510.80 лв. без ДДС за Апартамент № 31, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за апартамент № 32, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 33, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 34, сума в размер на 9557.70 лв. без ДДС за апартамент № 35, сума в размер на 9557.70 лв. без ДДС за Апартамент № 36, сума в размер на 9928.10 лв. без ДДС за Апартамент № 37, сума в размер на 9928.10 лв. без ДДС за апартамент № 38, сума в размер на 9543.40 лв. без ДДС за Апартамент № 39, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 40, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за апартамент № 41, сума в размер на 7316 лв. без ДДС за Апартамент № 42, сума в размер на 7111.80 лв. без ДДС за Апартамент № 43, сума в размер на 7090.50 лв. без ДДС за апартамент № 44, сума в размер на 7510.80 лв. без ДДС за апартамент № 45, сума в размер на 190.20 лв. без ДДС за Мазе № 1, сума в размер на 99.60 лв. без ДДС за Мазе № 2, сума в размер на 99.60 лв. без ДДС за Мазе № 3, сума в размер на 99.60 лв. без ДДС за Мазе № 4, сума в размер на 107.90 лв. без ДДС за Мазе № 5, сума в размер на 158.40 лв. без ДДС за Мазе № 6, сума в размер на 132.80 лв. без ДДС за Мазе № 7, 158.40 лв. без ДДС за Мазе № 8, сума в размер на 132.80 лв. без ДДС за Мазе № 9, сума в размер на 190.20 лв. без ДДС за Мазе № 10, сума в размер на 99.60 лв. без ДДС за Мазе № 11, сума в размер на 99.60 лв. без ДДС за Мазе № 12, сума в размер на 99.60 лв. без ДДС за Мазе № 13, сума в размер на 107.90 лв. без ДДС за Мазе № 14, сума в размер на 326,80 лв. без ДДС за Мазе № 15, сума в размер на 197.10 лв. без ДДС за Мазе № 30, сума в размер на 125.20 лв. без ДДС за Мазе № 31, сума в размер на 125.20 лв. без ДДС за Мазе № 32.

Разноските по сделката са за сметка на купувача.

- На 26.09.2024 г. между дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Странджа-автотранспорт“ АД, гр. Царево, в качеството му на възложител и друго дъщерно на холдинга дружество - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, в качеството му на изпълнител бе подписан договор за строителство на изброените по-горе обекти, при следните параметри:

- Изпълнителят се задължава да извърши строителството /СМР/СРР/КРР/ на жилищните обекти, както и да извърши допълнителни строително-ремонтни дейности и да снабди възложителя с Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация /Акт обр. 16/. Строителството ще се извърши чрез трети лица. Строителството на жилищните обекти ще се извършва в съответствие с одобрен от Главния архитект на

Община Пловдив инвестиционен проект, част "Архитектура" на 12.06.2020 г., Разрешение за строеж № 315/04.12.2015 г. на Община Пловдив, презаверено на 16.02.2021 г.; Заповед №83/04.09.2024 г.

- Срещу поетото от изпълнителя задължение да построи жилищните обекти възложителят се задължава да му заплати сумата в размер на 2 118 536 лв., както и 423 707 лв. ДДС. Посочената цена не е крайна и подлежи на корекции с допълнителни анекси. В цената се включват всички видове работи, необходими за въвеждане на сградата в експлоатация, с изключение на цената за реализиране на вертикална планировка и цената за изграждане на външни връзки и присъединяване към ВИК и ЕВН. Цената се заплаща, както следва:

- Авансови плащания се извършват периодично съобразно хода на строителството в 5-дневен срок след редовно издадена от изпълнителя фактура. Сумите по авансовите плащания се определят от изпълнителя съобразно разходите за извършеното строителство, като за това не е изрично необходимо сключването на допълнителни анекси. Първото авансово плащане е дължимо в срок до 15.10.2024 г. в размер на 575 хил. лв. . без ДДС, както и 115 хил. лв. ДДС;

- Окончателно плащане ще бъде извършено не по-късно от датата на предоставяне от изпълнителя на възложителя на Разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация /Акт обр. 16/ и редовно издадена от изпълнителя фактура. Срокът за окончателно плащане може да бъде удължен единствено в случай на събитие по чл. 20 ал. 1 от Закона за гарантиране на влоговете в банките със срок не по-дълъг от предвидения по чл. 20 ал. 5 срок, който според ЗГВБ е 7 дни.

- Срокът за извършване на строителството на описаните жилищни обекти е 5 години, считано от датата на подписване на договора. Срокът, в който изпълнителят се задължава да снабди възложителя с Разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация /Акт обр. 16/ е не по-късно от 26.09.2029 г. Сроковете могат да бъде удължени поради неблагоприятни атмосферни условия, при спазване на действащата нормативна уредба, включително на ЗУТ и Наредба №3/2003 г. за САПВС на МРРБ. В този случай изпълнителят е длъжен да представи на възложителя за съгласуване всички изискуеми документи, включително сведение от Националния метеорологичен институт. Изпълнителят може да поиска удължаване на крайния срок за завършване на строителството на обектите и поради наличие на форсмажорни обстоятелства.

- Гаранционните срокове съответстват на действащата Наредба №2/2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите и са: за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях 10 г.; за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда 5 г.; за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) 5 г.; за вътрешни инсталации на сгради 5 г.; за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура 8 г. При поява на дефекти по време на гаранционния срок, възложителят уведомява писмено изпълнителя в 7-дневен срок от установяването им. Изпълнителят се задължава в 14-дневен срок от получаване на писмено известие да отстрани за своя сметка появилите се в гаранционния срок дефекти. Изпълнителят не носи отговорност за дефекти в изпълнените видове работи, появили се в резултат на неправилна експлоатация след приемането на обекта.

- Договорът за строителство може да бъде прекратен по взаимно съгласие на двете страни, както и едностранно от възложителя при неизпълнение на което и да е от

задълженията на изпълнителя, регламентирани в договора; при неточно и/или некачествено и/или забавено изпълнение на строителството на жилищните обекти /СМР/СРР/КРР/; при установени от контролен орган нарушения на изпълнителя относно нормативната уредба.

- В случай, че изпълнителят не снабди възложителя с Разрешение за ползване на обектите /Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация /Акт обр. 16/ в срок до 26.09.2029 г., изпълнителят дължи на възложителя неустойка в размер на 1 000 лв. месечно, считано от 26.09.2029 г. до датата на предоставяне на Удостоверение за въвеждане на сградата в експлоатация /Акт обр. 16/.

- При установяване на некачествено изпълнение на СМР и СРР от страна на изпълнителя в хода на строителството, възложителят изпраща на изпълнителя писмена покана за отстраняване на некачествено изпълнените работи в срок от 14 дни, след изтичането на който ако изпълнителят не е отстранил некачествените работи, то възложителят има право да възложи отстраняването на същите на друг изпълнител – трето лице, като страните по договора се съгласяват разходите, извършени от възложителя за отстраняване на некачествената работа, установени с издадена от третото лице фактура, да се компенсират от изпълнителя чрез автоматично прихващане на задължението му за компенсация с насрещното задължение на възложителя за заплащане на сумата, като прихващането настъпва автоматично, без да е необходимо която и да било от страните по договора да се позовава на него.

- При констатирано влагане на некачествени материали, конструкции и изделия в хода на строителството, възложителят изпраща на изпълнителя писмена покана за замяна на некачествените материали в срок от 14 дни, след изтичането на който ако изпълнителят не е извършил замяната, то възложителят има право да възложи на друг изпълнител – трето лице, замяната на некачествените материали с качествени такива, като страните по договора се съгласяват разходите, извършени от възложителя за замяната на некачествените материали с качествени, установени с издадена от третото лице фактура, да се компенсират от изпълнителя чрез автоматично прихващане на задължението му за компенсация с насрещното задължение на възложителя за заплащане на сумата, като прихващането настъпва автоматично, без да е необходимо която и да било от страните по договора да се позовава на него.

- При установяване на неизпълнение на договорени СМР и СРР от страна на изпълнителя в хода на строителството, възложителят изпраща на изпълнителя писмена покана за изпълнение на съответните договорени СМР и СРР в срок от 14 дни, след изтичането на който ако изпълнителят не е изпълнил договорените СМР и СРР, то възложителят има право да възложи изпълнението на същите на друг изпълнител – трето лице, като страните по договора се съгласяват разходите, извършени от възложителя за изпълнение на тези договорени, но неизпълнени СМР и СРР, установени с издадена от третото лице фактура, да се компенсират от изпълнителя чрез автоматично прихващане на задължението му за компенсация с насрещното задължение на възложителя за заплащане на сумата, като прихващането настъпва автоматично, без да е необходимо която и да било от страните по договора да се позовава на него.

- При неотстраняване на появили се в гаранционните срокове дефекти в срок от 14 дни от уведомяването на изпълнителя, възложителят има правото да ги отстрани за своя сметка, като изпълнителят дължи заплащането на извършените от възложителя разходи по отстраняването на дефектите незабавно при предявяване на разходните документи – фактури и други, както и обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи.

- При забавено изпълнение на задължението на възложителя за заплащане на договорената цена, възложителят дължи на изпълнителя неустойка за забава в размер на 1 000 лв. за всеки месец забава от падежа на задължението до окончателното плащане.

- На 18.10.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово, закупи от Община Габрово следния имот – общинска собственост: проектен имот с идентификатор 14218.501.1169 по КККР на гр. Габрово, с площ 767 кв. м. за сумата от 207 090 лв.

- На 17.12.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД – „Ел ей рент“ АД, гр. Лом, продаде на „Монтана АД“ ЕООД, гр. София, следните собствени недвижими имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 44238.505.1989 по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-5/26.01.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение, засягащо имота – от 14.11.2022 г.; с адрес: област Монтана, община Лом, гр. Лом, ул. „Георги Спасов“ № 1, с площ 1 954 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), съгласно скица № 15-831983-14.08.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 40 000 лв. без ДДС, 48 000 лв. с ДДС;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.505.1989.1.2 по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-5/26.01.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-8254-02.08.2024/02.08.2024 г. на началник на СГКК – Монтана; с адрес: област Монтана, община Лом, гр. Лом, ул. „Георги Спасов“ № 1, находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор 44238.505.1989.1, построена в поземлен имот с идентификатор 44238.505.198, с функционално предназначение на сградата: Сграда на транспорта; брой нива на самостоятелния обект – 1, тип – Друг вид самостоятелен обект и площ по документ – 331.07 кв. м., съгласно схема № 15-1090206-25.10.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 195 000 лв.

Сделката не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК. Няма свързаност между страните и в сделката на участват заинтересовани лица.

- На 17.12.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Ел ей рент“ АД, гр. Лом, продаде на „Палмира 55“ ЕООД, гр. София, следните собствени недвижими имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 67310.51.8, стар номер 051008, по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1844/13.11.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК; с адрес: област Монтана, община Лом, с. Сливата, м. Срещу село, с площ 11 479 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За стопански двор, съгласно скица № 15-831983-14.08.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 13 800 лв. без ДДС, 16 560 лв. с ДДС;

- Сграда с идентификатор 67310.51.8.1 по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1844/13.11.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-8255-02.08.2024/02.08.2024 г. на началник на СГКК – Монтана; с адрес: област Монтана, община Лом, с. Сливата, м. Срещу село, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67310.51.8; с функционално предназначение на сградата: Селскостопанска сграда, брой етажи – 1 и застроена площ 468 кв. м., съгласно скица № 15-831987-14.08.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 49 000 лв.;

- Поземлен имот с идентификатор 67310.51.6, стар номер 051006, по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1844/13.11.2018 г. на

изпълнителен директор на АГКК; с адрес: област Монтана, община Лом, с. Сливата, м. Срещу село, с площ 4 641 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За стопански двор, съгласно скица № 15-831983-14.08.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 5 600 лв. без ДДС, 6 720 лв. с ДДС;

- Сграда с идентификатор 67310.51.6.1 по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1844/13.11.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-8255-02.08.2024/02.08.2024 г. на началник на СГКК – Монтана; с адрес: област Монтана, община Лом, с. Сливата, м. Срещу село, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67310.51.6; с функционално предназначение на сградата: Селскостопанска сграда, брой етажи – 1 и застроена площ 494 кв. м., съгласно скица № 15-831986-14.08.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 30 100 лв.;

- Поземлен имот с идентификатор 67310.51.9, стар номер 051009, по КККР, одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1844/13.11.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК; с адрес: област Монтана, община Лом, с. Сливата, м. Срещу село, с площ 1 141 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За стопански двор, съгласно скица № 15-831985-14.08.2024 г. на СГКК, гр. Монтана, за сумата от 1 500 лв. без ДДС, 1 800 лв. с ДДС.

Сделката не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК. Няма свързаност между страните и в сделката на участват заинтересовани лица.

Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година

На 23.04.2024 г. бе сключено споразумение за съвместен контрол върху търговски дружества по смисъла на §1, т. 14, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК между: „Български транспортен холдинг“ АД, „Автотранс“ ООД, гр. Пловдив, „Трансфинанс“ ООД, гр. Пловдив и „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив, наричани в споразумението „Страните“. След като взеха предвид общата си загриженост и отговорност за развитието на дружествата, в които Страните имат дялови участия (Дружествата) и изхождайки от общите интереси за бъдещото развитие и просперитет на тези компании, Страните се задължават да спазват долупосочените приоритети и цели:

1. Да следват единна политика по отношение гласуванията на предложенията, поставени на Общите събрания на акционерите на Дружествата;
2. Да следват единна политика по отношение управлението на Дружествата, като съвместно съгласуват и определят членовете на управителните и контролни органи в Дружествата;
3. Да вземат единни и съгласувани решения по отношение дейността на Дружествата, като приемат съвместно планове и програми за дейността на Дружествата и тяхното развитие;
4. Да подпомагат Дружествата според възможностите си, като им предоставят ноухау, технологии и патенти, в това число и им предоставят необходимата помощ от лица с нужната експертиза (съветници, консултанти и експерти);
5. Да подпомагат Дружествата според възможностите си, като им предоставят при необходимост финансиране;
6. Да подпомагат Дружествата в разработването и приемането на организационната и управленска структура, в т. ч.: устройствен правилник и други вътрешнодружествени

нормативни документи.

7. Съвместно да организират разработването и приемането фирмени стратегии, включително: производствена стратегия, пазарната, техническа и технологична, организационно-производствена и управленска, социална стратегия, като осигурява и тяхното обвързване в комплексната стратегия на Дружествата;

8. Да подпомагат Дружествата в процеса на образуване на парични фондове и определянето реда за набирането и разходването им.

9. Да подпомагат Дружествата при вземане на решения за ползване на кредити, за участие в търгове и конкурси.

10. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за отдаване под наем на дълготрайни активи.

11. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за учредяване на залог и ипотека върху имущество, в т.ч. и в полза на трети лица.

12. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за участие или прекратяване на участието в търговски и граждански дружества в страната и чужбина.

13. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за продажба на дълготрайни материални активи.

14. Страните обсъждат и решават съвместно всички въпроси, касаещи Дружествата, освен тези, които са от компетентност на Общото събрание, управителния орган, контролния орган или са възложени на Изпълнителния директор, или са от компетентност на други органи съгласно действащото законодателство и вътрешните нормативни документи на Дружествата.

Всички решения за бъдещи действия се вземат съвместно, с пълно мнозинство между страните.

Споразумението е обвързващо между Страните и се прилага до момента на оттегляне на някоя от Страните. Всяка от Страните може да се оттегли от споразумението с писмено предизвестие от 3 месеца.

Така подписаното споразумение има влияние върху дейността на „Български транспортен холдинг“ по отношение контрола върху предприятията от икономическата група, но не оказва пряко влияние върху реализираните от дружеството приходи и извършени разходи.

В рамките на отчетния период няма други събития или показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи.

Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента

През отчетния период “Български транспортен холдинг” АД не е водило сделки извънбалансово.

Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране

Основните инвестиции на “Български транспортен холдинг” АД представляват

акционерни участия в дъщерни дружества и инвестиции в асоциирани и други предприятия извън икономическата група.

Дялови участия на “Български транспортен холдинг” АД в дъщерни, асоциирани и други дружества към 31.12.2024 г.

I. Инвестиции в дъщерни предприятия	Размер на инвестицията в хил. лв.	Процент на инвестицията от капитала
1."Тексимтранс" АД, Варна	17	22,32
2."Странджа-автотранспорт" АД, Бургас	13	33,18
3."Автотрафик" АД, Бургас	45	23,37
4."Транспорт-гарант" АД, Велико Търново	19	29,90
5."Товарни превози-91" АД, Видин	42	33,77
6."Автотранс" АД, Монтана	24	45,96
7."Международен младежки център" АД, Пловдив	16	2,56
8."Би ти кар рент" ЕООД, Пловдив	300	100,00
9."Ел ей рент" АД, Лом	18	32,14
10."Транс-юг" АД, Петрич	28	13,03
11. "Напредък-товарни превози" АД, Нова Загора	18	41,88
12."Авторемонтен завод-Смолян" АД, Смолян	10	8,72
13."Русе-специализирани превози" АД, Русе	9	20,21
14."Родопи-автотранспорт" АД, Девин	23	27,65
15."Троян-автотранспорт" АД, Троян	34	20,22
16."Хемус-автотранспорт" АД, Габрово	14	13,48
17."Автостарт" АД, Самоков	31	9,07
18."Автотранспорт-Чирпан" АД, Чирпан	86	40,50
Обща сума I:	747	
II. Инвестиции в асоциирани и други предприятия		
1."Хебърттранспорт" АД, Пазарджик	26	44,67
2."Магистрали" АД, Карлово	12	5,05
3."Трансфинанс" ООД, Пловдив	3	5,90
4."Трансгард" ООД, Пловдив	3	5,90
Обща сума II:	44	

В рамките на 2024 г. няма промяна в размера на инвестициите на “Български транспортен холдинг” АД в дъщерни, асоциирани и други предприятия.

Инвестициите на дружеството са реализирани основно с инвестиционни бонове, по програмата за масова приватизация в България, а друга част от инвестициите е направена с парични средства през предходни отчетни периоди.

Към края на 2024 г. “Български транспортен холдинг” АД не притежава дългови ценни книжа, в това число и държавни ценни книжа.

Останалата част от основните инвестиции на емитента е в недвижим имот – масивна двуетажна сграда, с обща площ 542,60 кв. м.; бунгало – масивна сграда със застроена площ 90 кв. м. и масивна сграда с битови помещения със застроена площ 40 кв. м., заедно с правото на строеж върху държавна земя, находящи се в Лесопарк „Росенец”, Област Бургаска, които активи също са придобити през предходни отчетни периоди. Тези активи към края на 2024 г. са с балансова стойност от 20 хил. лв.

Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения

На 09.10.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД предостави на дъщерното си дружество „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово, необезпечен паричен заем при условията на чл. 280 от Търговския закон, който заем е в размер на 220 хил. лв. Заемният ресурс бе използван за инвестиционна цел – за закупуване от „Хемус-автотранспорт“ АД на недвижим имот, представляващ придаваеми по регулация имот / части от имот – общинска собственост към собствен недвижим имот. Заемът бе предоставен за срок от 132 месеца, считано от датата на постъпване на паричните средства по сметката на заемателя. Заемната сума се олихвява с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент към датата на сключване на договора за паричен заем по кредити различни от овърдрафт, в български лева и срок на погасяване над 5 години за сектор „Нефинансови предприятия“, който лихвен процент към датата на подписване на договора за заем е 3,87%. По договора за заем няма предоставени гаранции или други поети задължения.

Информация за отпуснатите от емитента или неговите дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименования и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви

През 2024 г. дъщерни на холдинга дружества не са отпускали заеми.

През същия период „Български транспортен холдинг“ АД е отпуснал заем по чл. 280 от Търговския закон на дъщерното си дружество „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово, с ЕИК: 107001248, параметрите на който заем са подробно описани в предходния параграф на настоящия документ. Заемът се обслужва съгласно погасителния план, без просрочия. Към края на 2024 г. непогасената част от главницата възлиза на 217 316,37 лв.

Към 31.12.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД има предоставени заеми по чл. 280 от Търговския закон на свои дъщерни дружества, както следва:

- Заем в размер на 230 000 лв., предоставен на 08.05.2018 г. на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас, с ЕИК: 102004849, при годишен лихвен процент 3,78% и срок на погасяване 08.05.2028 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 88 513,40 лв.;
- Заем в размер на 50 000 лв., предоставен на 17.12.2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново, с ЕИК: 104056798, при годишен лихвен процент 3,5807% и срок на погасяване 17.12.2027 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 18 482,78 лв.; Заемът е отпуснат за финансиране задължения по договор за строителство от 04.04.2017 г., с изпълнител „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик и обзавеждане на построени апартаменти;
- Заем в размер на 250 000 лв., предоставен на 17.12.2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян, с ЕИК: 120017015, при годишен лихвен процент

3,5807% и срок на погасяване 17.12.2027 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 92 413,98 лв.; Заемът е отпуснат за финансиране задължения по договор за строителство от 04.04.2017 г., с изпълнител „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик и обзавеждане на построени апартаменти;

- Заем в размер на 600 000 лв., предоставен на 13.07.2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, с ЕИК: 115004125, при годишен лихвен процент 2,58% и срок на погасяване 13.07.2037 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 518 299,49 лв. Заемът е отпуснат за частично финансиране на строителните работи, свързани с инвестиционен проект - строителство на обект – жилищна сграда за персонал, със ЗП 627 кв. м. и РЗП 5 867 кв. м., по одобрен на 03.12.2015 г. инвестиционен проект във всичките му части, в собствен поземлен имот с идентификатор 56784.536.1025, с издадено разрешение за строеж 315/04.12.2015 г. от гл. архитект на Община Пловдив и подписан протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво от дата 19.11.2018 г.;

- Заем в размер на 575 000 лв., предоставен на 21.12.2022 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна, с ЕИК: 103001238, при годишен лихвен процент 2,72% и срок на погасяване 21.12.2037 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 511 185,24 лв. Заемът е отпуснат за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти;

- Заем в размер на 140 000 лв., предоставен на 03.04.2023 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна, с ЕИК: 103001238, при годишен лихвен процент 3,09% и срок на погасяване 03.04.2038 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 127 449,59 лв. Заемът е отпуснат за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти;

- Заем в размер на 50 000 лв., предоставен на 03.04.2023 г. на „Ел ей рент“ АД, гр. Лом, с ЕИК: 111000853, при годишен лихвен процент 3,22% и срок на погасяване 03.04.2025 г. Размерът на неизплатената главница към 31.12.2024 г. е 8 558,23 лв. Заемът е отпуснат за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти;

„Български транспортен холдинг“ АД и негови дъщерни дружества не са предоставяли гаранции или поемали други задължения.

Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период

През 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД не е емитирало ценни книжа.

Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати

„Български транспортен холдинг“ АД не е заявявало, нито публикувало прогнозни финансови резултати за 2024 г.

Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им

Управлението на финансовите ресурси цели постигането на максимална ефективност на наличните средства. Политиката на „Български транспортен холдинг“ АД по управлението на финансовите ресурси се състои в съблюдаване и стриктно спазване на сроковете за плащане, договорени с контрагентите – доставчици и клиенти,

както и в максимално ефективно използване на свободните парични средства на икономическата група като цяло. Основна цел на ръководството в това отношение е максимално доброто вътрешно преразпределение на наличния финансов ресурс в рамките на групата, посредством привличане на депозит на свободните парични средства в дружеството майка, които акумулирани парични средства да бъдат предоставяни като заеми за реализиране главно на инвестиционни проекти на дружества. Този подход се явява съществен аспект от политиката по управление на паричните потоци. Основен момент при управлението на финансовите ресурси е и правилният избор на инвестиционни решения.

Нетекущите вземания на „Български транспортен холдинг“ АД се увеличават през 2024 г. с 4 хил. лв. и към края на периода възлизат на 1 582 хил. лв. Всички тези вземания са от свързани предприятия, както бе посочено по-горе, представляват отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества. Всички погасителни вноски по тези заеми се изплащат съгласно условията на договорите за заем и без просрочия.

Размерът на текущите вземания от свързани предприятия се понижава през годината с 276 хил. лв. до 203 хил. лв. Търговските и останалите текущи вземания намаляват в рамките на отчетния период със 7 хил. лв. и възлизат на 19 хил. лв. Вземанията от клиенти и доставчици нарастват през 2024 г. с 1 хил. лв. и към края на периода възлизат на 3 хил. лв. Разходите за бъдещи периоди не отбелязват промяна през годината и възлизат на 1 хил. лв. Размерът на останалите текущи вземания се понижава през периода с 8 хил. лв. и към края на годината достига 15 хил. лв.

Към края на 2024 г. дружеството разполага с парични средства в размер на 1 211 хил. лв., като тези средства се увеличават през годината с 233 хил. лв. Причината за това е положителният нетен паричен поток от оперативна дейност.

Нетекущите пасиви в отчета за финансовото състояние на „Български транспортен холдинг“ АД възлизат към края на отчетния период на 971 хил. лв. Същите намаляват през годината с 12 хил. лв. 950 хил. лв. от нетекущите задължения са към дъщерни дружества, както бе посочено по-горе, по предоставени от последните депозити по чл. 280 от Търговския закон. Размерът на тези задължения не се променя в рамките на годината. През 2024 г. размерът на задълженията по лизингови договори се понижава с 12 хил. лв. до 21 хил. лв. Договорът за оперативен лизинг е сключен през 2022 г.

Текущите задължения на „Български транспортен холдинг“ АД нарастват през отчетния период със 130 хил. лв., като към края годината възлизат на 272 хил. лв. Задълженията към персонала се увеличават през 2024 г. с 8 хил. лв. до 55 хил. лв. Задълженията към осигурителни предприятия нарастват през годината с 1 хил. лв. до 9 хил. лв. Данъчните задължения на дружеството намаляват през отчетния период с 5 хил. лв. и към края на годината достигат 41 хил. лв. Размерът на задълженията към доставчици се понижава през 2024 г. с 2 хил. лв. и към края на периода тези задължения възлизат на 3 хил. лв. Останалите текущи задължения се увеличават през 2024 г. със 128 хил. лв. и към края на годината възлизат на 164 хил. лв., основната част от които представляват задължения към акционери по разпределен дивидент за 151 хил. лв.

Към датата на изготвяне на настоящия документ „Български транспортен холдинг“ АД декларира, че не изпитва затруднения по отношение обслужването на своите задължения.

Ръководството на „Български транспортен холдинг“ АД счита, че състоянието на дружеството, отчетено по показатели на финансово-счетоводния анализ към края на 2024 г. може да бъде отчетено като стабилно, въпреки че показателите за рентабилност, ефективност, ликвидност и финансова автономност бележат известно влошаване

спрямо 2023 г.

- *Коефициентът на рентабилност на приходите през 2024 г. се понижава до 0,0939, спрямо 0,4104 през 2023 г.
- *Коефициентът на рентабилност на собствения капитал на дружеството през годината намалява до 0,0474, спрямо 0,2877 през предходния период.
- *Коефициентът на рентабилност на активите на дружеството към края на отчетния период се понижава до 0,0321, спрямо 0,2054 през 2023 г.
- Коефициентът на ефективност на разходите през отчетния период намалява до 1,1157, спрямо 1,8385 през предходната година.
- Коефициентът на обща ликвидност към 31.12.2024 г. се понижава до 5,2684, спрямо 10,4437 към края на предходния период.
- Коефициентът за бърза ликвидност към края на 2024 г. също намалява до 5,2684, спрямо 10,4437 към края на 2023 г.
- Коефициентът за незабавна ликвидност към 31.12.2024 г. се понижава до 4,4522, спрямо 6,8873 през предходната година.
- Коефициентът на абсолютна ликвидност към края на 2024 г. също намалява до 4,4522, спрямо 6,8873 към края на предходния период.
- Коефициентът за финансова автономност през отчетния период се понижава до 2,1054, спрямо 2,4960 към края на 2023 г.

**Забележка: Коефициентите за рентабилност са изчислени на основа финансов резултат след облагане с данъци.*

По отношение на евентуалните заплахи и мерки, които „Български транспортен холдинг“ АД е предприел или предстои да предприеме, с оглед отстраняването им, следва да се отбележи, че на този етап евентуалните заплахи за дружеството са свързани най-вече с ефекта от външнополитическата криза, свързана с войните в Украйна и Близкия изток, търговската война, стартирана от новата президентска администрация в САЩ, както и инфлационният риск.

Тъй като „Български транспортен холдинг“ АД е изложено на косвен вторичен кредитен риск, в случай, че дъщерните му дружества не успеят да реализират вземанията си от контрагенти на падежите им, основните мерки, които дружеството предприема са за справяне с ликвидния риск. „Български транспортен холдинг“ АД се стреми да акумулира достатъчен финансов ресурс, който да играе ролята на „буфер“ срещу последиците от кризата не само за холдинговото дружество, а и за дружествата от консолидираната група.

Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

“Български транспортен холдинг” АД не заявява съществени инвестиционни намерения за финансовата 2025 г. Приоритено през годината ще бъде осигуряването на финансов ресурс за дъщерните дружества на холдинга, основно за инвестиционни цели, но и в отделни случаи и за оборотни такива, с цел подобряване ликвидността на дружествата от икономическата група.

Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството

През отчетния период няма настъпили промяни в основните принципи за управление на “Български транспортен холдинг” АД и икономическата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети, система за вътрешен контрол и система за управление на рискове

Финансовите отчети на „Български транспортен холдинг“ АД се изготвят в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз. Те се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО, одобрени от СМСС и от Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване, одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти, които ефективно са в сила на 1 януари 2024 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от Европейския съюз, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС). МСС се произдават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения. Голяма част от тях не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях. Ръководството на „Български транспортен холдинг“ АД се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на съставянето на отчетите. Направен е и преглед на влезлите в сила от 1 януари 2024 г. промени в съществуващите счетоводните стандарти. Дружеството не е приело стандарти, разяснения или изменения, които са публикувани, но все още не са влезли в сила. Ръководството не счита, че е необходимо да оповестява тези стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени, но те не се отнасят до дейността му.

В дружеството функционира система за вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Вътрешният контрол се осъществява от Одитен комитет, в състав Ивелина Асенова Танковка – председател и членове Христо Георгиев Димитров и Даниела Евстатиева Стоилова. Общото събрание на акционерите е приело Правилник (статут) на Одитния комитет към „Български транспортен холдинг“ АД. Одитният комитет наблюдава процеса на финансово отчитане и представя препоръки и предложения, за да се гарантира неговата ефективност; наблюдава, обсъжда и одобрява всички съществени промени в счетоводните политики, които имат съществен материален ефект за компанията; наблюдава и обсъжда ефекта на всички регулаторни и счетоводни промени; създава система за получаване, съхранение и проверка на всички оплаквания по отношение на счетоводни практики, вътрешен контрол и одиторски дейности, включително създаване на система за получаване на сигнали от служители за прилагане на спорни счетоводни и одиторски практики; наблюдава за интегритета на финансовите

отчети и следи дали дават вярна и честна картина за финансовото състояние на предприятието; наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане; наблюдава задължителния одит на годишните финансови отчети; проверява и наблюдава независимостта на регистрираните одитори в съответствие с изискванията на глави шеста и седма от Закона за независимия финансов одит; наблюдава работата на външния одитор и предлага да бъде заменен ако открие проблеми в работата му, например конфликт на интереси или откриване на зависимост в неговата работа; наблюдава спазването на всички правни и регулаторни изисквания, във връзка с финансовото отчитане; наблюдава системата за оповестяване и спазването на Програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните му дружества. Одитният комитет изготвя и представя за одобрение пред Общото събрание на акционерите доклад за дейността си през съответната година.

Дружеството е приело програма за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества. Програмата е приета с решение на Управителния съвет на емитента, взето на 14.03.2012 г. Програмата определя задължителните етични норми за поведение на служителите в „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества и има за цел да определи корпоративните ценности, да укрепи общественото доверие в морала и професионализма на служителите на групата и да повиши нейния престиж. С приемането на програмата за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества се подпомага осигуряването на адекватна контролна среда, което е един от основните елементи на системата за вътрешен контрол в групата. Програма определя задължителни норми на поведение, при които служителите на групата не могат да разгласяват информацията, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения, включително след като престанат да бъдат служители. Програмата определя използването на тази информация с цел лично облагодетелстване или в чужд интерес като абсолютно недопустимо. В обхвата на тази информацията влиза всяка такава, касаеща извършваните от групата сделки и операции, информация относно клиенти, доставчици, информация за мерките по обезпечаване сигурността на групата, лични данни на персонала и условията за неговото назначаване, счетоводни данни, компютърни програми и софтуер, както и всички непубликувани данни относно дейността на групата, в устна или писмена форма, съхранявана на хартиен или магнитен носител, представляваща вътрешна информация. Задължението за конфиденциалност не се прилага по отношение разгласяване на вътрешна информация, доколкото това представлява част от официалните задължения на служителите на групата или в случаите, когато служителите са задължени по силата на закон да разкрият такава или да свидетелстват пред съд. Задължението за конфиденциалност не се прилага по отношение на информацията, която по силата на закон е достъпна на трети лица или вече е разгласена от групата. За осигуряване прилагането на нормите на програма за вътрешен контрол, етика и лоялност и мерки за превенция и разкриване на подкупи на служителите на „Български транспортен холдинг“ АД и дъщерните дружества е създадена Комисия по етика, чиито функции се изпълняват от Управителния съвет на емитента. Правомощията на Комисията по етика се основават върху нормите на същата тази програма. Комисията по етика, съвместно с Одитния комитет, създаден към групата, следи за честната и точна счетоводна документация,

както и за спазването на финансовите и счетоводни процедури, приети със счетоводните политики на отделните дружества в консолидираната група. Целта на комисията е да следи за спазването на заложените в програмата стандарти, принципи и норми на поведение и при установяване на недопустими действия или поведение, да прилага процедура по спазване на програмата, състояща се от изслушване на обяснения от провинилия се служител; събиране на доказателства при по-сериозни постъпки; вземане решения за налагане на дисциплинарно наказание.

Предложенията за избор на регистриран одитор за проверка и заверка на финансовия отчет се мотивират пред Общото събрание на акционерите на дружеството, като в този аспект водещи са установените изисквания за професионализъм.

Управлението на риска се ръководи от Управителния съвет на “Български транспортен холдинг” АД. В своята работа управителният орган цели прилагане на единен подход за управление на риска, включващ идентифициране, оценяване и контролиране на рисковете, които биха повлияли негативно върху дейността на емитента. Управлението на риска е продължителен процес и цели да даде увереност, че основните приоритети на дружеството ще бъдат постигнати, като се ограничи, до колкото е възможно, вероятността от настъпване на събития, имащи негативно влияние и възпрепятстващи достигането на оптимални резултати от дейността. Одитният комитет към “Български транспортен холдинг” АД наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане.

Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През отчетната финансова година не е извършвана промяна управителните и надзорни органи на дружеството.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества

През финансовата 2024 г. на членовете на Надзорния съвет на “Български транспортен холдинг” АД са начислени и изплатени от емитента възнаграждения, в размера определен от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г., както следва: на Светла Русева – 145 548 лв., на Божана Петкова – 100 764 лв. и на Христо Димитров – 100 764 лв. През същия период на членовете на Управителния съвет са начислени и изплатени възнаграждения, в качеството им на членове на управителния орган на дружеството, в размер, определен от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г., а именно: на Константин Александров – 100 764 лв., на Тодор Попов – 67 176 лв. и на Елка Кетипова-Матева – 67 176 лв. През годината на изпълнителния директор Тодор Попов дружеството е начислило и изплатило по договор за възлагане на управлението на представляващия „Български транспортен холдинг” АД възнаграждение в размер на 78 372 лв. На члена на Надзорния съвет - Божана Петкова е начислено и изплатено през отчетния период възнаграждение като член на Съвета на директорите на дъщерното на „Български транспортен холдинг” АД дружество „Троян-автотранспорт” АД, гр. Троян, в размер на 26 853 лв.

Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи и прокуристите акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите

Акциите от емисията на “Български транспортен холдинг” АД, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на дружеството към края на 2024 г. са както следва: Светла Койчева Русева – 98 113 бр., което представлява 29,86% от капитала на дружеството; Божана Петкова Петкова – 40 751 бр., което представлява 12,40% от капитала на дружеството; Христо Георгиев Димитров – 39 бр., което представлява 0.01% от капитала на дружеството; Константин Росенов Алесксандров не притежава акции от капитала на дружеството; Тодор Михайлов Попов – 8 616 бр., което представлява 2.62% от капитала на дружеството и Елка Стефанова Кетипова-Матева не притежава акции на дружеството.

Всички притежавани от членовете на управителните и контролни органи акции на “Български транспортен холдинг” АД са от един клас и са поименни, безналични. Няма други членове на висшия ръководен състав, които притежават акции от емисията на дружеството.

Дружеството не е предоставяло опции върху негови ценни книжа на членовете на управителните и контролни органи, както и на други лица.

Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

Към момента на изготвяне на настоящия документ не са ни известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери в дружеството. “Български транспортен холдинг” АД не е емитирало облигации и към момента не заявява такива намерения.

Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Към края на отчетния период “Български транспортен холдинг” АД няма такива висящи съдебни, административни или арбитражни производства.

Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция

Към датата на изготвяне на настоящия документ, функциите на директор за връзки с инвеститорите на “Български транспортен холдинг” АД се изпълняват от Михаил Тодоров Попов, с адрес за кореспонденция на директора за връзки с

инвеститорите гр. Пловдив 4000, бул. “Христо Ботев” № 82, ет. 5; тел.: 0887867299; E-mail: mihail@bthold.com.

Друга информация по преценка на дружеството

Ръководството на “Български транспортен холдинг” АД счита, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвестиционно решение.

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният Константин Росенов Александров - председател на Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД, гр. Пловдив, на основание чл. 100н, ал. 4, т. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

УДОСТОВЕРЯВАМ,

че доколкото ми е известно:

Финансовият отчет за 2024 г. на “Български транспортен холдинг” АД, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента.

Докладът за дейността на “Български транспортен холдинг” АД през 2024 г. съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на емитента, както и състоянието на емитента, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен.

ДЕКЛАРАТОР:



/К. Александров/

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният Тодор Михайлов Попов - член на Управителния съвет и изпълнителен директор на „Български транспортен холдинг“ АД, гр. Пловдив, на основание чл. 100н, ал. 4, т. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

УДОСТОВЕРЯВАМ,

че доколкото ми е известно:

Финансовият отчет за 2024 г. на “Български транспортен холдинг” АД, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента.

Докладът за дейността на “Български транспортен холдинг” АД през 2024 г. съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на емитента, както и състоянието на емитента, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен.

ДЕКЛАРАТОР:



/Т. Попов/

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаната Елка Стефанова Кетипова-Матева - член на Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД, гр. Пловдив, на основание чл. 100н, ал. 4, т. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

УДОСТОВЕРЯВАМ,

че доколкото ми е известно:

Финансовият отчет за 2024 г. на “Български транспортен холдинг” АД, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента.

Докладът за дейността на “Български транспортен холдинг” АД през 2024 г. съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на емитента, както и състоянието на емитента, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен.

ДЕКЛАРАТОР:



/ Е. Кетипова-Матева /

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният Рангел Стоев Динов - управител на „Трансфинанс“ ООД, гр. Пловдив, дружество, отговорно за изготвянето на финансовите отчети на „Български транспортен холдинг“ АД, на основание чл. 100н, ал. 4, т. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

УДОСТОВЕРЯВАМ,

че доколкото ми е известно:

Финансовият отчет за 2024 г. на “Български транспортен холдинг” АД, съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента.

Докладът за дейността на “Български транспортен холдинг” АД през 2024 г. съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на емитента, както и състоянието на емитента, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен.

ДЕКЛАРАТОР:



/Р. Динов/

**ДОКЛАД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА
ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА НАДЗОРНИЯ И
УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ НА “БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН
ХОЛДИНГ” АД ПРЕЗ 2024 Г.**

Политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на “Български транспортен холдинг” АД определя ясни и точни принципи и правила за формиране и изплащане на възнагражденията на членовете на контролния и управителен орган на дружеството. Политика за възнагражденията е разработена в съответствие с изискванията на Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на Комисия за финансов надзор от Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД и е приета на заседание от 10.08.2020 г. Политика за възнагражденията е влязла в сила от датата на решението на Общото събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг“ АД за нейното приемане – 29.09.2020 г. и отменя Политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД, приета с решение на Общото събрание на акционерите от 31.10.2013 г.

В приетата на 29.09.2020 г. политика за възнагражденията са прецизирани основните принципи при определяне възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет, като новите моменти са свързани с това, че възнагражденията трябва да осигуряват надеждно и ефективно управление на икономическата дейност, в съответствие с бизнес стратегията, целите, ценностите, дългосрочните интереси и устойчивост на дружеството; възнагражденията следва да са във вид и размер, който стимулира членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на дружеството при изпълнение на техните задължения, докато в стария вариант на политиката се акцентираше и върху съответствие на възнагражденията с ангажираността на членовете на контролния и управителен орган на дружеството и отчитане на конкретния принос на всеки от членовете. Третият основен принцип при определяне на възнагражденията, а именно изискването възнагражденията да отчитат финансовите възможности на дружеството остава непроменен и в новоприетия вариант на политика на възнагражденията. В тази връзка същественият нов момент в приетата на 29.09.2020 г. политика за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД се състои в това, че членовете на контролния и управителен орган на дружеството нямат право на променливо възнаграждение, в това число и под формата на премии, бонуси, облаги, свързани с пенсиониране, и други материални стимули, други ползи, акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти.

На свое заседание от 29.02.2024 г. Надзорният съвет на дружеството извърши преглед на прилагането на политиката за възнагражденията и констатира, че тя е в унисон с изискванията на Наредба № 48 на Комисията за финансов надзор от 20.03.2013 г. за изискванията към възнагражденията, същата се прилага ефективно от дружеството, поради което не предложи промени в нейното съдържание и не предложи промени по отношение нейното прилагане.

На 19.11.2024 г. на съвместно заседание на Надзорния и Управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД извърши поворна оценка за действието на политиката за възнагражденията. Бе отчетено, че към момента начинът на образуване на възнагражденията и техният размер осигуряват надеждно и ефективно управление

на икономическата дейност, в съответствие с бизнес стратегията, целите, ценностите, дългосрочните интереси и устойчивост на дружеството. Отбелязано бе, че към момента възнагражденията са във вид и размер, който стимулира членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на дружеството при изпълнение на техните задължения и към момента възнагражденията отчитат финансовите възможности на дружеството. За следващата финансова година не бе предложена промяна в политиката, по отношение включване променливо възнаграждение за членовете на контролния и управителен орган, в това число и под формата на премии, бонуси, облаги, свързани с пенсиониране, и други материални стимули, други ползи, акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти. Пълният размер на начисляваното и изплащано през 2025 г. възнаграждение на членовете на Управителния и Надзорен съвет ще се състои изцяло от постоянно възнаграждение. Бе отбелязано, че през годината на членовете на контролния и управителен орган би следвало да бъде изплащано месечно възнаграждение, в размер определен на проведеното на 28.06.2023 г. Общо събрание на акционерите. При обсъждането бе отчетено, че тъй като възнагражденията за членовете на контролния и управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД са обвързани, съгласно решението на Общото събрание на акционерите от 28.06.2023 г., с минималната работна заплата в страната, това би могло да се отрази негативно върху финансово-икономическото състояние на дружеството, тъй като новият размер на минималната работна заплата за страната от 01.01.2025 г., определен с Постановление 359 на Министерския съвет от 23.10.2024 г. нараства с над 15% спрямо валидния към днешна дата размер на минималната работна заплата. С оглед гарантиране финансовата устойчивост на дружеството през 2025 г. членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД единодушно, с шест гласа „За“ и нула гласа „Против“, взеха следните решения:

1. Считано от 01.01.2025 г. за срока до провеждане на редовното Общо събрание на акционерите през 2025 г. на членовете на Надзорния и Управителен съвет да бъдат начислявани и изплащани възнаграждения в абсолютния им размер към 31.12.2024 г.;
2. Окончателно решение по размера на възнагражденията за 2025 г. да се вземе след редовното Общото събрание на „Български транспортен холдинг“ АД.

Информация за начина, по който политиката за възнагражденията е прилагана през 2024 г.

Приетата от „Български транспортен холдинг“ АД политика за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет не предвижда създаване на Комитет по възнагражденията, съответно през отчетната 2024 г. такъв комитет не е функционира. През същия период дружеството не е използвало услуги на външни консултанти при определянето на политиката за възнагражденията.

В процеса на вземане на решения по отношение определяне политиката за възнагражденията, основополагащи са следните принципи: възнагражденията трябва да осигуряват надеждно и ефективно управление на икономическата дейност, в съответствие с бизнес стратегията, целите, ценностите, дългосрочните интереси и устойчивост на дружеството; възнагражденията следва да са във вид и размер, който стимулира членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на дружеството при изпълнение на техните задължения; възнагражденията следва да отчитат финансовите възможности на дружеството.

Приетата политика за възнаграждения не предвижда изплащане на променливо възнаграждение за членовете на контролния и управителен орган, в това число и под формата на премии, бонуси, облаги, свързани с пенсиониране, и други материални стимули, други ползи, акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови инструменти. През 2024 г. членовете на Надзорния и Управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД не са получавали променлива част от възнаграждение, в това число и опции върху акции на дружеството, като такава възнаграждение не е и начислявано. В дружеството няма приета годишната схема за изплащане на бонуси и/или на други непарични допълнителни възнаграждения и съответно през годината такива не са начислявани и изплащани. Пълният размер на начислените и изплатени през годината възнаграждения на членовете на Управителния и Надзорен съвети на „Български транспортен холдинг“ АД представлява единствено постоянно възнаграждение.

Основният критерий, който дружеството прилага за оценка на постигнатите резултати от членовете на контролния и управителен орган е финансово-икономическото състояние на дружеството. Съгласно договорите за управление на членовете Надзорния и Управителни съвети няма зависимост между възнаграждението и постигнатите резултати. Членовете на съветите в своята работа през годината се стремяха към професионализъм и компетентност, състоящи се в изпълнение на техните задължения с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считат, че е в интерес на всички акционери на дружеството.

През 2024 г. в „Български транспортен холдинг“ АД не е прилагана схема за допълнително доброволно пенсионно осигуряване в полза на който и да е от членовете на контролния и управителен орган на дружеството.

Съгласно действащата политика за възнагражденията, на членовете на Надзорния съвет на дружеството не се дължат обезщетения при прекратяване на договора за контрол, с изключение на случаите на прекратяване на договора при преобразуване или прекратяване на дружеството или промяна собственика на капитала. Съгласно действащата политика за възнагражденията в случай на прекратяване на договора при преобразуване или прекратяване на дружеството или промяна собственика на капитала, на всеки член на Надзорния съвет се изплаща обезщетение, в размер на едномесечното му възнаграждение, но в договорите за управление на членовете на контролния орган е предвидено изплащане на обезщетение единствено в случаите на преобразуване или прекратяване на дружеството. На членовете на Управителния съвет на дружеството не се дължат обезщетения при прекратяване на договора за управление. През отчетната година такива обезщетения не са начислявани и изплащани.

През отчетната 2024 г. Надзорният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД функционираше в следния състав: Светла Койчева Русева – председател, Божана Петкова Петкова – заместник-председател и Христо Георгиев Димитров – независим член на контролния съвет. Съставът на надзорния съвет бе определен на проведеното на 28.06.2023 г. Общо събрание на акционерите. Мандатът на съвета е петгодишен. Месечното възнаграждение на членовете на Надзорния съвет бе определено от Общото събрание на акционерите от 28.06.2023 г. на 9 минимални работни заплати за страната, към датата на начисляване на съответното месечно възнаграждение, а това на председателя на Надзорния съвет на 13 минимални работни заплати за страната, към датата на начисляване на съответното месечно възнаграждение. Възнагражденията са дължими от момента на избора, до момента, в който се преустановява заемането на

длъжността. Договорите за възлагане на управлението на членовете на контролния орган могат да бъдат преждевременно прекратени при следните случаи: по искане на члена на Надзорния съвет, по реда на чл. 233, ал. 5 от Търговския закон; при преобразуване или прекратяване на дружеството; при смърт или поставяне на физическото лице под запрещение и при обявяване в несъстоятелност или прекратяване на юридическото лице; при възникване на някои от обстоятелствата, обуславящо забрана на лицето за изпълнение на съответните функции или по реда на чл. 221, т. 4 и чл. 233, ал. 4 от Търговския закон, с решение на Общото събрание на акционерите, взето с мнозинство 2/3 от капитала на дружеството, съгласно чл. 38, ал. 3 от Устава на „Български транспортен холдинг“ АД. В договорите за възлагане на членовете на Надзорния съвет, в случай на прекратяване на договора при преобразуване или прекратяване на дружеството, е предвидено изплащане на обезщетение, в размер на едномесечното възнаграждение на члена на контролния орган на дружеството.

През 2024 г. Управителният съвет на „Български транспортен холдинг“ АД функционираше в състав: Константин Росенов Александров; Тодор Михайлов Попов и Елка Стефанова Кетипова – Матева. На свое заседание от 28.06.2023 г. управителният орган на дружеството избра за свой председател Константин Росенов Александров, а за изпълнителен член на Управителния съвет Тодор Михайлов Попов. Този избор бе потвърден от контролния орган на дружеството по реда на чл. 48 от Устава на „Български транспортен холдинг“ АД. Мандатът на съвета е петгодишен. Размерът на възнагражденията на членовете на Управителния съвет бяха определени от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г. Месечното възнаграждение на членовете на управителния орган бе определено на 6 минимални работни заплати за страната, към датата на начисляване на съответното месечно възнаграждение, а това на председателя на Управителния съвет на 9 минимални работни заплати за страната, към датата на начисляване на съответното месечно възнаграждение. Възнагражденията са дължими от момента на избора, до момента, в който се преустановява заемането на длъжността. Договорите за възлагане на управлението на членовете на Управителния съвет могат да бъдат прекратени по искане на члена на управителния орган, по реда на чл. 233, ал. 5 от Търговския закон; при преобразуване или прекратяване на дружеството; при смърт или поставяне на физическото лице под запрещение и при обявяване в несъстоятелност или прекратяване на юридическото лице; при възникване на някои от обстоятелствата, обуславящо забрана на лицето за изпълнение на съответните функции; с решение на Надзорния съвет, по реда на чл. 241, ал. 2 от Търговския закон. Договорът за управление на представляващия „Български транспортен холдинг“ АД се прекратява с изтичане на мандата на Управителния съвет; със смъртта или поставянето под запрещение на представляващия; при освобождаване на представляващия от функциите на член на Управителния съвет или с решение на Управителния съвет и одобрение на Надзорния съвет. Представляващият получава месечно възнаграждение, допълнително към възнаграждението му като член на Управителния съвет, в размер на 7 минимални работни заплати за страната, който размер е определен с решение на Управителния съвет на дружеството на заседание от 29.06.2023 г.

През финансовата 2024 г. на членовете на Надзорния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД са начислени и изплатени от емитента възнаграждения, в размера определен от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г., както следва: на Светла Русева – 145 548 лв., на Божана Петкова – 100 764 лв. и на Христо Димитров – 100 764 лв. През същия период на членовете на Управителния

съвет са начислени и изплатени възнаграждения, в качеството им на членове на управителния орган на дружеството, в размер, определен от Общото събрание на акционерите, проведено на 28.06.2023 г., а именно: на Константин Александров – 100 764 лв., на Тодор Попов – 67 176 лв. и на Елка Кетипова-Матева – 67 176 лв. През годината на изпълнителния директор Тодор Попов дружеството е начислило и изплатило по договор за възлагане на управлението на представляващия „Български транспортен холдинг“ АД възнаграждение в размер на 78 372 лв. На члена на Надзорния съвет - Божана Петкова е начислено и изплатено през отчетния период възнаграждение като член на Съвета на директорите на дъщерното на „Български транспортен холдинг“ АД дружество „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян, в размер на 26 853 лв.

На членовете на Надзорния и Управителен съвети през 2024 г. не са начислявани и изплащани други материални или нематериални стимули от „Български транспортен холдинг“ АД или други дружества от икономическата група. Същите лица не са получавали и не им е начислявано възнаграждение, под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси. На членовете на контролния и управителен орган не са начислявани и изплащани от дружеството или дружества от групата други възнаграждения за услуги, обезщетения и непарични облаги, приравнени на възнаграждения.

На членовете на Надзорния и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД през годината не са предоставяни заеми, не са извършвани плащания на социално-битови разходи и гаранции от дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния финансов отчет.

През 2024 г. на членовете на Надзорния и Управителен съвет на дружеството не са предоставяни акции и/или опции върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции.

В действащата политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД не са предвидени извънредни обстоятелства, при които дружеството временно може да не прилага част от политиката.

В рамките на отчетния период не са извършвани промени в политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД.

Годишно изменение на възнаграждението, резултатите на дружеството и на средния размер на възнагражденията на основа пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директори, за периода 2020 – 2024 г.

Година	Годишен размер на възнаграждението на служители, които не са директори, в лв.		Резултати на дружеството, в хил. лв.	
	Общо за всички служители	Среден размер на база пълно работно време	Общо приходи	Нетна печалба
2020	28587,80	11952,60	892	36
2021	31676,40	13158,80	890	49
2022	26357,34	11625,78	962	31

2023	20 108,68	9 562,89	1 969	808
2024	24 775,86	12 387,93	1 321	124

**Програма за прилагане на политиката за възнаграждения на членовете на
Надзорния съвет и Управителния съвет през 2025 г.**

Прилаганата политика за възнагражденията на членовете на контролния и управителен орган на „Български транспортен холдинг“ АД през 2025 г. ще се характеризира със следното:

- В процеса на вземане на решения по отношение определяне политиката на възнагражденията, основополагащи ще продължат да бъдат следните принципи: възнагражденията трябва да осигуряват надеждно и ефективно управление на икономическата дейност, в съответствие с бизнес стратегията, целите, ценностите, дългосрочните интереси и устойчивост на дружеството; възнагражденията следва да са във вид и размер, който стимулира членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на дружеството при изпълнение на техните задължения и възнагражденията следва да отчитат финансовите възможности на дружеството. В тази връзка, както бе посочено по-горе в настоящия документ, на 19.11.2024 г. на съвместно заседание на Надзорния и Управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД бе отбелязано, че през годината на членовете на контролния и управителен орган би следвало да бъде изплащано месечно възнаграждение, в размер определен на проведеното на 28.06.2023 г. Общо събрание на акционерите. При обсъждането бе отчетено, че тъй като възнагражденията за членовете на контролния и управителен съвет на „Български транспортен холдинг“ АД са обвързани, съгласно решението на Общото събрание на акционерите от 28.06.2023 г., с минималната работна заплата в страната, това би могло да се отрази негативно върху финансово-икономическото състояние на дружеството, тъй като новият размер на минималната работна заплата за страната от 01.01.2025 г., определен с Постановление 359 на Министерския съвет от 23.10.2024 г. нараства с над 15% спрямо валидния към днешна дата размер на минималната работна заплата. С оглед гарантиране финансовата устойчивост на дружеството през 2025 г. членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД единодушно, с шест гласа „За“ и нула гласа „Против“, взеха следните решения:

- Считано от 01.01.2025 г. за срока до провеждане на редовното Общо събрание на акционерите през 2025 г. на членовете на Надзорния и Управителен съвет да бъдат начислявани и изплащани възнаграждения в абсолютния им размер към 31.12.2024 г.;

- Окончателно решение по размера на възнагражденията за 2025 г. да се вземе след редовното Общото събрание на „Български транспортен холдинг“ АД.

- За целите на прилагане на политиката за възнагражденията през 2025 г. не се предвижда създаване на Комитет по възнагражденията. През същия период дружеството не планира да използва услуги на външни консултанти при определянето на политиката за възнагражденията.

- За текущата финансова година „Български транспортен холдинг“ АД не планира промяна в политиката, по отношение включване променливо възнаграждение за членовете на контролния и управителен орган, в това число и под формата на премии, бонуси, облаги, свързани с пенсиониране, и други материални стимули, други ползи, акции, опции върху акции, права за придобиване на акции или други финансови

инструменти. Пълният размер на начисляваното и изплащано през годината възнаграждение на членовете на Управителния и Надзорен съвет ще се състои изцяло от постоянно възнаграждение.

- Основният критерий, който дружеството ще продължи да прилага при оценка на постигнатите резултати от членовете на контролния и управителен орган е финансово-икономическото състояние на дружеството. Въпреки, че съгласно договорите за управление на членовете Надзорния и Управителни съвети няма зависимост между възнаграждението и постигнатите резултати, членовете на съветите в своята работа през годината ще продължат да се стремят към професионализъм и компетентност, състоящи се в изпълнение на техните задължения с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считат, че е в интерес на всички акционери на дружеството.
- През 2025 г. в „Български транспортен холдинг“ АД няма да бъде прилагана схема за допълнително доброволно пенсионно осигуряване в полза на който и да е от членовете на контролния и управителен орган на дружеството.
- Съгласно действащата политика за възнагражденията, на членовете на Надзорния съвет на дружеството не се дължат обезщетения при прекратяване на договора за контрол, с изключение на случаите на прекратяване на договора при преобразуване или прекратяване на дружеството или промяна собственика на капитала. В случай на прекратяване на договора при преобразуване или прекратяване на дружеството или промяна собственика на капитала, на всеки член на Надзорния съвет се изплаща обезщетение, в размер на едномесечното му възнаграждение. На членовете на Управителния съвет на дружеството не се дължат обезщетения при прекратяване на договора за управление, при предсрочно прекратяване на договора с предизвестие или прекратяване при наличие на конкурентна дейност. През 2025 г. не се предвиждат промени в тази част на политиката.
- През годината не се планира промяна в клаузите на договорите на членовете на управителните и контролните органи, включително по отношение срока на всеки договор, а именно до края на мандата, с изключение на клаузите по размера на възнагражденията, във връзка както бе посочено по-горе с увеличения размер на минималната работна заплата за страната, който въпрос предстои да бъде разгледан от редовното Общо събрание на акционерите през годината. Не се планира промяна и по отношение клаузите по прекратяване, както и по отношение на дължимите обезщетенията в случай на прекратяване на съответния договор.
- През 2025 г. на членовете на Надзорния и Управителен съвети не се очаква да бъдат начислявани и изплащани други материални или нематериални стимули от „Български транспортен холдинг“ АД или други дружества от консолидираната група, с изключение на Божана Петкова, на която ще бъде начислявано и изплащано възнаграждение в качеството и на член на Съвета на директорите на дъщерното на „Български транспортен холдинг“ АД дружество – „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян. Същите лица няма да получават и няма да им бъде начислявано възнаграждение, под формата на разпределение на печалбата, с изключение на евентуално решение за изплащане на дивиденди. На членовете на контролния и управителен орган няма да бъдат начислявани и изплащани други възнаграждения за услуги, обезщетения и непарични облаги, приравнени на възнаграждения, в това число и от дружества от групата включени в консолидирания финансов отчет.
- През текущата финансова година на членовете на Надзорния и Управителния съвет не се очаква да бъдат предоставяни заеми, плащания на социално-битови разходи

и гаранции от дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния финансов отчет.

- През 2025 г. на членовете на Надзорния и Управителен съвет на дружеството няма да бъдат предоставяни акции и/или опции върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции.
- В действащата политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД не са предвидени извънредни обстоятелства, при които дружеството временно може да не прилага част от политиката и в рамките на текущата година не се очакват промени в тази част на политиката.

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 ОТ НАРЕДБА 2 ОТ
09.11.2021 Г. ЗА ПЪРВОНАЧАЛНО И ПОСЛЕДВАЩО РАЗКРИВАНЕ
НА ИНФОРМАЦИЯ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ
КНИЖА И ДОПУСКАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА ДО ТЪРГОВИЯ НА
РЕГУЛИРАН ПАЗАР**

**1. Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на
регулиран пазар в Република България или друга държава членка**

Всички акции на дружеството се търгуват на “Българска фондова борса” АД, “Алтернативен пазар”, Сегмент “Акции”. На акциите на дружеството е присвоен борсов код: BTRH.

**2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече
от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за
акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават
акциите**

Към края на 2024 г., лицата, притежаващи над 5 на сто от гласовете в общото събрание на “Български транспортен холдинг” АД, са както следва: Светла Койчева Русева, притежаваща пряко 98 113 бр. акции, което представлява 29,86% от капитала на дружеството; Божана Петкова Петкова, притежаваща пряко 40 751 бр. акции, което представлява 12,40% от капитала на дружеството; Димитър Христов Димитров, притежаващ пряко 28 247 бр. акции, което представлява 8,60% от капитала на дружеството и “Залмек” ООД, притежаващ пряко 17 843 бр. акции, което представлява 5,43% от капитала на дружеството.

3. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права

Няма акционери в дружеството, които имат специални контролни права.

**4. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които
могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас**

Не са ни известни споразумения между акционерите, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

**5. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или
се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на
задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите, когато
разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на
дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите,
когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона**

Не са налице съществени договори, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане.

**ЕЛЕКТРОННА ПРЕДПРАТКА МЯСТОТО НА ИНТЕРНЕТ
СТРАНИЦАТА, КЪДЕТО Е ПУБЛИКУВАНА ВЪТРЕШНАТА
ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 596/2014 НА
ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16.04.2014 Г.
ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА И ЗА ОТМЯНА НА
ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА
СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА
КОМИСИЯТА**

“Български транспортен холдинг” АД публикува вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16.04.2014 г. относно пазарната злоупотреба и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията на интернет страницата си, в раздел „Новини“, на адрес: <http://www.bthold.com/news.html>, както и на интернет страницата на “Файненшъл Маркет Сървисиз” ЕООД, на адрес: <http://www.x3news.com/>.